



PATTO di COLLABORAZIONE ORDINARIO
PER INTERVENTI DI CURA, MANUTENZIONE e
MANTENIMENTO DELLO STATO DI DECORO DELL'AREA A VERDE PUBBLICO
SITA IN "VIA PIETRO BALESTRAZZI" - fronte CIV. 37Rosso - Oregina
(ESENTE DA BOLLO AI SENSI ART. 16 DELLA TABELLA ALL. B DEL D.P.R. 26.10.1972 N. 642)

Nella sede del Municipio I Centro Est situata in via delle Fontane 2-16126 Genova, in esecuzione della D. D. n° 33 del 12 Maggio 2021, che ha approvato il Patto di Collaborazione in oggetto:

tra

- Il **Comune di Genova - Municipio I Centro Est**, con sede legale in Genova Via Garibaldi 9, C. F. e P.I. 00856930102, qui rappresentato dal Dott. **Marco Pasini**, nella sua qualità di Direttore del Municipio, in virtù del Provvedimento del Sindaco N° 283 del 31.12.2020 ed ai sensi del Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, domiciliato nella sua qualità di Dirigente presso la sede suddetta;

e

- Il Sig. [REDACTED] in qualità di Titolare del "BAR TABACCHI LOTTO LA ROTONDA" con sede in Via Balestrazzi 37Rosso – 16135 Genova.
di seguito denominato "Soggetto Proponente",

premessso

- che l'articolo 118, comma 4, della Costituzione, nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- che il Comune di Genova, in accoglimento di tale principio, con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 51/2016 ha approvato apposito regolamento che disciplina la collaborazione tra cittadini ed Amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione in forma condivisa dei beni comuni urbani;
- che il Patto di collaborazione è lo strumento con cui Comune e cittadini attivi o loro formazioni sociali concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura e rigenerazione dei beni comuni;
- che il Patto di collaborazione stabilisce un rapporto di reciproca fiducia e presuppone che la rispettiva volontà di collaborazione sia orientata al perseguimento di finalità di interesse generale;
- che il Municipio I Centro Est promuove iniziative volte a salvaguardare ed a migliorare la qualità del verde pubblico, attraverso il coinvolgimento di privati cittadini, Associazioni di Volontariato, Enti, Soggetti Pubblici o Privati nella gestione manutentiva delle aree verdi di competenza municipale.

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 – Oggetto del Patto di Collaborazione

Il presente Patto di Collaborazione disciplina una proposta di tipo ordinario ai sensi degli Artt. 7 e 8 del Regolamento vigente in materia. L'oggetto della proposta del Patto di Collaborazione (All.-A- Richiesta Patto di Collaborazione Ordinario), parte integrante del presente provvedimento, riguarda la cura, la manutenzione ed il mantenimento dello stato di decoro dell'**Area a Verde Pubblico** sita in "**Via Balestrazzi fronte Civ.37Rosso - Oregina**" delimitata dalla sede stradale tramite cordoli in muratura, meglio definita nell'allegata planimetria e documentazione fotografica, parte integrante del presente provvedimento (All.B-Stralcio Planimetrico e documentazione fotografica).

Art. 2 – Obiettivi e Azioni

Il presente Patto definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Municipio I Centro Est (d'ora in poi Municipio) ed il Soggetto Proponente.

Nello specifico, gli obiettivi che la collaborazione persegue sono:

- a) la cura, la regolare manutenzione del verde, la pulizia e il mantenimento dello stato di decoro dell'area;
- c) vigilanza sulla corretta fruizione dei luoghi;
- d) segnalazione di atti vandalici e situazioni di pericolo anche potenziale;
- e) eventuali interventi di miglioramento dell'area da valutare e concordare preventivamente.

Art. 3 – Modalità di collaborazione

Il Municipio I Centro Est ed il Soggetto Proponente si impegnano ad operare:

- in spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;
- ispirando le proprie relazioni ai seguenti valori e principi generali: fiducia reciproca; pubblicità e trasparenza; responsabilità; inclusività e apertura; promozione dei diritti, pari opportunità e contrasto delle discriminazioni; sostenibilità; proporzionalità; adeguatezza e differenziazione; informalità; autonomia civica; policentrismo e prossimità;
- in particolare le parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività.

Il Soggetto Proponente si impegna a:

- effettuare la regolare manutenzione dell'area verde secondo le prescrizioni tecniche indicate nell'allegato -C- (All. C-Piano di Manutenzione), parte integrante del presente provvedimento, concordato con gli Uffici Tecnici del Municipio I Centro Est;
- **Valutare e concordare** con gli uffici dell'Area Tecnica del Municipio, **qualsiasi tipo di intervento** non ricompreso nell' All. C- Piano di Manutenzione, **eseguendo solo ed esclusivamente gli interventi preventivamente concertati.**
- svolgere le attività indicate al punto 2) e 3) del presente documento, nel rispetto dei principi del Regolamento sui Beni Comuni del Comune di Genova;
- svolgere le attività concordate con continuità fino allo scadere del presente Patto e secondo le indicazioni impartite dal Municipio;
- effettuare la vigilanza in maniera discreta, senza interventi verbali nei confronti di utenti che attuano comportamenti non consoni al decoro dei luoghi ed alla loro funzione o che possano ingenerare situazioni di pericolo o causare danni: il Soggetto Proponente dovrà limitarsi a segnalare immediatamente alla **Polizia Locale** od ai **Carabinieri** della Stazione più vicina, le situazioni rilevate;
- inserire una **segnalazione** su <https://segnalazioni.comune.genova.it> in caso di **atti vandalici o problematiche varie su impianti tecnici, arredi e strutture** (in caso di difficoltà ad utilizzare la procedura web scrivere a urp@comune.genova.it oppure agli sportelli URP territoriali elencati su <https://smart.comune.genova.it/urp>); le segnalazioni che hanno carattere di **emergenza o pericolo** dovranno essere inoltrate all'Amministrazione via telefonica al **numero unico 112.**

Il Municipio si impegna a:

- garantire, attraverso il proprio personale, assistenza, sostegno e supporto tecnico alle iniziative poste in essere dal Soggetto Proponente;
- svolgere funzioni di coordinamento, presso gli Uffici interni e/o esterni all'Amministrazione Comunale, per interventi di supporto alle attività del Soggetto Proponente e favorire il perseguimento degli obiettivi di cui al presente Atto;
- garantire, attraverso un sistematico monitoraggio dell'area in oggetto, il rispetto degli accordi sottoscritti;
- fornire al Soggetto Proponente, in comodato d'uso e compatibilmente con le risorse disponibili, i materiali di consumo e le attrezzature manuali necessari per l'esecuzione degli interventi di manutenzione concordati, precisando che tali attrezzature saranno consegnate in quantità ritenuta congrua per il numero delle persone impiegate e dovranno essere adeguatamente custodite e riconsegnate alla scadenza del presente Atto;
- consegnare al Soggetto Proponente, un equipaggiamento da indossare durante lo svolgimento delle attività, composto da guanti in pelle e quanto ritenuto opportuno in base alle attività svolte;
- garantire a tutti coloro che svolgono le attività previste dal presente accordo, la copertura assicurativa per infortuni e per responsabilità civile del Comune di Genova sia nei confronti dei Cittadini Attivi che di terzi;

Art. 4 – Responsabilità

Il Soggetto Proponente:

- si assume l'obbligo di portare a conoscenza dei soggetti coinvolti nella realizzazione delle attività i contenuti del presente Patto di Collaborazione e di vigilare affinché sia garantito il rispetto di quanto in esso concordato;
- per l'attuazione delle attività, di cui al punto 2) e 3), si impegna ad attenersi alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro disciplinate dal D.lgs.n° 81/ 9 aprile 2008 e successive modifiche, facendole osservare ai cittadini attivi coinvolti nella realizzazione delle attività.
- ai fini della copertura assicurativa, si impegna a **consegnare al Municipio l'elenco nominativo delle persone impegnate nell'attività di volontariato** ed a comunicare ogni ulteriore variazione dello stesso, in maniera tempestiva e per iscritto, agli Uffici Tecnici del Municipio;

Si conferma:

l'attribuzione della normale responsabilità civile nei confronti di terzi alla Civica Amministrazione prevista per tutti gli spazi aperti alla fruizione pubblica, **non** essendo il "*Titolare Bar Tabacchi Lotto La Rotonda*" titolare di nessuna forma di Concessione né di godimento reale dell'Area Verde, oggetto del presente Atto.

Art. 5 – Trasparenza, Misurazione e Valutazione

Il Municipio:

- si riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici e/o incontri di verifica;
- garantisce ai Soggetti Proponenti la facoltà di diffondere pubblicamente la propria attività con i mezzi di comunicazione che riterrà più idonei;
- si impegna a pubblicare il presente Patto di Collaborazione sulla piattaforma del Comune di Genova dedicata all'Amministrazione condivisa.

Art. 6 – Controversie

- La gestione delle controversie che possano insorgere durante la collaborazione descritta è da definire in prima istanza amichevolmente.
- Per altre eventuali controversie si esperisce il tentativo di cui all'Art: 20 del Regolamento.

Art.7 – Durata, Sospensione e Revoca

- Il presente Patto di Collaborazione ha la durata di anni **1 (uno)** dalla data della sottoscrizione.
Qualora non intervengano disdette da una delle due parti, il Patto si intende prorogato di anno in anno senza ulteriori provvedimenti fatta salva una preventiva verifica da parte degli Uffici Tecnici del Municipio rispetto a quanto concordato;
- E' onere del Soggetto Proponente dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività che possa incidere su quanto concordato nel presente Patto;
- Il Comune di Genova e/o il Municipio I Centro Est, per sopraggiunti motivi di interesse generale, possono disporre la revoca del presente Patto;
- Il Municipio I Centro Est, si riserva di interrompere il presente Patto di Collaborazione in caso di inosservanza dei termini o inadempienze tecnico-operative, con decisione inappellabile, opportunamente motivata, da comunicarsi ufficialmente anche senza anticipo.

Art. 8 – Modifiche al Patto di Collaborazione

- Ogni eventuale modifica al presente Patto dovrà essere espressamente concordata tra le parti contraenti;
- Qualunque intervento di modifica in ordine agli impianti, arredi e manufatti dovrà essere, sempre, preventivamente concordato con gli Uffici Tecnici del Municipio;
- Qualunque intervento di modifica allo stato attuale dell'area in oggetto, non espressamente autorizzato dagli Uffici Tecnici del Municipio, dovrà essere rimosso secondo i tempi e le modalità indicate dagli Uffici competenti del Municipio, ed ogni onere per il ripristino dello stato dell'arte al momento della sottoscrizione del presente Patto, sarà addebitato al Soggetto Proponente.

Art. 9 – Rapporti Economici

- Il presente Patto, stipulato tra il Municipio ed il Soggetto Proponente, regola interventi di cittadinanza attiva, restando il Municipio del tutto estraneo ad ogni rapporto individuale di lavoro o di prestazione d'opera;
- Il rapporto tra le parti è a titolo gratuito, nessun corrispettivo è dovuto da parte del Comune/Municipio a favore del Soggetto Proponente per le attività svolte.


Art. 10 – Norma finale

- Per quanto non espressamente convenuto nel presente Patto, vale quanto disposto dal “Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura, la gestione e la rigenerazione in forma condivisa dei beni urbani”;
- Il presente Patto è redatto in duplice copia, completa degli Allegati (A-B-C), e conservato da ciascuno dei firmatari;
- Gli Allegati, che costituiscono parte integrante del presente Patto, sono:
 - 1) All. A – Richiesta del Patto di Collaborazione Ordinario
 - 2) All. B – Stralcio Planimetrico e documentazione fotografica dell'area, oggetto del presente Patto;
 - 3) All. C – Piano di Manutenzione.


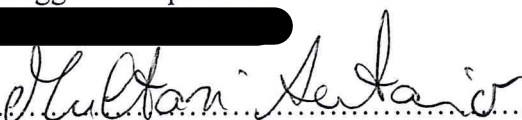
Letto, confermato e sottoscritto.

Genova.....

Per il Comune di Genova – Il Direttore del Municipio I Centro Est
Dott. **Marco Pasini**



Il Soggetto Proponente – Titolare Bar Tabacchi Lotto “La Rotonda”



RICHIESTA PATTO DI COLLABORAZIONE ORDINARIO - ALLEGATO A

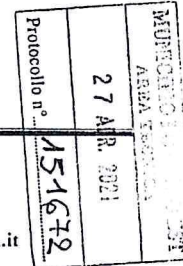
**PATTO DI COLLABORAZIONE AREA A VERDE PUBBLICO SITA IN
" VIA PIETRO BALESTRAZZI fronte Civ.37Rosso - Oregina"**



COMUNE DI GENOVA
MUNICIPIO I CENTRO EST



Al Direttore del Municipio I Centro Est
Dott. Marco Pasini
Via delle Fontane 2 - 16126 Genova
e-mail: municipio1patticitadinanza@comune.genova.it



MODULO DI RICHIESTA PER PATTO DI COLLABORAZIONE ORDINARIO

(in attuazione dell'Art. 7-Comma 1 del REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E AMMINISTRAZIONE PER LA CURA, LA RIGENERAZIONE E LA GESTIONE CONDIVISA DEI BENI COMUNI URBANI-D.C.C. n° 51/25.10.2016)

TIPOLOGIA del BENE	BENE MATERIALE	<input checked="" type="checkbox"/>	BENE IMMATERIALE	<input type="checkbox"/>
CARATTERISTICHE del BENE MATERIALE e UBICAZIONE				
Area a verde pubblico sita in Via Balestrazzi, fronte Civ 37Rosso, delimitata da cordoli in muratura.				
OGGETTO e DESCRIZIONE della PROPOSTA del PATTO di COLLABORAZIONE				ALLEGATI
Pulizia, manutenzione, mantenimento dello stato di decoro dell'area verde pubblico e delle specie arbustive presenti. Eventuali piccoli interventi di miglioramento dell'area da concordare preventivamente.				
SOGGETTO PROPONENTE	SOGGETTO SINGOLO	<input checked="" type="checkbox"/>	SOGGETTO COLLETTIVO	<input type="checkbox"/>
NOME COGNOME e CODICE FISCALE [REDACTED]				
QUALIFICA SOGGETTO PROPONENTE e DENOMINAZIONE SOGGETTO COLLETTIVO Cittadino Attivo. Titolare Bar Tabacchi Lotto La Rotonda				
UBICAZIONE e/o SEDE LEGALE Via Balestrazzi, 37Rosso - 16135 Genova				
RECAPITI [REDACTED]				

Il sottoscritto [REDACTED]dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali (Art. 13 - Regolamento U.E. n° 679/2016)

firma (per esteso e leggibile)

Giuliano Antonio

Addì 26-4-21

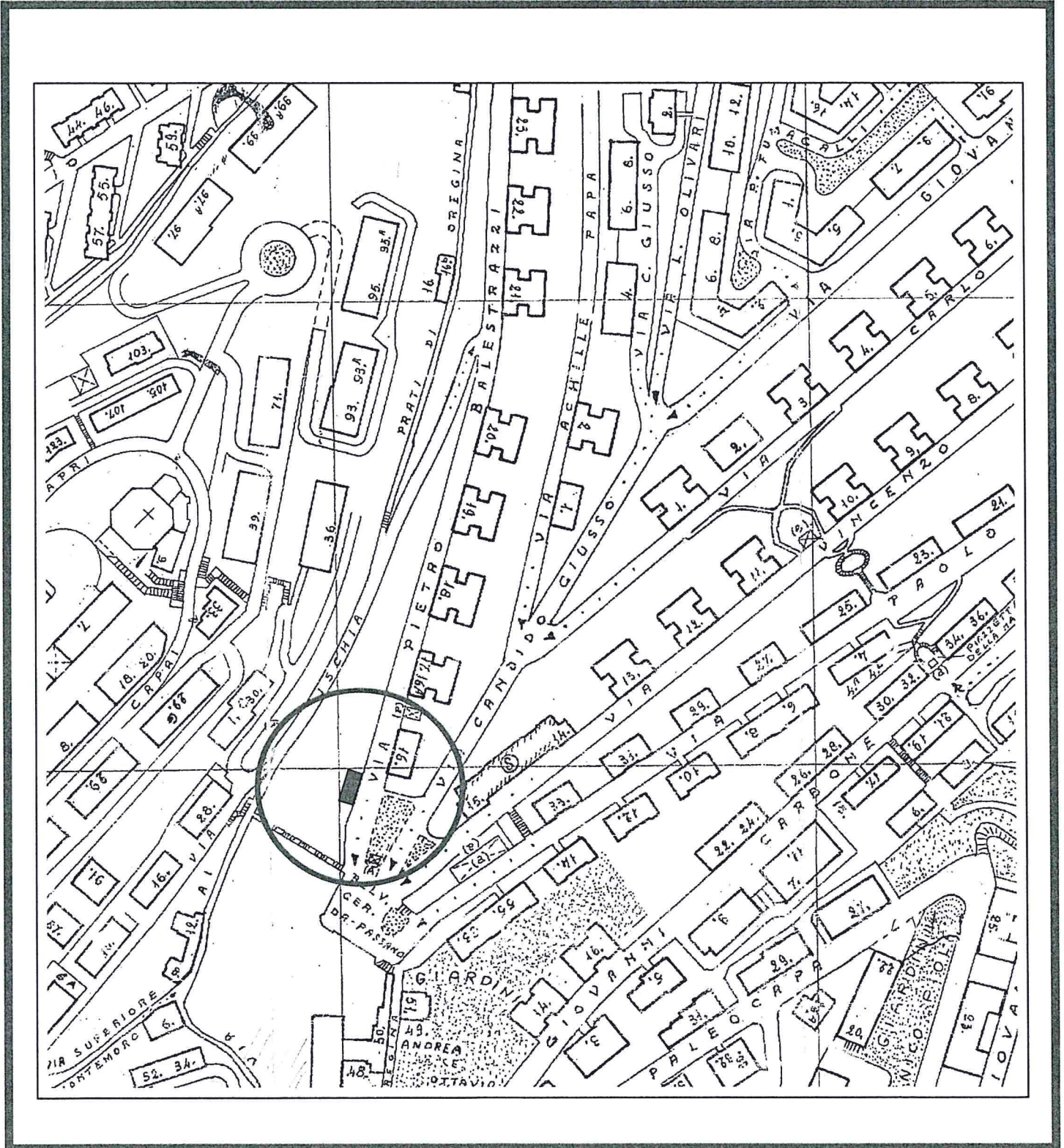


MUNICIPIO I CENTRO EST - Area Tecnica - Via delle Fontane 2/3° piano - 16126 Genova
Amministrazione Condivisa-e-mail: municipio1patticitadinanza@comune.genova.it

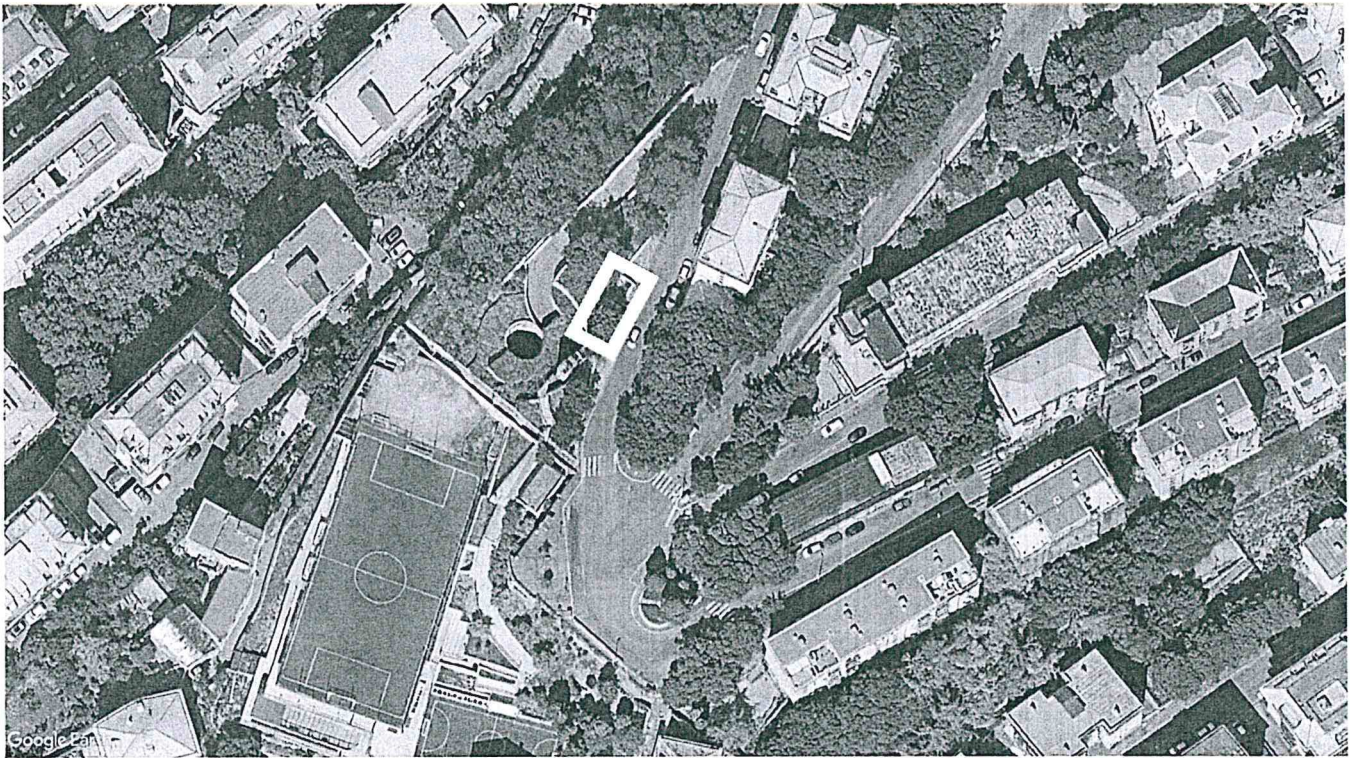


STRALCIO PLANIMETRICO E DOC. FOTOGRAFICA - ALLEGATO B

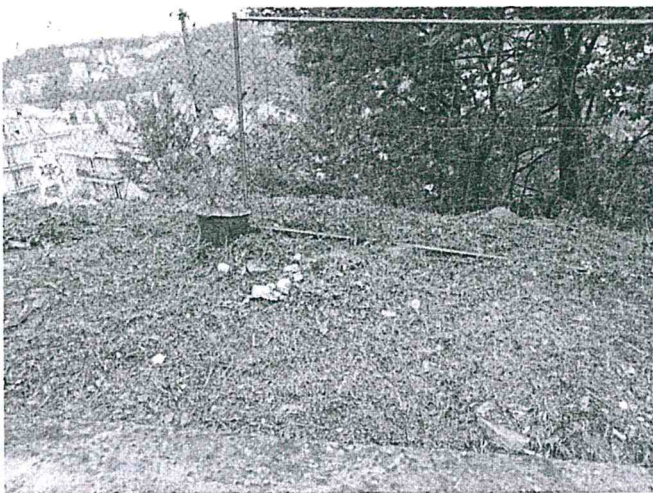
PATTO DI COLLABORAZIONE - AREA A VERDE PUBBLICO
sita nel quartiere Oregina in **Via Balestrazzi fronte Civ.37R**



1/2 - Stralcio Planimetrico



Ortofoto



Documentazione fotografica stato attuale



PIANO DI MANUTENZIONE - ALLEGATO C

PATTO DI COLLABORAZIONE – AREA A VERDE PUBBLICO SITA IN “VIA PIETRO BALESTRAZZI fronte Civ.37Rosso - Oregina”

Il Piano di Manutenzione riferito all'Area a Verde Pubblico “Via Pietro Balestrazzi” in oggetto, prevede:

- Pulizia generale dell'Area Verde, secondo necessità (raccolta foglie e materiali vari di rifiuto);
- conferimento dei materiali di risulta e dei rifiuti ordinari negli appositi contenitori praticando, ove possibile, la raccolta differenziata (vetro, carta, plastica, lattine);
- pulizia costante e sistematica dell'area dalle erbacce e piante infestanti compreso l'apparato radicale;
- interventi di potatura e contenimento della vegetazione arbustiva presente.

Si conferma che:

- **rimane di esclusiva competenza di A.S.Ter ogni intervento manutentivo sugli impianti arborei;**
- le prestazioni manutentive inerenti l'Area a Verde Pubblico in oggetto, svolte dal Titolare del “BAR TABACCHI LOTTO LA ROTONDA”, sono state tutte preventivamente definite e concordate con gli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est;
- sarà cura degli Uffici Tecnici del Comune provvedere ad un sistematico monitoraggio di tale area al fine di garantire il rispetto del Piano di manutenzione nonché, la corretta esecuzione degli interventi concordati;
- qualunque intervento di modifica, in ordine alla vegetazione, impianti, manufatti dovrà essere, **sempre**, preventivamente concordato con gli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est;
- qualunque intervento di modifica, non autorizzato direttamente dagli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est, dovrà essere rimosso secondo i tempi e le modalità indicate dagli Uffici competenti del Municipio, ed ogni relativo onere per il ripristino dello stato originario delle cose sarà addebitato al Soggetto Proponente;
- andrà inserita una **segnalazione** su <https://segnalazioni.comune.genova.it> in caso di **atti vandalici o problematiche varie su impianti tecnici, arredi e strutture** (in caso di difficoltà ad utilizzare la procedura web scrivere a urp@comune.genova.it oppure agli sportelli URP territoriali elencati su <https://smart.comune.genova.it/urp>); le segnalazioni che hanno carattere di **emergenza o pericolo** dovranno essere inoltrate all'Amministrazione via telefonica al **numero unico 112**.