



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PATRIMONIO, DEMANIO E IMPIANTISTICA SPORTIVA - SETTORE  
TECNICO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-133.5.0.-62**

L'anno 2017 il giorno 01 del mese di Settembre il sottoscritto Valcalda Roberto in qualità di dirigente di Settore Tecnico, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Aggiudicazione definitiva all'impresa G.I. GENERAL IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA dell'affidamento dell'esecuzione degli: "Interventi di restauro e risanamento conservativo delle facciate e manutenzione straordinaria delle coperture piane dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 - Genova".  
Importo contrattuale Euro 535.277,61 oltre I.V.A.  
C.U.P. B34H14000080004 - C.I.G. 6927337B53

Adottata il 01/09/2017  
Esecutiva dal 05/09/2017

01/09/2017	VALCALDA ROBERTO
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PATRIMONIO, DEMANIO E IMPIANTISTICA SPORTIVA - SETTORE  
TECNICO

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-133.5.0.-62**

Aggiudicazione definitiva all'impresa G.I. GENERAL IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA dell'affidamento dell'esecuzione degli: "Interventi di restauro e risanamento conservativo delle facciate e manutenzione straordinaria delle coperture piane dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 - Genova".

Importo contrattuale Euro 535.277,61 oltre I.V.A.

C.U.P. B34H14000080004 - C.I.G. 6927337B53

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

Premesso che:

- con Determinazioni Dirigenziali n. 2016-133.5.0.-95 del 28.12.2016, n. 2017-133.5.0.-3 del 17.01.2017 e n. 2017-133.5.0.-16 del 02.03.2017 sono stati approvati gli "interventi di restauro e risanamento conservativo delle facciate e manutenzione straordinaria delle coperture piane dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 - Genova"
- il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha istituito la Pratica n. 5/2017;
- è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. di seguito "Codice sugli appalti", con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale;
- in esecuzione delle sopra citate determinazioni dirigenziali in data 08.05.2017 verbale a cronologico n. 83, in data 11.05.2017 verbale a cronologico n. 91 e in data 23.06.2017 verbale a cronologico n. 125 si è svolto il procedimento di gara, conclusosi con la proposta di aggiudicazione all'impresa G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L., con sede a Pomezia (RM) – Via Campobello, n. 1/A – C.A.P. 00040 – Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 04788971002 con la percentuale di ribasso del 20,864%, come risulta da allegata offerta, cosicché il preventivato importo di Euro 627.000,00 viene a ridursi ad Euro 535.277,61 compresi Euro 70.496,21 per oneri di sicurezza ed Euro 116.883,45 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato la conclusione della procedura di verifica dei requisiti con nota prot. n. 282544 del 11.08.2017;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'Impresa G.I. GENERAL IMPIANTI SRL ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto, nei limiti di legge, le attività facenti parte della categoria prevalente OG1: nolo a caldo di macchinari, opere provvisorie, opere e impianti di bonifica e protezione ambientale, lavori diversi dalla categoria prevalente appartenenti alla cat. OS8 per intero;

- è stato emesso con prot. INAIL\_8072852 il certificato DURC regolare relativamente all'impresa G.I. GENERAL IMPIANTI SRL con scadenza il 26.10.2017;

- il Comune di Genova ha avviato la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0242551 in data 12.07.2017;

- si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta cancellazione dalla White List e/o di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa;

- si ritiene di rinviare la richiesta della documentazione propedeutica alla stipula del contratto comprensiva della richiesta di costituzione della garanzia di cui all'art. 103 del Codice da parte dell'Impresa aggiudicataria, una volta decorso il termine previsto dall'art. 32 comma 9 del Codice medesimo;

- ritenuto che è possibile procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di cui alle premesse a favore dell'Impresa G.I. GENERAL IMPIANTI SRL;

- attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della L.241/1990 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016;

- dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Viste le risultanze della gara di cui ai verbali: 08.05.2017 - cronologico n. 83, 11.05.2017 – cronologico n. 91 e 23.06.2017 – cronologico n. 125;

Visto gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

#### DETERMINA

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'esecuzione degli "interventi di restauro e risanamento conservativo delle facciate e manutenzione straordinaria delle coperture piane dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 - Genova" a favore dell'Impresa G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. - Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 04788971002 (c.b. 55402);

2) di stabilire che, come risulta dai verbali sopra citati, e dall'offerta che qui si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo contrattuale risulta essere pari a Euro 535.277,61 compresi Euro 70.496,21 per oneri di sicurezza ed Euro 116.883,45 per opere in econo-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

mia, entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 22% per euro 117.761,07 per complessivi euro 653.038,68;

3) che, in ottemperanza alla normativa antimafia, si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuto diniego di iscrizione alla White List o cancellazione dall'elenco delle imprese richiedenti iscrizione;

4) di mandare a prelevare la somma di EURO **653.038,68** di cui EURO 535.277,61 per imponibile ed EURO 117.761,07 per I.V.A. al 22.% al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 "Servizi generali a supporto del sistema educativo - manutenzione straordinaria " C.O. 89.3. 3 mediante riduzione di IMP 2017/1682 ed emissione di nuovo IMP **2017/8997**;

5) di dare atto che l'importo di Euro 653.038,68 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2017;

6) di procedere a cura della Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva – Settore Tecnico alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale relativi all'emissione di certificati di pagamento su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;

7) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;

8) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente Responsabile  
Arch. Roberto Valcalda

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-133.5.0.-62  
AD OGGETTO

Aggiudicazione definitiva all'impresa G.I. GENERAL IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA dell'affidamento dell'esecuzione degli: "Interventi di restauro e risanamento conservativo delle facciate e manutenzione straordinaria delle coperture piane dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 - Genova".

Importo contrattuale Euro 535.277,61 oltre I.V.A.

C.U.P. B34H14000080004 - C.I.G. 6927337B53

**Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Giovanni Librici)



IMPIANTI TECNOLOGICI – CABINE DI TRASFORMAZIONE – IMPIANTI FOTOVOLTAICI  
COSTRUZIONI EDIFICI – RISTRUTTURAZIONI DI EDIFICI PUBBLICI E PRIVATI.

## MODULO OFFERTA DA COMPILARSI TRASCRIVENDO SU CARTA RESA LEGALE



Stazione Unica  
Appaltante del Comune  
di GENOVA

Il Signor ANGELO FINELLI nato a ROMA (RM) il 01/03/1964 nella sua qualità di  
AMMINISTRATORE UNICO – LEGALE RAPPRESENTANTE e come tale legale rappresentante  
dell'impresa G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. con sede in POMEZIA (RM) VIA CAMPOBELLO 1 A  
SEZ. I Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 04788971002  
numero telefonico 06/9106611-06/91250537 numero fax 06/91626754 – 06/91629305  
e-mail [info@gisrl.it](mailto:info@gisrl.it) registro Ditte n. R.E.A. RM-803087  
Iscrizione Camera di Commercio n. 04788971002 della Provincia di ROMA (RM) Codice ISTAT 432201  
in relazione alla procedura aperta per il conferimento in appalto dei lavori relativi a  
**"Affidamento in appalto degli interventi di restauro e risanamento conservativo delle facciate  
e manutenzione straordinaria delle coperture piane dell' edificio scolastico dismesso di  
Piazza Palermo n. 13 – Genova" CIG 6927337B53 – CUP B34H14000080004**

### DICHIARA

che i costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro, compresi nel Valore complessivo offerto, sono pari a Euro **6.300,00**

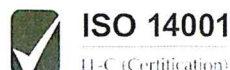
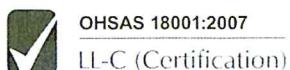
### OFFRE

Il ribasso percentuale del (20,864%) (in cifre)  
(in lettere) (VENTI virgola OTTOCENTOSESSANTAQUATTRO per cento)  
sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara al netto sia degli oneri per la sicurezza sia  
delle opere in economia il tutto oltre I.V.A.

IL RAPPRESENTANTE

G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.  
Amministratore Unico  
Finelli Angelo

Sede Legale e sede Operativa/Magazzino Via Campobello 1A, sez I - 00071 Pomezia (Roma)  
Tel. 06 9106611 - 06 91250537 - Fax segreteria e ufficio tecnico: 06 91629305 - Fax Amministrazione: 06 91626754 -  
P.IVA 04788971002 - C.C.I.A.A. RM-803087 - capitale sociale € 60.798,00 - TRIB ROMA 7960/94  
e-mail : [info@gisrl.it](mailto:info@gisrl.it) Sito: [www.gisrl.it](http://www.gisrl.it) posta certificata: [amministrazione@pec.gisrl.it](mailto:amministrazione@pec.gisrl.it) - [ufficiogare@pec.gisrl.it](mailto:ufficiogare@pec.gisrl.it)



Cognome **FINELLI**  
 Nome **ANGELO**  
 nato il **01/03/1964**  
 (atto n. **00077P** ..... S. .... **A00** .....)  
 a **ROMA** .....  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **ROMA**  
 Via **VIA CALVIGNANO N.21**  
 Stato civile **CONIUGATO**  
 Professione **IMPRENDITORE**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **1,77**  
 Capelli **Brizzolati**  
 Occhi **Verdi**  
 Segni particolari .....  
 .....  
 .....

  
 Firma del titolare *Angelo Finelli*  
**ROMA** il **22 SET 2015**  
 Imprenta del dito indice sinistro *Angelo Finelli*  
 Ispettore Animo **Lilli Maria Basso**

DATA DI SCADENZA  
 01 MAR 2026

**AX 2857378**



**REPUBBLICA ITALIANA**  
  
**COMUNE DI**  
**ROMA**  
**CARTA D'IDENTITA'**  
**N° AX 2857378**  
**DI**  
**FINELLI**  
**ANGELO**

*M. M.*