



Comune di Genova
 Direzione Urbanistica,
 SUE e Grandi Progetti
 Settore Urbanistica
 Sportello Unico per le Imprese
 via di Francia, 1 Genova

SU 206 / 18

Oggetto : Istanza per attivazione di procedimento unico
 Conferenza di Servizi ex art. 10 L.R. 10/2012 e s.i.m.

Il sottoscrittonella sua qualità di Procuratore
 Speciale della GENOVA HIGH TECH S.P.A
 con sede in GENOVAvia/ piazza MELEN civ. 83..... CAP 16152.....
 telefono fax pec
 c.f./p.i.01379960998
 iscritta alla C.C.I.A.A. di GENOVA.....al n 405283.....

indirizzo presso il quale debbono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la
 presente istanza MELEN 83 - GENOVA.....

pec a cui possono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza

**dovendo
 realizzare**

nell'immobile contraddistinto con il civ. di via MELEN.....
 Municipio VI MEDIO PONENTE.....
 (dati catastali N.C.E.U./N.C.T. sezione 3, foglio 73, mappale 1259, sub -
 sezione 3, foglio 73, mappale 1261, sub -
 sezione 3, foglio 73, mappale 1331, sub -
 sezione 3, foglio 73, mappale 1328, sub 38)

di proprietà di GENOVA HIGH TECH S.P.A.....
 (se il Richiedente è persona diversa dal Proprietario dell'immobile è necessario produrre una dichiarazione di
 quest'ultimo da cui risulti che è a conoscenza della presentazione della presente istanza, allegando fotocopia del
 documento di identità del Proprietario medesimo)

**interventi eccedenti quelli elencati negli
 allegati 1 e 2 della L.R. 10 aprile 2015 n. 10 e.s.i.m.,**

in quanto consistenti in PROGETTO DEFINITIVO: COMPLETAMENTO PARCHEGGIO
 GIA' AUTORIZZATO CON PROVV N. 500 DEL 31/05/2011(II variante del permesso di
 costruire n.153 del 17/3/2009)INSERITO NEL SUB SETTORE 4 DEL SAU DEL PARCO
 SCIENTIFICO TECNOLOGICO DI GENOVA - ERZELLI SUB SETTORE 4.

visti

il Decreto Presidente della Repubblica 380/2001 e s.i.m.;
 la Legge Regionale 16/2008 e s.i.m.;

la Legge Regionale 10/2012 e.s.i.m.;
il Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC 67/2010;

chiede

attivazione di Procedimento, mediante convocazione di Conferenza di Servizi - ex art. 10 L.R. 10/2012 e s.i.m. - finalizzato a conseguire titolo all'esecuzione dei suddetti interventi, in conformità al progetto redatto dal STUDIO VIZIANO - ING. DAVIDE VIZIANO iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Genova.

con Studio in Genova

telefono

mai

ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale

dichiara

che l'immobile oggetto di intervento, nonché l'attuale destinazione d'uso, discende dai seguenti titoli abilitativi (riportare estremi completi):

Progetto/Condono n. SU95/2011 del assentito con Provvedimento prot. n500 del 31/05/2011;

Preesistenza alla data del 17.10.1942, come risulta da documentazione catastale allegata (art. 11 - comma 19 Norme Generali del PUC 2015);

che per lo stesso immobile non sono in corso interventi edilizi aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente;

che, per lo stesso immobile sono in corso interventi di altra pratica edilizia (..... prot. n. del) non aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente;

**dichiara
inoltre che**

l'istanza non comporta l'approvazione di interventi urbanistico - edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia;

l'istanza comporta l'approvazione di interventi urbanistico - edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia e pertanto si allega in calce "dettagliata relazione delle opere e delle attività da realizzare e del loro rapporto con la disciplina territoriale ed urbanistica e con le normative in materia paesistica, ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro degli impianti" (art. 10 c. 3 L.R. 10/2012 e s.m.i.);

il progetto riguarda attività soggetta alla disciplina di V.I.A. o di verifica-screening e pertanto allega "istanza di attivazione della procedura di V.I.A. o verifica-screening, al fine dell'inoltro alla Regione Liguria" (art. 10 c. 11 L.R. 10/2012 e s.m.i.);

dichiara infine che

l'attività non è compresa nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011;

l'attività, è individuata al punto categoria nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011;

- o allega ricevuta della avvenuta presentazione presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di istanza per la valutazione del progetto, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;
- o allega valutazione del progetto formulato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;
- o entro la data di conclusione del Procedimento Unico, sarà prodotta valutazione del progetto formulata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;

pur trattandosi di attività compresa nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011, le opere previste sono tali da non rientrare nel campo di applicazione della suddetta normativa;

provvederà/ha provveduto autonomamente ad ottenere i nulla osta, le autorizzazioni, le approvazioni e gli assensi comunque denominati delle Amministrazioni competenti in materia di

Relativamente alla corresponsione del contributo di costruzione, ex L.R. 25/95, qualora dovuto, in applicazione di quanto disposto dall'art. 38 della L.R. 16/2008 e s.i.m.:

- intende procedere mediante ricorso alla autodeterminazione secondo le modalità di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/2/96 e successive modificazioni;
- non intende valersi della facoltà di procedere mediante autodeterminazione, pertanto allega elaborati grafici relativi all'individuazione delle misure e dello sviluppo dettagliato del calcolo della S.A. come definita all'art. 67 della L.R. 16/2008 e s.i.m.;

Genova, 16 Maggio 2018

Il Richiedente
Analisi

BR