



COMUNE DI GENOVA

182 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2019-341 DATA 15/10/2019

OGGETTO: CONVALIDA DELLA CHIUSURA RELATIVA ALL' UNITA' IMMOBILIARE (DISABITATA) INTERNO 7 DEL CIVICO 2A DI SALITA DI OREGINA

15/10/2019	Il Sindaco
	[Marco Bucci]



COMUNE DI GENOVA

182 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE
Schema Provvedimento N. 2019-POS-355 del 10/10/2019

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: CONVALIDA DELLA CHIUSURA RELATIVA ALL' UNITA' IMMOBILIARE (DISABITATA) INTERNO 7 DEL CIVICO 2A DI SALITA DI OREGINA

IL SINDACO

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, anche contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

–

Premesso che :

- in data 7 ottobre 2019 é avvenuto la chiusura dell'unità immobiliare (disabitata) interno 7 del civico 2A di Salita di Oregina a causa del crollo di un'ampia porzione del controsoffitto in canniccio nel vano cucina rendendolo, di conseguenza, inabitabile e inagibile.

La restante parte di canniccio si presentava fortemente deteriorata da pregresse infiltrazioni e parzialmente staccata dalla struttura lignea del solaio (interposto con la sovrastante unità immobiliare interno 9);

- a seguito di quanto accaduto, i Vigili del Fuoco effettuavano in data 7 ottobre 2019 un pronto intervento di soccorso rimuovendo modeste parti di manufatto;

- al termine dell'intervento di soccorso i Vigili del Fuoco confermando le gravi criticità statiche sopra descritte per cui veniva disposta la chiusura, contingibile ed urgente, dell'unità immobiliare interno 7 (disabitata) del civico 2A di Salita di Oregina, ai sensi dell'art. 54 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267.

Vista la relazione tecnica prot.n. 346724 del 9 ottobre 2019, prodotta dal civico Ufficio Pubblica Incolumità, che ha accertato l'esistenza dei pregiudizi sopra descritti, che impediscono l'utilizzo in sicurezza dell'unità immobiliare, contraddistinta dall'interno 7 (disabitata) del civ. 2A di Salita di Oregina, sino alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza e/o ripristino del manufatto con successiva presentazione di relativa certificazione di idoneità rilasciata da parte di tecnici professionisti abilitati, criticità che costituiscono presupposto per la convalida del presente provvedimento, della citata ingiunzione verbale, ai sensi dell'art. 54 Testo Unico Enti locali;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

Dato atto che del presente provvedimento è stata preventivamente fornita comunicazione al Prefetto, ex art. 54, comma 4 TUEL;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

CONVALIDA

la chiusura, e relativo divieto di accesso, dell'unità immobiliare interno 7 (disabitata) del civ. 2A di Salita di Oregina.

DISPONE ALTRESI'

- che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Protezione Civile – Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Municipale - Distretto 1° ed al Municipio I CENTRO-EST per conoscenza;
- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, per conoscenza;
- al Comando Provinciale VV.F. per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Sindaco
Marco Bucci

