



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-152.4.0.-286**

L'anno 2018 il giorno 21 del mese di Dicembre il sottoscritto Gaggero Angela Ilaria in qualita' di dirigente di Settore Beni E Servizi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AGGIUDICAZIONE AL RTI MIORELLI SERVICE S.P.A./C.M.SERVICE S.R.L. DEL LOTTO 2 DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E I NIDI DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI GENOVA (TERRITORI DEI MUNICIPI CENTRO EST, MEDIO LEVANTE, LEVANTE, MEDIA VALBISAGNO E BASSA VALBISAGNO) PER UN IMPORTO DI EURO 1.618.221,62, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% COMPRESI CIG. 7463303079.

Adottata il 21/12/2018  
Esecutiva dal 07/01/2019

21/12/2018

GAGGERO ANGELA ILARIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-152.4.0.-286**

OGGETTO AGGIUDICAZIONE AL RTI MIORELLI SERVICE S.P.A./C.M.SERVICE S.R.L. DEL LOTTO 2 DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E I NIDI DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI GENOVA (TERRITORI DEI MUNICIPI CENTRO EST, MEDIO LEVANTE, LEVANTE, MEDIA VALBISAGNO E BASSA VALBISAGNO) PER UN IMPORTO DI EURO 1.618.221,62, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% COMPRESI CIG. 7463303079.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Visti:**

- il T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova;
- il D.Lgs. n° 50/2016.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- il Decreto Legislativo n° 118 del 2011;
- il Decreto Legislativo n° 126 del 2014;
- la nota prot. n. 316239/2013 della Direzione Ragioneria in merito alle misure organizzative generali di Ente e finalizzate alla riduzione dei tempi di pagamento;
- la L. 98/2013;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 1°-03-2018 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2018-2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19.4.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018//2020;
- il bando tipo n. 2 dell'ANAC, recante schema di disciplinare di gara per procedura aperta per l'affidamento di contratti pubblici di pulizia (approvato con deliberazione ANAC n. 2 del 10.1.2018);
- il decreto del Ministro dell'Interno n. 292 del 07/12/2018, con il quale è stato differito al 28 febbraio 2019 il termine per l'approvazione dei documenti previsionali per l'esercizio 2019 e autorizzato automaticamente la proroga dell'esercizio provvisorio.

**Premesso che:**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

-con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 a ridotto impatto ambientale per il servizio di pulizia presso le strutture comunali ivi compresi le Scuole dell'Infanzia e i Nidi di Infanzia Comunali divisa in due Lotti come segue:

- Lotto 1: strutture site nei territori dei Municipi Ponente, Medio Ponente, Centro Ovest e Valpolcevera importo a base di gara Euro 932.952,00 oltre oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso e Iva 22%;

- Lotto 2: strutture site nei territori dei Municipi Centro Est, Medio Levante, Levante, Media Valbisagno e Bassa Valbisagno importo a base di gara Euro 1.543.237,00 oltre oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso e Iva 22%;

-è stato stabilito che l'aggiudicazione avvenisse per ciascun lotto ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- con determinazione dirigenziale n. 2018-100.0.0.36 del 2.08.2018, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, è stata nominata la commissione incaricata della valutazione delle offerte tecniche delle ditte che hanno proposto offerta;

#### **Preso atto che:**

- nei giorni 7, 8, 16 e 20 agosto 2018, come risulta dai rispettivi verbali a cronologici nn. 196, 198, 201 e 202 si sono svolte le sedute pubbliche durante le quali si è proceduto all'apertura per entrambi i lotti delle buste amministrative, delle buste contenenti le offerte tecniche;

- successivamente, la Commissione Esaminatrice nominata, in 20 sedute riservate, i cui verbali sono conservati agli atti, ha valutato i progetti delle 30 Ditte ammesse (due, infatti, sono state escluse, una per aver presentato domanda fuori termine e l'altra per non aver l'elenco dei prodotti richiesti a pena di esclusione);

- in data 20.12.2018 si è svolta, come risulta dal verbale cronologico n.329, la seduta pubblica durante la quale sono stati comunicati per ciascun lotto e per ciascun partecipante i totali dei punteggi tecnici, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, all'attribuzione dei relativi punteggi, alla formulazione della graduatoria finale per ciascun lotto;

- le ditte prime in graduatoria sono risultate le seguenti:

- lotto 1: Ditta Fidente S.P.A., che ha conseguito un punteggio totale di 86,24, di cui punti 66,32 per l'offerta tecnica e punti 19,92 per l'offerta economica, corrispondente ad un ribasso del 29,64% e la cui offerta, avendo superato i 4/5 sia del punteggio tecnico sia del punteggio economico, è risultata presuntivamente anomala ai sensi dell'art.97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

-lotto 2: RTI Costituendo Miorelli Service S.P.A./C.M. Service S.R.L che ha conseguito un punteggio totale di 87,08, di cui punti 13,79 per l'offerta economica, corrispondente ad un ribasso del 15,05%, e punti 73,29 per l'offerta tecnica e la cui offerta non è risultata anomala;

- la durata dell'appalto era prevista con decorrenza 1.11.2018 fino al 31.12.2020 per le scuole d'infanzia e con decorrenza 1.2.2019 fino al 31.12.2020 per i nidi d'infanzia e ritenuto di mantenere una durata diversificata, avendo le Imprese partecipanti formulato offerta facendo affidamento su un periodo effettivo di servizio di 23 mesi per i nidi e di 20 mesi per i nidi d'infanzia;

**Ritenuto** pertanto, per le motivazioni di cui al precedente punto, di procedere all'aggiudicazione del lotto 2 a favore del RTI Costituendo Miorelli Service S.P.A./C.M. Service S.R.L con sede in Via Matteotti 21, 38065 Mori (TN);

**Ritenuto inoltre**, sempre con riferimento al Lotto 2:

-di stabilire che il contratto abbia decorrenza dal 1° febbraio 2019 sia per il servizio da effettuare presso le scuole dell'Infanzia e presso gli Asili Nido e termini il 31.03.2021 per le scuole dell'Infanzia e il 31.12.2020 per i Nidi;

-di stabilire, sulla base del ribasso proposto, che l'importo del contratto ammonta ad euro 1.310.980,16 per imponibile oltre Euro 15.431,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ed Euro 291.810,46 per un totale di Euro 1.618.221,62;

-di stabilire che il ribasso proposto (15.05%) verrà applicato agli importi indicati per ogni tipologia nel "Listino Prezzi lotto 2" allegato al Disciplinare di gara,

-di prendere atto che la ditta Miorelli Service S.P.A. è nell'elenco "White List" della Prefettura di Trento con validità fino all'11.12.2019 e la ditta C.M. Service SRL è in quello della Prefettura di Torino

con validità fino al 4.06.2019 e che entrambe le ditte hanno il Durc regolare;

- di prendere atto che le altre verifiche previste sono in corso e che si procederà alla revoca dell'aggiudicazione nel caso in cui dalle altre verifiche da effettuare ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2018 emergessero cause ostative all'aggiudicazione medesima;

**Preso atto che** il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

## **DETERMINA**

1) di aggiudicare, per le motivazioni di cui in premessa, al RTI Miorelli Service S.p.A. /C.M. Service s.r.l il lotto 2 del servizio di pulizia presso le scuole dell'infanzia e i nidi dell'infanzia del Comune di Genova a ridotto impatto ambientale (scuole e nidi siti nei territori dei Municipi Centro Est, Medio Levante, Levante, Media Valbisagno e Bassa Valbisagno) per un importo di euro 1.618.221,62, oneri per la sicurezza da interferenze ed iva 22% compresi cig. 7463303079;

2) di stabilire che il contratto abbia decorrenza dal 1° febbraio 2018 sia per il servizio da effettuare presso le scuole dell'Infanzia e presso gli Asili Nido e termini il 31.03.2021 per le scuole dell'Infanzia e il 31.12.2020 per i Nidi;

3) di stabilire altresì che il ribasso proposto (15,05%) verrà applicato agli importi indicati per ogni tipologia nel "Listino Prezzi lotto 2" allegato al Disciplinare di gara,

4) di prendere atto che la ditta Miorelli Service S.P.A. è nell'elenco "White List" della Prefettura di Trento con validità fino all'11.12.2019 e la ditta C.M. Service SRL è in quello della Prefettura di Torino con validità fino al 4.06.2019 e che entrambe le ditte hanno il Durc regolare;

5) di procedere alla revoca della presente aggiudicazione nel caso in cui dalle altre verifiche da

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

effettuare ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2018 emergessero cause ostative all'aggiudicazione medesima;

6) di procedere all'impegno della somma complessiva pari ad Euro 1.618.221,62 al capitolo 1009 1009 cdc 50.208 "Servizi generali – Servizio di pulizia strutture comunali" codifica del piano dei conti integrato U.1.3.3.13.2 (servizi di pulizia e lavanderia.), come segue:

**Bilancio 2019 (periodo 1.2-31.12).**

Scuole dell'Infanzia

Euro **462.977,45** previa riduzione di pari importo dall'Impe 2019.379 assunto con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 sul medesimo capitolo (MIPE 2019.379.1) e contestuale assunzione di un nuovo impegno (IMPE 2019.1310)

Asili nido

Euro **235.817,07** previa riduzione di pari importo dall'Impe 2019.381 assunto con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 sul medesimo capitolo (MIPE 2019.381.1) e contestuale assunzione di un nuovo impegno (IMPE 2019.1311)

**Bilancio 2020 (periodo 1.1-31.12).**

Scuole dell'Infanzia

Euro **511.711,92** previa riduzione di pari importo dall'Impe 2020.97 assunto con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 sul medesimo capitolo (MIPE 2020.97.1) e contestuale assunzione di un nuovo impegno (IMPE 2020.202)

Asili nido

Euro **261.098,91** previa riduzione di pari importo dall'Impe 2020.99 assunto con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 sul medesimo capitolo (MIPE 2020.99.1) e contestuale assunzione di un nuovo impegno (IMPE 2020.203)

**Bilancio 2021 (periodo 1.1-31.03).**

Scuole dell'Infanzia

Euro **146.616,27** (MIPE 2021.51)

7) di dare atto che relativamente alla quota di impegno 2021 la presente determinazione dirigenziale sarà comunicata per conoscenza al Consiglio Comunale ai sensi del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria 4/2 al punto 5.1 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i."

8) di aver accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica e che si procederà alla liquidazione delle fatture elettroniche che verranno emesse dal RTI in oggetto mediante emissione di atti di liquidazione, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9) di comunicare il presente provvedimento alle Imprese partecipanti alla gara per il lotto 2, come previsto dall'art. 76 comma 5 e di procedere alle pubblicazioni di rito, come previsto dall'art. 29 D. Lgs. 50/2016;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11) le spese ivi indicate rientrano nella fattispecie di cui all'art. 163, comma 5, del TUEL, D.Lgs. 18 agosto 2000, n 267 in quanto spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo dei servizi predetti destinati ad una particolare utenza.

Il Dirigente  
Dott.ssa Angela Ilaria Gaggero

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-152.4.0.-286

AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE AL RTI MIORELLI SERVICE S.P.A./C.M.SERVICE S.R.L. DEL LOTTO 2 DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E I NIDI DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI GENOVA (TERRITORI DEI MUNICIPI CENTRO EST, MEDIO LEVANTE, LEVANTE, MEDIA VALBISAGNO E BASSA VALBISAGNO) PER UN IMPORTO DI EURO 1.618.221,62, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% COMPRESI CIG. 7463303079.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile