



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-82

L'anno 2023 il giorno 27 del mese di Luglio la sottoscritta Arch. Marasso Ines, in qualità di dirigente della Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX-CASERMA GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO VALLETTA CINQUE SANTI. - FORNITURA E MESSA A DIMORA DI ARBUSTI A MACCHIA. – PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS-WP5 – T.5.3.- COFINANZIATO CON PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTÀ DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016

CESPITE: BENI IMMOBILI DEMANIALI

(CUP B35B17000770001 - MOGE 20046 – CIG 9119843C83)

Adottata il 27/07/2023
Esecutiva dal 24/08/2023

27/07/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-82

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX-CASERMA GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO VALLETTA CINQUE SANTI. - FORNITURA E MESSA A DIMORA DI ARBUSTI A MACCHIA. – PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS-WP5 – T.5.3.- COFINANZIATO CON PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTÀ DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016

CESPITE: BENI IMMOBILI DEMANIALI

(CUP B35B17000770001 - MOGE 20046 – CIG 9119843C83)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Deliberazione n. 178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;
- il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;
- la Delibera CIPE n. 56 del 1° dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;
- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;
- con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;
- con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell'ambito dell'intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale;
- nell'ambito del suddetto finanziamento sono previsti Euro 6.400.000,00 per la riqualificazione dell'ex Caserma Gavoglio;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 36 in data 9 Marzo 2017 è stata approvata l'adesione del Comune di Genova in qualità di partner al Progetto "UNaLAB - URBAN NATURE LABS (LABORATORI DI NATURA URBANA), nell'ambito del programma europeo "Horizon 2020" call: smart and sustainable cities – scc . 02 – 2016 – 2017: Demonstrating innovative nature based solutions in cities (topic SCC-02-2016-2017 type of action IA);
- per Genova - partecipante al Progetto come città "front runner" insieme alle città di Heindhoven e Tampere - è prevista la realizzazione di un progetto pilota, nel quartiere del Lagaccio, con particolare riguardo alla zona dell'ex Caserma Gavoglio, dove sono in corso i lavori per la realizzazione del parco urbano, che comprende nuove strutture quali un ascensore ed il consolidamento del fronte di frana sottostante la via Ventotene;

Premesso altresì che:

- i lavori di realizzazione del parco urbano nell'ambito del progetto europeo Unalab/Horizon 2020/Smart Cities and Communities – e "Patto per la Città di Genova" – FSC 2014 -2020 – Deliberazione CIPE n.56 del 1/12/2016" alla ex- caserma Gavoglio sono stati consegnati in data 05/05/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- era stato autorizzato subappalto ai sensi ex art. 105 D.lgs. 50/2016 alla ditta “COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL ONLUS” per l’esecuzione di parte dei lavori di piantumazione e opere a verde in generale, con Prot. 16/02/2022.0062615.I del 16/02/2022;
- gli elaborati grafici del progetto prevedevano, nel contesto della sistemazione paesaggistica, la messa a dimora di “arbusti a macchia” per i quali, all’interno del Computo Metrico Estimativo, non erano state indicate le voci di fornitura e i relativi prezzi e che non furono quindi posti a base di gara;
- le lavorazioni in questione prevedevano per la fornitura e messa a dimora di una quantità complessiva di 3.952 esemplari, un importo che ammontava a complessivi Euro 49.390,80 (diconsi Euro quarantanovemilatrecentonovanta/80), di cui euro 636,00 (diconsi seicentotrentasei/00) per Oneri della Sicurezza;
- si è ritenuto quindi opportuno assegnare tale fornitura e messa a dimora all’impresa già presente in cantiere in qualità di subappaltatrice, COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL ONLUS;
- Il quadro economico prevedeva le seguenti voci di spesa:

A) LAVORI		
A1)	001 FORNITURA ARBUSTI	Euro	33.582,70
A2)	002 MESSA A DIMORA	Euro	15.172,10
TOTALE	A1+A2	Euro	48.754,80
B)	ONERI PER LA SICUREZZA	Euro	636,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		Euro	49.390,80
C)	I.V.A. su lavori (10%)	Euro	4.939,08
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		Euro	54.329,88

Considerato che:

- per la gara di appalto, in ragione dell’importo stimato delle opere inferiore a euro 150.000,00, è stato possibile procedere con l’affidamento diretto dei lavori, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell’art. 51, comma 1, lett. a) sub. 2.1 del D.L. n. 77/2021 convertito in legge 29 luglio 2021 n. 108, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del Codice degli Appalti. La Trattativa Diretta, finalizzata all’affidamento ai sensi dell’art. 51 comma 1, lettera a) sub. 2.1 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108 si è regolarmente svolta in modalità completamente telematica (ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. 50/2016), mediante invito con nota Prot. 28/02/2022.0078398.U, tramite la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova contrassegnata dal seguente numero di gara: G00823;
- è stato individuato come esecutore dei lavori l’Impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS con sede legale in Genova (GE) in Via Da Bissone 3, cap. 16153, partita iva e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Genova 02689670103 - Telefono: 0106591960 - Pec: ilrastrellocoopsociale@legalmail.it;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2022-204.0.0.-41 adottata in data 01 aprile 2022 ed esecutiva il 05 aprile 2022, la Civica Amministrazione ha aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi all'impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL., sulla base dell'offerta in data 04.03.2022;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 15.04.2022 repertorio contratti 0000640/2022 per un importo netto di Euro 49.390,80 di cui euro 636,00 per Oneri della Sicurezza, il tutto oltre iva al 10%, per Euro 4.939,08, per complessivi Euro 54.329,88;
- i lavori, sono stati consegnati, in data 20.04.2022 come da verbale di consegna Prot. NP 26/04/2022.0158553.I;
- nel corso dell'appalto non si è resa necessaria l'adozione di nessuna perizia di variante;
- i lavori non sono stati sospesi;
- durante l'esecuzione dei lavori non è stata richiesta nessuna proroga;
- l'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale Prot. NP 07/12/2022.0002210.I del 02.12.2022, è avvenuta in data 30.11.2022;
- l'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso;
- che l'importo dei lavori eseguiti è stato contabilizzato a misura ed ammonta ad Euro 49.390,64 oltre I.V.A. ed al lordo delle trattenute di garanzia, secondo le risultanze dei SAL n. 01 per lavori a tutto il 31.05.2022 e SAL n. 02 per lavori a tutto il 30.11.2022 e dello Stato Finale redatto dal Direttore dei Lavori in data 02.02.2023, firmati ed accettati dall'impresa senza avanzare riserva alcuna, come di seguito riportato:

LAVORI A MISURA	Euro	15.171,84
PROVVISTE	Euro	33.582,80
ONERI PER LA SICUREZZA	Euro	636,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	49.390,64

- la visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata eseguita il 10.02.2023 come da verbale prot. NP 13/02/2023.0000337.I; firmato contestualmente dal Direttore dei Lavori Geom. Fabio Lepri, e dal Dott. Agr. Lorenzo MONTEVERDE, quale Direttore Tecnico dell'impresa esecutrice e rappresentate della stessa;
- ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.lgs. 50/2017 e dell'art. 9 del contratto di appalto rep. 000640/2022 del 15/04/2022, è stato sottoscritto dal RUP Arch. Ines MARASSO, dal D.L. Geom. Fabio LEPRI e dall'impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS, in data 07.03.2023 il Certificato di Regolare Esecuzione, Prot. NP 0000520.I del 10.03.2023, allegato come parte integrante, al presente provvedimento e che certifica la definitiva contabilizzazione al lordo delle ritenute di garanzia come segue:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

LAVORI A MISURA	Euro	15.171,84
PROVVISTE	Euro	33.582,80
ONERI PER LA SICUREZZA	Euro	636,00
IMPORTO TOTALE NETTO LAVORI	Euro	49.390,64
IMPORTO RITENUTE GARANZIA	Euro	246,95

- che all'impresa sono stati corrisposti complessivamente **Euro 49.143,69** al netto delle ritenute di garanzia.

Considerato inoltre:

- l'impresa ha firmato la contabilità dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione senza formulare riserve;
- che la differenza tra importo netto autorizzato e importo netto dei lavori eseguiti, risultanti dallo stato finale è pari a quello di seguito riportato:

Importo netto autorizzato	Euro	49.390,80
Importo dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	Euro	49.143,69
Ritenute di garanzia 0,50%	Euro	246,95
Totale importo lavori eseguiti	Euro	49.390,64
con una minore spesa di	Euro	0,16

- che quindi l'ammontare dei lavori contabilizzati nel conto finale di Euro 49.390,64 comporta una minore spesa di Euro 0,16.

Preso atto che:

- che è possibile procedere allo svincolo della garanzia fidejussoria pari ad Euro 1.975,63 all'Impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS;
- che l'impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS come da nota ricevuta via PEC in data 17.03.2023 prot. n. 0122949.E , ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia di legge, quantificate in Euro 246,95 oltre IVA 10% per Euro 24,70 per complessivi Euro 271,65.

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Ritenuto:

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in argomento, allegato parte integrante al presente provvedimento;
- gli art. 102 e 103 del D.Lgs. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

DETERMINA

- 1) di approvare le conclusioni del Certificato di Regolare Esecuzione allegato, redatto in data 07.03.2023 prot. n. 0000520.I del 10.03.2023 dal direttore dei lavori Geom. Fabio LEPRI, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori di fornitura e messa a dimora di arbusti a macchia, da parte dell'impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS;
- 2) di dichiarare altresì già liquidati, a seguito di presentazione di regolari fatture elettroniche, all'Impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS con sede legale in Genova (GE) in Via Da Bissone 3, cap. 16153, partita iva e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Genova 02689670103 - Pec: ilrastrellocoopsociale@legalmail.it , complessivi Euro 49.143,69 oltre IVA di legge;
- 3) di autorizzare l'immediato svincolo della garanzia fidejussoria, pari a Euro 1.975,63 all'Impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS;
- 4) di dare atto che l'impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS, come da nota ricevuta via PEC in data 17.03.2023 prot. n. 0122949.E, ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia di legge, quantificate in Euro 246,95 oltre IVA 10% per Euro 24,70 per complessivi Euro 271,65, ed ha chiesto di rinviare la fatturazione della rata di saldo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dell'appalto in oggetto trascorsi due anni dall'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione datato 07.03.2023 Prot. N 0000520.I e quindi non prima del 07.03.2025;

- 5) di mandare a prelevare in favore dell'impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS (**Codice Beneficiario 20916**) l'importo di **Euro 271,65** dai fondi impegnati al capitolo 70566 C.d.C. 326.8.80 (PATRIMONIO E DEMANIO-DEMOLIZIONE EDIFICI) P.d.C. 02.02.02.01.002, Crono 2019/42 mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/6232 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/12915**;
- 6) di dare atto che la somma complessiva di Euro 271,65 è finanziata con risorse del Patto per la città di Genova - fondi FSC 2014-2020 - Progetti di Riqualificazione Urbana - Delibera CIPE 56/2016 (Acc.to 2023/1517);
- 7) di notificare all'impresa COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO ARL – ONLUS con sede legale in Genova (GE) in Via Da Bissone 3, cap. 16153, partita IVA 02689670103 il presente provvedimento ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 10.12.2010 e ss.mm.ii.;
- 8) di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - CODICE IPA: **CIDPE1**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - Obbligatoriamente la dicitura: **“Patto per la Città-Fondi FSC 2014-2020”**
 - i codici identificativi CUP B35B17000770001 CIG 9209844BB0 nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;
- 10) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- 11) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Arch. Ines Marasso
[documento firmato digitalmente]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-82

AD OGGETTO

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX-CASERMA GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO VALLETTA CINQUE SANTI. - FORNITURA E MESSA A DIMORA DI ARBUSTI A MACCHIA. – PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS-WP5 – T.5.3.- COFINANZIATO CON PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTÀ DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016

CESPITE: BENI IMMOBILI DEMANIALI

(CUP B35B17000770001 - MOGE 20046 – CIG 9119843C83)

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2023/1517).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile