



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.0.0.-35

L'anno 2016 il giorno 06 del mese di Settembre il sottoscritto Grassi Mirco in qualità di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori e delle modalità di gara delle opere di "Riordino e razionalizzazione degli spazi in corrispondenza dell'ingresso lato fioristi per accoglienza e servizi nel Cimitero monumentale di Staglieno" e presa d'atto della validazione del progetto esecutivo. (CUP: B36J11000070004 – CIG: 6797730042 GULP: 4967)

Adottata il 06/09/2016
Esecutiva dal 20/09/2016

06/09/2016	GRASSI MIRCO
13/09/2016	GRASSI MIRCO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.0.0.-35

OGGETTO Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori e delle modalità di gara delle opere di "Riordino e razionalizzazione degli spazi in corrispondenza dell'ingresso lato fioristi per accoglienza e servizi nel Cimitero monumentale di Staglieno" e presa d'atto della validazione del progetto esecutivo. (CUP: B36J11000070004 – CIG: 6797730042 GULP: 4967)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che l'incarico di progettazione è stato conferito all'arch. Maria Rita Viardo con D.D. n. 153.0.0./8 del 24/03/2011 successivamente integrata con D.D. n. 2011/153.0.0./21 del 18/7/2011 e D.D. n. 34 del 02/12/2011;

- che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 153/2012, integrata con delibera G.C. n. 298/2012, la Civica Amministrazione ha approvato, il progetto definitivo delle opere di cui trattasi;

Considerato che:

- il professionista incaricato della progettazione dell'intervento, arch. Maria Rita Viardo, ha redatto e consegnato, in data gennaio 2016, ai civici Uffici, il progetto esecutivo relativo ai lavori in argomento, progetto composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI PROGETTO ARCHITETTONICO

			Relazioni
I	E-Ar	RELAZIONE TECNICA	Relazione descrittiva
II	E-Ar	RELAZIONE TECNICA	Relazione Barriere Architettoniche e relativi allegati
III	E-Ar	RELAZIONE TECNICA	Relazione della sistemazione a verde e relativi allegati
II	E-Dg	RELAZIONE TECNICA	Relazione Generale
Ila	E-Dg	RELAZIONE TECNICA	Allegato a) alla Relazione Generale
Ilb	E-Dg	RELAZIONE TECNICA	Allegato b) alla Relazione Generale
			Elaborati grafici - stato attuale
101	E-Ar	RILIEVO	Planimetria di rilievo dei piani terra con indicazione delle alberature e della vegetazione esistente
			Elaborati grafici - progetto edifici esistenti (1, 2, 3, 3*)
201	E-Ar	PROGETTO	Documentazione fotografica degli edifici oggetto d'intervento

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

202	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra degli edifici 1, 2, 3* con indicazione delle demolizioni
203	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra dell'edificio 3 con indicazione delle demolizioni
204	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra degli edifici 1, 2, 3*
205	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra dell'edificio 3
206	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra degli edifici 1, 2, 3* con indicazione dei pavimenti
207	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra dell'edificio 3 con indicazione dei pavimenti
208	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra degli edifici 1, 2, 3*, con indicazione dei soffitti
209	E-Ar	PROGETTO	Posizionamento corpi illuminanti degli edifici 1, 2, 3*
210	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra degli edificio 3, con indicazione dei soffitti
211	E-Ar	PROGETTO	Posizionamento corpi illuminanti degli edificio 3
212	E-Ar	PROGETTO	Piante e sezioni dei servizi igienici dell'edificio 2
213	E-Ar	PROGETTO	Piante e sezioni dei servizi igienici dell'edificio 3*
214	E-Ar	PROGETTO	Sezioni degli edifici 1, 2
215	E-Ar	PROGETTO	Sezioni dell' edificio 3
216	E-Ar	PROGETTO	Prospetti dell'edificio 1
217	E-Ar	PROGETTO	Prospetti degli edifici 2, 3*
218	E-Ar	PROGETTO	Prospetti dell'edificio 3
219	E-Ar	PROGETTO	Abaco delle murature
220	E-Ar	PROGETTO	Abaco dei serramenti interni
221	E-Ar	PROGETTO	Abaco dei serramenti esterni
222	E-Ar	PROGETTO	Dettagli serramenti interni
223	E-Ar	PROGETTO	Dettagli serramenti esterni
224	E-Ar	PROGETTO	Dettagli delle opere inferro e in bronzo
			Elaborati grafici - progetto nuovo edificio (5, 6, 7, 8)
301	E-Ar	PROGETTO	Documentazione fotografica dell'area oggetto d'intervento
302	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra
303	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano coperture
304	E-Ar	PROGETTO	Pianta pavimenti
305	E-Ar	PROGETTO	Pianta dei soffitti
306	E-Ar	PROGETTO	Pianta piano terra Riferimento dettagli e abaci porte, finestre e murature
307	E-Ar	PROGETTO	Sezioni
308	E-Ar	PROGETTO	Prospetti 1(2)
309	E-Ar	PROGETTO	Prospetti 2(2)
350	E-Ar	PROGETTO	Tipici: sezioni verticali e orizzontali - prospetto edificio 6 (uffici)
351	E-Ar	PROGETTO	Tipici: sezioni verticali e orizzontali - ingresso edificio 6 (uffici)
352	E-Ar	PROGETTO	Piante e sezioni dei servizi igienici - edificio 6 (uffici)
353	E-Ar	PROGETTO	Abaco delle murature e dei tamponamenti esterni
354	E-Ar	PROGETTO	Abaco delle murature e dei tamponamenti interni
355	E-Ar	PROGETTO	Abaco dei serramenti esterni ed interni
356	E-Ar	PROGETTO	Dettagli serramenti esterni - sezioni orizzontali
357	E-Ar	PROGETTO	Dettagli serramenti esterni - sezioni verticali
358	E-Ar	PROGETTO	Dettagli copertura
			Elaborati grafici - progetto sistemazioni esterne
401	E-Ar	PROGETTO	Planimetria di progetto delle sistemazioni esterne con indicazione delle alberature e della vegetazione
			Documenti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

504	E-Ar	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Piano di Manutenzione opere edili
-----	------	---------------------------	-----------------------------------

ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE

			Relazioni
I	E-St	RELAZIONE TECNICA	Relazione tecnica delle strutture/Relazione di calcolo
V	E-St	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Capitolato tecnico prestazionale delle strutture
			Elaborati grafici
01	E-St	PROGETTO	Pianta scavi
02	E-St	PROGETTO	Carpenteria fondazioni - Pianta
02bis	E-St	PROGETTO	Carpenteria fondazioni – Pianta –dettaglio orditura estremità setti
03	E-St	PROGETTO	Carpenteria fondazioni – Sezioni correnti
04	E-St	PROGETTO	Carpenteria solaio piano terreno - Pianta
05	E-St	PROGETTO	Orditura travate di fondazione e sbalzi solaio
05bis	E-St	PROGETTO	Orditura travate di fondazione – dettagli esecutivi
06	E-St	PROGETTO	Orditura di corredo del solaio piano terreno
07	E-St	PROGETTO	Carpenteria solaio di copertura - Pianta
07bis	E-St	PROGETTO	Solaio di copertura – tracciamento asola
08	E-St	PROGETTO	Sezioni
09	E-St	PROGETTO	Particolari costruttivi
09bis	E-St	PROGETTO	Particolari costruttivi – dettaglio collegamento connettori alla piastra
10	E-St	PROGETTO	Particolari costruttivi

ELABORATI PROGETTO IMPIANTI

			Elaborati grafici
	E-Iz 01	PROGETTO	Idrico Sanitario - Edificio 1
	E-Iz 02	PROGETTO	Fan coil - Edificio 1
	E-Iz 03	PROGETTO	Sezione Meccanici – Edificio 1
	E-Iz 04	PROGETTO	Idrico Sanitario - Edificio 2
	E-Iz 05	PROGETTO	Fan coil – Edificio 2
	E-Iz 06	PROGETTO	Idrico Sanitario – Edificio 3*
	E-Iz 06a	PROGETTO	Fan Coil e scarichi – Edificio 3
	E-Iz06b	PROGETTO	Fan Coil e scarichi – Edificio 3
	E-Iz 06c	PROGETTO	Fan Coil e scarichi – Edificio 3
	E-Iz 07	PROGETTO	Fan Coil 1 – Edificio 6
	E-Iz08	PROGETTO	Fan Coil 2 – Edificio 6
	E-Iz 09	PROGETTO	Idrico Sanitario 1 – Edificio 6
	E-Iz 10	PROGETTO	Idrico Sanitario 2 – Edificio 6
	E-Iz 11	PROGETTO	Idrico Sanitario generale – Edificio 6
	E-Iz 12	PROGETTO	Particolare unità esterna – Edificio 6
	E-Iz 13	PROGETTO	Rilievo acque bianche, acque nere – distribuzione idrica
	E-Iz 14	PROGETTO	Fm e luci – Edificio 1
	E-Iz 15	PROGETTO	Canalizzazioni – Edificio 1
	E-Iz 16	PROGETTO	FM e luci – Edificio 2
	E-Iz 17	PROGETTO	Canalizzazioni – Edificio 2
	E-Iz 18	PROGETTO	Tipico – Edificio 2
	E-Iz 19	PROGETTO	FM e luci – Edificio 3*
	E-Iz20	PROGETTO	Canalizzazioni – Edificio 3*

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

E-lz21	PROGETTO	FM luci e canalizzazioni – Edificio 3
E-lz 22	PROGETTO	FM luci e canalizzazioni – Edificio 3
E-lz 23	PROGETTO	FM luci e canalizzazioni – Edificio 3
E-lz 24	PROGETTO	Quadri elettrici
E-lz 25	PROGETTO	Disposizione apparecchiature 1 – Edificio 6
E-lz 26	PROGETTO	Disposizione apparecchiature 2 – Edificio 6
E-lz 27	PROGETTO	Canalizzazioni 1 – Edificio 6
E-lz 28	PROGETTO	Canalizzazioni 2 – Edificio 6
E-lz 29	PROGETTO	Esterni – Edificio 6
E-lz30	PROGETTO	Impianto di terra
		Relazioni e manuali
E-lz 31	RELAZIONE TECNICA	Relazione tecnico prestazionale impianti meccanici
E-lz 32	RELAZIONE TECNICA	Relazione tecnico-prestazionale impianti elettrici
E-lz 35	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Manuale di uso e manutenzione
E-lz 36	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Relazione generale impianti elettrici
E-lz 37	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Relazione generale impianti meccanici
E-lz 38	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Relazione di calcolo impianti elettrici
E-lz 39	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Relazione di calcolo impianti meccanici
		Calcolo illuminotecnico
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Illuminazione emergenza fabbricato 1
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Luce emergenza edificio 2
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Illuminazione emergenza edificio 3
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Illuminazione emergenza nuovo fabbricato
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Relazione di calcolo illuminotecnico
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Allegato 1: elenco dei locali
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Edificio 1 - DOCUMENTO NO. EI.02
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Edificio 2 - DOCUMENTO NO. EI.03
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Edificio 3-3* - DOCUMENTO NO. EI.04
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Edificio 6 - uffici - DOCUMENTO NO. EI.05
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Edificio 6 - depositi - DOCUMENTO NO. EI.06
	DOCUMENTAZIONE TECNICA	Calcolo cavi elettrici edifici 1-2-3; 5-6-7; SOCREM

DOCUMENTAZIONE TECNICO AMMINISTRATIVA

	Capitolato speciale d'appalto	
	Schema di Contratto	
	Cronoprogramma	
	Piano Sicurezza e Coordinamento	
	Lista delle lavorazioni e forniture	
	Computi	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato inoltre che:

- l'ammontare complessivo dell'intervento ammonta a Euro 1.619.897,00, come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

Lavori	
a.1) A misura	€ 541.267,99
a.2) A corpo	€ <u>840.829,22</u>
Totale a)	€ 1.382.097,21
b) Oneri sicurezza (ricompresi in a)	€ 48.500,00
c) Opere in Economia	€ 33.323,85
d) IVA 10%	€ <u>141.542,11</u>
e) Importo totale lavori	€ 1.556.963,17

Somme a disposizione della stazione appaltante per:

f1) Spese tecniche (IVA 22% compresa)	€ 48.779,62
f2) Incentivo art. 113 del codice	€ 14.154,21
e) Totale somme a disposizione	€ <u>62.933,83</u>
TOTALE (d+e)	€ 1.619.897,00

- con D.D. 153.0.0/35 del 21/12/2011 è stato incaricato della "Verifica" della progettazione esecutiva, prevista dall'allora vigente d.P.R. 207/2010 - Capo II ed in oggi prevista dall'art. 26 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (**Codice**), la società Bureau Veritas Italia spa, che in data 09/03/2016 ha prodotto il "rapporto conclusivo" n° J14517/13/FF/cf rev3, con esito favorevole;

- a seguito dell'entrata in vigore del **Codice**, sono stati aggiornati per i soli riferimenti normativi, dagli uffici della "Struttura Progettazione" della Direzione Lavori Pubblici, i documenti: Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto;

- che, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del **Codice**, il Responsabile Unico di Procedimento arch. Mirco Grassi, visto il "rapporto conclusivo" di cui in precedenza, ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo in data 22.08.2016 prot. NP2016/1323, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, con la quale, l'intervento in questione consegue il titolo edilizio abitativo, come previsto dall'art. 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. n° 380/2001;

- che i lavori in oggetto sono stati inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018, approvato con Deliberazione C.C. n° 29 del 12.05.2016, nell'annualità 2016 per la somma di Euro 1.619.897,00.

Considerato altresì:

- che, avuto riguardo alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, si ritiene di procedere all'affidamento dei lavori, parte a corpo parte a misura, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del codice;

- che a tal fine nel disciplinare, allegato al presente provvedimento, sono contenuti i criteri di valutazione, le relative pesature oltre alle regole di gestione della procedura di gara.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'appalto di cui al presente provvedimento verrà affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice, da esperire per un importo a base di gara pari a € 1.415.421,06 comprensivi di Euro 48.500,00 quali oneri di sicurezza non soggette a ribasso ed Euro 33.323,85 per lavori in economia, questi ultimi soggetti a ribasso con i criteri di cui all' art. 179 del d.P.R. 207/2010, il tutto oltre IVA 10%;

- che si rende necessario approvare la documentazione propedeutica all'indizione della gara consistente negli elaborati progettuali di cui in premessa, allegati al presente provvedimento:

- Elaborati progetto architettonico;
- Elaborati progetto strutturale;
- Elaborati progetto impianti;
- Documentazione Tecnico Amministrativa:
 - o Capitolato speciale d'appalto
 - o Schema di Contratto
 - o Cronoprogramma
 - o Piano Sicurezza e Coordinamento
 - o Lista delle lavorazioni e forniture
 - o Computi
 - o Disciplinare di Gara

Visto l'art. 32, comma 2 del codice;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.L.vo 18/08/2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165 e s.m.ci.

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la Validazione del progetto relativo ai lavori di "riordino e razionalizzazione degli spazi in corrispondenza dell'ingresso lato fioristi per accoglienza e servizi nel Cimitero monumentale di Staglieno" sottoscritta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice, in data 22.08.2016 prot. NP2016/1323, con la quale l'intervento in questione consegue il titolo edilizio abitativo, come previsto dall'art. 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. n° 380/2001;
- 2) di approvare il quadro economico dell'intervento in oggetto, così come riportato in premessa, per un importo complessivo della spesa di Euro 1.619.897,00, I.V.A. compresa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3) di procedere all'approvazione dei lavori di "riordino e razionalizzazione degli spazi in corrispondenza dell'ingresso lato fioristi per accoglienza e servizi nel Cimitero monumentale di Staglieno", con appalto parte a corpo parte a misura;

4) di approvare la documentazione propedeutica all'indizione della gara consistente negli elaborati progettuali di cui in premessa, allegati al presente provvedimento:

- Elaborati progetto architettonico;
- Elaborati progetto strutturale;
- Elaborati progetto impianti;
- Documentazione Tecnico Amministrativa:
 - o Capitolato speciale d'appalto
 - o Schema di Contratto
 - o Cronoprogramma
 - o Piano Sicurezza e Coordinamento
 - o Lista delle lavorazioni e forniture
 - o Computi
 - o Disciplinare di Gara

5) di procedere all'affidamento dei lavori mediante indizione di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, per un importo a base di gara pari a € 1.415.421,06 comprensivi di Euro 48.500,00 quali oneri di sicurezza non soggette a ribasso ed Euro 33.323,85 per economie, queste ultime soggette a ribasso con i criteri di cui all' art. 179 del d.P.R. 207/2010, il tutto oltre IVA 10%,

6) di impegnare la somma complessiva di € 1.619.897,00 al capitolo 75504 c.d.c. 2450.8.05 "Attività Cimiteriali – Manutenzione Straordinaria" C.O. 31058.21.3 – crono 2016/368 nel modo seguente:

- € 1.523.091,17 - quota lavori – IMPE 2016/9115;
- € 33.872,00 - ulteriore quota lavori – IMPE 2017/1033;
- € 48.779,62 - spese tecniche – IMPE 2016/9199;
- € 11.323,37 - incentivo art. 113 del Codice- 80% - IMPE 2016/9204;
- € 2.830,84 - incentivo art. 113 del Codice- 20% - IMPE 2016/9210;

7) di finanziare l'importo di € 1.619.897,00 nel modo seguente:

- € 1.586.025,00 con quota dell'Avanzo Vincolato applicato al Bilancio 2016;
- € 33.872,00 con quota dell'Avanzo Vincolato da mutuo (Cassa DDPA n. 2012/96015)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

8)di dare mandato alla Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali, Settore Gare e Contratti per l'espletamento della procedura di gara e la stipula del successivo contratto d'appalto.

9)di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Dott. Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.0.0.-35
AD OGGETTO

Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori e delle modalità di gara delle opere di “Riordino e razionalizzazione degli spazi in corrispondenza dell’ingresso lato fioristi per accoglienza e servizi nel Cimitero monumentale di Staglieno” e presa d’atto della validazione del progetto esecutivo.
(CUP: B36J11000070004 – CIG: 6797730042 GULP: 4967)

Ai sensi e per gli effetti dell’articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore Contabilità
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile