



COMUNE DI GENOVA

182 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE

## ORDINANZA DEL SINDACO

**N. ORD-2019-105 DATA 05/04/2019**

**OGGETTO: CONVALIDA DELLO SGOMBERO RELATIVO ALLE UNITA' IMMOBILIARI DEL CIV. 1 DI VIA EUGENIO FASSICOMO E CONTESTUALE REVOCA DEL PROVVEDIMENTO PER LE UNITA' CONTRADDISTINTE DAGLI INT. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-17-18-19-19A.**

05/04/2019	Il Sindaco
	[Marco Bucci]



COMUNE DI GENOVA

182 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE  
Schema Provvedimento N. 2019-POS-93 del 22/03/2019

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**OGGETTO: CONVALIDA DELLO SGOMBERO RELATIVO ALLE UNITA' IMMOBILIARI DEL CIV. 1 DI VIA EUGENIO FASSICOMO E CONTESTUALE REVOCA DEL PROVVEDIMENTO PER LE UNITA' CONTRADDISTINTE DAGLI INT. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-17-18-19-19A.**

### IL SINDACO

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, anche contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che :

- in data 12 marzo 2019 in Via Eugenio Fassicomo civ. 1 é avvenuto lo sgombero delle unità immobiliari presenti nella scala destra a causa di un incendio sviluppatosi all'interno del dell'appartamento int. 12A che ha provocato danni ingenti e diffusi oltre che all'appartamento anche al vano scala condominiale e all'impianto elettrico generale;
- la struttura lignea del solaio interposto con l'appartamento int.16 risulta, comunque, parzialmente carbonizzata.
- al termine dell'intervento il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità, congiuntamente con i Vigili del Fuoco presenti, disponeva lo sgombero, contingibile ed urgente, delle unità immobiliari presenti nella scala destra del civ. 1 di Via Eugenio Fassicomo, ai sensi dell'art. 54 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267.

Vista la relazione tecnica prot. n. NP/2019/93458 del 13 marzo 2019, prodotta dal civico Ufficio Pubblica Incolumità, che ha condiviso l'esistenza dei pregiudizi rilevati nell'immediato dai Vigili del Fuoco, considerate le criticità che impediscono l'utilizzo in sicurezza del vano scala condominiale sino alla presentazione di relativa certificazione di idoneità statica rilasciata da parte di tecnici professionisti abilitati, criticità che costituiscono presupposto per la convalida con il presente provvedimento, della citata ingiunzione verbale, ai sensi dell'art. 54 Testo Unico Enti locali;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

Dato atto che del presente provvedimento è stata preventivamente fornita comunicazione al Prefetto, ex art. 54, comma 4 TUEL;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

CONVALIDA

lo sgombero e relativo divieto di accesso, delle unità immobiliari presenti nella scala destra del civ. 1 di Via Eugenio Fassicomo, già verbalmente intimati dal personale addetto in data 12 marzo 2019;

Preso atto:

- che con relazione tecnica del 13 marzo 2019, (prot. n. NP/2019/96281 del 15.03.2019), il tecnico incaricato dall'Amministrazione del Condominio ha seguito gli interventi di ripristino sino al loro completamento permettendo di fatto agli occupanti degli appartamenti interni 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-17-18-19-19A di poter rientrare nelle proprie abitazioni con esclusione delle unità immobiliari interni 10-12A-16 direttamente interessate dall'incendio;
- che con l'esecuzione delle sopra descritte opere di messa in sicurezza, sono cessate, per alcune delle unità immobiliari interessate, le condizioni di criticità che hanno dato origine alle misure cautelari verbalmente adottate in data 12 marzo 2019;
- che nella stessa relazione tecnica sopra menzionata viene dichiarata la possibilità di riutilizzo delle unità immobiliari di Via Eugenio Fassicomo civ.1 meglio precedente descritte per cui è possibile restituirle ai legittimi proprietari per gli scopi a cui erano adibite;

Visti gli esiti del sopralluogo effettuato in data 14 marzo 2014 dal personale tecnico del Settore Protezione Civile Comunicazione Operativa - Ufficio Pubblica Incolumità, da cui risulta che le opere eseguite garantiscono la messa in sicurezza del vano scala destro condominiale come dichiarato dal Tecnico di fiducia dell'Amministrazione del Condominio;

#### DISPONE CONTESTUALMENTE

la revoca della chiusura cautelativa e il divieto di accesso, delle unità immobiliari interni 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-17-18-19-19A di Via Eugenio Fassicomo civ.1, verbalmente intimato in data 12 marzo 2019, essendo dichiarate le condizioni di messa in sicurezza, mantenendosi inalterate le misure di divieto di accesso con riferimento alle unità immobiliari interni 10-12A-16 del medesimo civico;

#### DISPONE ALTRESI'

- che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Protezione Civile – Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;

- al Comando Polizia Municipale - Distretto 4° ed al Municipio IV Val Bisagno per conoscenza;

- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, per conoscenza;
- al Comando Provinciale VV.F. per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

IL SINDACO  
Marco Bucci