



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO EST

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-301.0.0.-131**

L'anno 2017 il giorno 08 del mese di Novembre il sottoscritto Saracino Ilvano in qualità di dirigente di Municipio - Centro Est, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA KONRAD S.N.C. (BENF. 54665) PER INTERVENTO URGENTE DI DISINFESTAZIONE CIMICI PRESSO LA RESIDENZA PROTETTA DI CIVICA PROPRIETA' SITA IN VICO BISCOTTI, 4 PER EURO 4.392,00= (IVA AL 22% COMPRESA)- (CIG Z48209F600 - BILANCIO ANNO 2017

Adottata il 08/11/2017  
Esecutiva dal 16/11/2017

08/11/2017	SARACINO ILVANO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO EST

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-301.0.0.-131**

OGGETTO IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA KONRAD S.N.C. (BENF. 54665) PER INTERVENTO URGENTE DI DISINFESTAZIONE CIMICI PRESSO LA RESIDENZA PROTETTA DI CIVICA PROPRIETA' SITA IN VICO BISCOTTI, 4 PER EURO 4.392,00= (IVA AL 22% COMPRESA )- (CIG Z48209F600 - BILANCIO ANNO 2017

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO CENTRO EST

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della Dirigenza;

Visto l'art. 4 - comma 2 - del D.Lgs. 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi di direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei Dirigenti, riservando a quest'ultimi, tra l'altro i compiti di gestione amministrativa;

Visti gli art. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova i quali disciplinano le funzioni e i compiti della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Genova;

Viste le determinazioni dirigenziali n. 28 del 13/9/1999 e n. 30 del 17/9/1999 della Direzione Divisione Territoriali a oggetto: "Conferimento di delega in materia di responsabilità sui capitoli di spesa ai Dirigenti delle Divisioni Territoriali";

Premesso che:

- nel territorio municipale è presente la Residenza Protetta denominata "Residenza Biscotti" sita in Via San Donato 4, nella quale risiedono anziani ultra sessantacinquenni, o persone in condizioni assimilabili, singoli o in coppia in condizioni di fragilità sociale (comunque di età superiore ai 60 anni), che presentino il bisogno di un contesto di vita tutelato a cui sarebbe improprio rispondere con il ricovero in Residenze Protette o in altra analoga struttura;
- il Comune di Genova s'impegna, fra le altre cose, a verificare ciclicamente le condizioni generali della struttura al fine di prevenire eventuali situazioni di degrado da contrastare attraverso tutte le possibili misure adoperate;

Rilevato che:

- durante le ultime visite di controllo da parte degli operatori dell'ATS n. 42 presso la residenza protetta di Vico Biscotti sita in Via San Donato 4c , veniva riscontrata la presenza di parassiti, nello

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

specifico di cimici, all'interno di alcuni appartamenti, situazione già riscontrata lo scorso anno con conseguente attivazione di adeguati interventi di disinfestazione e pulizia;

Ritenuto quindi opportuno, a protezione della salute dei nuclei abitativi ivi residenti, provvedere con la massima urgenza ad effettuare un ulteriore trattamento di disinfestazione per evitare il massiccio propagarsi dell'infestazione;

Richiesto quindi un sopralluogo urgente alla ditta Ditta KONRAD s.n.c. di Cambiaso Massimo & C. *Derattizzazioni Disinfestazioni* - con Sede Legale e Amministrativa in Via San Quirico, 76 r. - 16163- Genova - P.I./C.F. 01429000993, (cod.benf. 54665);

Visto quindi il preventivo della Ditta KONRAD pervenuto in data 27.10.2017 (allegato parte integrante), con dettagliato l'intervento che si articolerà in due trattamenti distinti e ripetuti a distanza di 20/25 giorni con ispezione finale al termine del trattamento per controllarne l'esito;

Valutato inoltre che:

- l'intervento proposto non necessita di evacuazione da parte degli ospiti attualmente presenti nella struttura, trattandosi di un trattamento a base di vapore surriscaldato a secco 180° con sanificante HPMed, erogabile in presenza di persone;
- l'Azienda KONRAD s.n.c. dichiara di essere in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento delle mansioni richieste, rispetta tutte le normative vigenti in tema di sicurezza come da D.Lgs. 81/08 ed è coperta da assicurazione di responsabilità civile;

Ritenuti i prezzi applicati da Ditta KONRAD s.n.c. congrui;

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n°48 del 2/05/2017 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali programmatici 2017/2019;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 18/05/2017 ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Ritenuto quindi necessario procedere con urgenza alla disinfestazione dell'Alloggio, per la salvaguardia dell'igiene e della salute degli ospiti residenti nella struttura, assegnando l'intervento alla Ditta KONRAD s.n.c, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera a del D.Lgs.50 e ss.mm.ii.;

#### IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO CENTRO EST DETERMINA

1) di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, l'intervento di disinfestazione da effettuarsi presso la Residenza Protetta denominata "Residenza Biscotti" sita in Via San Donato 4, del Municipio Centro Est, presso gli interni n. 1-2-6-7-8-9- oltre a vano scale e locale lavanderia;

2) di assegnare alla Ditta KONRAD s.n.c con Sede Legale e Amministrativa in Via San Quirico, 76 r. - 16163- Genova - P.I./C.F. 01429000993, (cod.benf. 54665), mediante affidamento diretto ai

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sensi dell'art. 36 c.2 lettera a del D.Lgs.50 e ss.mm.ii. l'intervento di disinfestazione sopra indicato per importo massimo pari a € 4.392,00= (pari a euro 3.600,00 quale imponibile ed euro 792,00 per l'IVA al 22%), come da preventivo allegato;

3) di impegnare , ai fini di quanto predisposto al punto precedente , la somma complessiva di euro 4.392,00= IVA al 22% inclusa) , imputandola al Capitolo 4701 c.d.c 291.6.29 " Acquisizione di Servizi " P.d.C 1.3.2.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C. - ALTRE SPESE PER SERVIZI – CIG Z48209F600 (**Imp. 2017.10501**) *spesa che ricade in ambito commerciale soggetta a reverse charge*;

4) di stabilire che il Contratto relativo alla fornitura verrà redatto ad esecutività del presente provvedimento;

5) di demandare all'Area Sociale ATS n. 42 ogni incombenza relativa al controllo sulla corretta esecuzione dell'intervento;

6) di prendere atto della nomina del Direttore del Municipio dott. Ilvano Saracino in qualità di responsabile Unico del Procedimento in relazione al servizio di cui al punto 1) del presente provvedimento;

7) di stabilire che le sopra indicate somme, da acquistarsi dietro ordine diretto da parte del dirigente siano liquidate con emissione di Atto di liquidazione digitale;

8) di dare atto che non esistono convenzioni CONSIP applicabili all'acquisto di cui al presente Provvedimento;

9) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra nei limiti di cui all'art. 6 della Legge n.122/2010;

10) di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183, comma 1°, del T.U.O.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;

11) è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., nonchè ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

12) il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

DEL MUNICIPIO

IL DIRETTORE

(Dott. Ilvano Saracino)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
AD OGGETTO  
IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO  
S.N.C. (BENF. 54665) PER INTERVENTO URGENTE  
PRESSO LA RESIDENZA PROTETTA DI CIVICA PIAZZA  
PER EURO 4.392,00 = (IVA AL 22% COMPRESA)  
2017

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, si attesta la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dott. Giovanni Librici

# KONRAD s.n.c.

di Cambiaso Massimo & C.

*Derattizzazioni Disinfestazioni*

In caso di accettazione della presente offerta, vi preghiamo di inviare copia timbrata e firmata per accettazione via mail all'indirizzo [info@konrad.it](mailto:info@konrad.it).

Ringraziando per la preferenza accordataci, in attesa di cortese risposta restiamo a Vs. completa disposizione per qualsiasi chiarimento.

Cordiali saluti

**KONRAD snc**



*Autorizzo l'archiviazione dei miei dati nella banca dati di Konrad s.n.c., essendo a conoscenza che in ogni momento potrò esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/96 (accesso, cancellazione, opposizione al trattamento, ecc.), rivolgendomi a Konrad s.n.c. o direttamente inviando lettera raccomandata a/r al responsabile del trattamento dati. I miei dati, al di fuori delle ipotesi qui espressamente autorizzate, non saranno né diffusi né trasferiti all'estero;*

Timbro e Firma

# KONRAD s.n.c.

di Cambiaso Massimo & C.

*Derattizzazioni Disinfestazioni*

Spett.le

**COMUNE DI GENOVA**

**Municipio Centro Est**

c/o RESIDENZA PROTETTA

VICO BISCOTTI

Via San Donato, 4

16121 GENOVA

Genova, 27 Ottobre 2017

Oggetto: Offerta fornitura servizi di disinfestazione contro Cimici dei letti (Cimex lectularius) presso Vs. Struttura di Via San Donato Genova.

A seguito di Vs. gradita richiesta e ns. sopralluogo, siamo con la presente a formularVi la ns. migliore offerta per lo svolgimento dei servizi in oggetto.

Il ns. intervento ha riscontrato la presenza di Cimici dei letti all'interno di alcuni appartamenti ( appartamenti int. 1-2-6-7-8-9 ), nel vano scale e nel locale adibito a lavanderia.

Considerato che l'infestazione si è propagata in diverse aree della struttura suggeriamo di intervenire con n. 02 interventi di disinfestazione negli appartamenti sopra indicati compreso il vano scale e locale lavanderia.

Purtroppo considerando il livello generale di pulizia di alcuni appartamenti e non potendo controllare eventuale ingresso in struttura di materiale "infestato" è impossibile essere certi dell'eliminazione totale del problema.

Inoltre non potendo intervenire con prodotto insetticida che obbliga la chiusura dei locali per almeno 72 ore possiamo intervenire esclusivamente con utilizzo di vapore saturo secco a 180°C.

La particolarità del sistema risiede nella tipologia di vapore, che, dopo essere stato generato in caldaia come nei tradizionali generatori di vapore, viene ulteriormente surriscaldato nell'erogatore prima dell'uscita (brevetto mondiale Polti) fino ad una temperatura di 180 °C.

All'atto dell'erogazione, il vapore viene miscelato al sanificante HPMed, una soluzione idroalcolica contenente metasilicato di sodio e carbonato di sodio erogabile in presenza di persone.



# KONRAD s.n.c.

di Cambiaso Massimo & C.

*Derattizzazioni Disinfestazioni*

Il getto di vapore a 180°C è in grado di eliminare gli insetti adulti, le larve e le uova perché ne causa lo shock termico. Il trattamento con il vapore surriscaldato secco è la soluzione tecnologica ed ecologica per l'eliminazione delle Cimici del letto.

**Consigliamo vivamente di sostituire i letti in legno negli appartamenti n. 1-2-6-8-9 con letti in metallo durante il primo intervento. Sarà nostra premura trattare, smontare ed imballare i letti da smaltire. Occorrerà da parte Vostra avere pronti i nuovi letti ed organizzare il ritiro ed il trasporto in discarica.**

**I due trattamenti verranno effettuati a distanza di 20 giorni uno dall'altro.**

Dopo circa 15 giorni dal secondo intervento verrà effettuata un'ispezione nelle stanze per controllare l'esito dei trattamenti.

L'importo a corpo richiesto per la fornitura del servizio sarà pari ad € 3.600,00 (tremilaseicento/00) complessivo dei due interventi + ispezione e comprensivo di manodopera ed attrezzature.

A Vs. carico inoltre i costi per la fornitura dell'energia elettrica e dell'acqua per il corretto funzionamento delle apparecchiature.

I prezzi indicati si intendono al netto dell'IVA ed il pagamento sarà così suddiviso: acconto 50 % al primo intervento, saldo fattura dopo il controllo finale.

Teniamo a precisare che la ns. Azienda è in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento delle mansioni richieste, è iscritta al MEPA Bando - SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale, rispetta tutte le normative vigenti in tema di Sicurezza come da D. Lgs. 81/08, è coperta da assicurazione di responsabilità civile ed è iscritta all'ANID - Associazione Nazionale Imprese di Disinfestazione.