



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.2.0.-22**

L'anno 2016 il giorno 10 del mese di Agosto il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Settore Opere Pubbliche B, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER RAGIONI D'URGENZA ALLA DITTA NADIR S.N.C. DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL TAPPETO DI CONVALLARIA JAPONICA IN VILLA DURAZZO PALLAVICINI A GENOVA PEGLI, A PERFEZIONAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO AMBIENTALE DEL PARCO DI VILLA DURAZZO PALLAVICINI – 4° LOTTO (CUP B36D11000060001 - CIG ZF41AE2D58 – (GULP 14576).

Adottata il 10/08/2016  
Esecutiva dal 16/08/2016

10/08/2016	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.2.0.-22**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER RAGIONI D'URGENZA ALLA DITTA NADIR S.N.C. DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL TAPPETO DI CONVALLARIA JAPONICA IN VILLA DURAZZO PALLAVICINI A GENOVA PEGLI, A PERFEZIONAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO AMBIENTALE DEL PARCO DI VILLA DURAZZO PALLAVICINI – 4° LOTTO (CUP B36D11000060001 - CIG ZF41AE2D58 – (GULP 14576).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che nel mese di settembre 2016 è prevista la riapertura al pubblico del parco ottocentesco di Villa Durazzo Pallavicini, a Genova Pegli, dopo alcuni anni di chiusura dovuta a complessi lavori di recupero, suddivisi in diversi interventi:

- finanziati con Fondi APQ, Accordo Programma Quadro: Restauro di Obelisco Egitto, Tribuna Gotica e Manufatti del Lago Grande;
- finanziati con Fondi Colombiane: 1 lotto- Restauro Tempio di Flora, 2 lotto- Restauro del Castello e Mausoleo del Capitano, 3 e 4 lotto - Recupero del Parco storico;
- finanziati con fondi di bilancio: Somma urgenza relativa alla ricostruzione e al consolidamento del muro di sostegno del Viale Gotico;

Premesso altresì:

- che, in data 23/05/2016, come risulta dal verbale NP/808 del 24/05/2016, sono stati dichiarati conclusi i lavori di “Manutenzione straordinaria e recupero ambientale del Parco di Villa Durazzo Pallavicini – 4° lotto” (per le cui finiture sono stati concessi ulteriori 60 giorni, portando la scadenza al 21/07/2016) il cui progetto esecutivo era stato approvato con Determinazione Dirigenziale n° 2014/155.3.0.-35 in data 08.08.2014 e la cui esecuzione era stata affidata, con Determinazione Dirigenziale n. 2015-155.3.0.-8 in data 19/02/2015, all’Impresa ING.INS.INT. S.P.A. con sede legale in Roma (RM) - Via Archimede, 10 - CAP. 00197 Roma, Codice fiscale n. 00938850104 e P. IVA 06135311006 (Cod. Benf. 36379);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso infine:

- che, a lavori ultimati, è stato constatato un deterioramento del tappeto di *Convallaria japonica* presente ai lati del Viale Classico e in altre due aree del parco, molto importanti dal punto di vista scenografico, per le quali non erano mai stati previsti interventi nel contesto dei progetti approvati ed appaltati;
- che sarebbe opportuno provvedere al rifacimento del tappeto di *Convallaria japonica*, al fine di conseguire l'effetto ottimale sotto il profilo paesaggistico, su una superficie pari complessivamente a 300 mq, e in tempo utile affinché il risultato sia apprezzabile in occasione della riapertura al pubblico;
- che l'importo dei lavori di rifacimento del tappeto è stato stimato pari a € 27.273,00 oltre IVA di legge, comprensivo della fornitura delle piante di convallaria necessarie alle realizzazioni del tappeto;
- che i lavori di cui sopra, analogamente a tutti quelli svolti sulla vegetazione all'interno del parco storico, rientrano tra gli interventi di restauro e risanamento conservativo e sono assoggettati all'aliquota IVA del 10% (Tabella A, parte III, n. 127 - quaterdecies - D.P.R. 633/72);

Considerato:

- che sono presenti somme residue, derivanti dagli appalti dei lavori di recupero del Parco Storico di Villa Durazzo Pallavicini, che la Civica Amministrazione intende impiegare per opere di completamento dei lavori di riqualificazione già eseguiti, nell'ambito del parco stesso;
- che il Direttore di Area Tecnica, Arch. Laura Petacchi, referente dell'Accordo di Programma del 20/03/2007, Legge 27 dicembre 2006 n. 296 art. 1, c. 1302 (Legge Finanziaria 2007 - Colombarone), con nota prot. 191478, in data 06/06/2016, ha sottoposto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il programma di utilizzo delle economie di appalto, facendo esplicito riferimento al rifacimento del tappeto di *Convallaria japonica* nel Viale Gotico;

Considerato altresì:

- che intervento analogo a quello in argomento era stato affidato alla ditta NADIR s.n.c. che lo aveva eseguito, con buoni risultati, nel parco storico di Villa Duchessa di Galliera;
- che, stante l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori e di garantire un buon risultato, si ritiene possibile ed opportuno procedere con affidamento diretto del lavoro in questione nel rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016;

Considerato infine:

- che in data 13/07/2016 è stato chiesto alla ditta NADIR di presentare una offerta per l'intervento in questione, allegando alla richiesta:

- Planimetrie delle 3 aree di intervento
- Relazione tecnica

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Computo metrico estimativo

- che in data 15/07/2016 è pervenuta la proposta prot. 246382 della ditta NADIR s.n.c. di G. Ortale e R. Bavastro, con sede in Via Molino Alto, 138 a – 16010 Ceranesi (GE), P.I. e C.F. 02968330106, Reg. Trib. GE 025/49546 – Iscrizione Albo Artigiani 76600;

- che la suddetta proposta prevede, per l'importo previsto di € 27.273,00 oltre IVA di legge, la lavorazione del terreno e la concimazione, previste nell'invito, e la fornitura di 19.500 piante (di cui 16.000 in vaso 8x8x8 cm e 3.500 a radice nuda) contro le 5.400 previste nell'invito, ovvero un sensibile incremento delle piante tappezzanti;

- che la ditta NADIR s.n.c., su richiesta del RUP, ha successivamente modulato diversamente l'offerta presentata (prot. 254931 in data 25/07/2016), offrendo uno sconto del 1,05% sull'importo iniziale di € 27.273,00, che verrebbe a ridursi di € 286,37, per un importo finale di € 26.986,63 oltre IVA di legge, diminuendo però il numero delle piante a radice nuda che passano dalle 3.500 iniziali a 3.200 (resta inalterato il numero delle piante in vaso pari a 16.000, di alcune delle quali dovrebbero suddividersi i cespi);

Ritenuto:

- che sia preferibile la prima proposta presentata dalla ditta prot. 246382 in data 15/07/2016, in quanto garantisce il pieno raggiungimento della prevista densità ottimale di 64 piante/mq, evitando di ricorrere alla suddivisione dei cespi, ottenendo un risultato di “pronto effetto” su tutte le aree di intervento;

- che possa pertanto essere approvata l'offerta di importo pari a € 27.273,00 oltre IVA 10%, per una spesa complessiva pari a € 30.000,30, a fronte del sensibile incremento del numero delle piante fornite (19.500 piante, di cui 16.000 in vaso 8x8x8 cm e 3.500 a radice nuda)

- che la suddetta offerta risulta migliorativa sotto il profilo tecnico e congrua, dal punto di vista economico, sulla base dei prezzi di mercato dei prodotti, del numero e della dimensione delle piante e della tipologia di lavorazione necessaria, eseguibile da giardinieri qualificati;

Dato atto:

- che sono in corso le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e che in caso di esito negativo delle stesse si procederà alla revoca dell'affidamento in oggetto

- che in data 09/08/2016, con nota prot. 2473, il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche – Piemonte- Valle d'Aosta – Liguria – Sede Coordinata di Genova – ha autorizzato l'intervento;

Preso atto che la spesa relativa alla fornitura in argomento trova copertura al Capitolo 76254 c.d.c. 2800.8.05 “Verde – Manutenzione straordinaria” Imp.2016.931 ed Imp. 2018.282;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto l' art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18/06/2016 n. 50;  
Visto gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;  
Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;  
Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

#### DETERMINA

- 1) di approvare l'offerta relativa ai lavori di rifacimento del tappeto di *Convallaria japonica*, comprensiva di fornitura delle piante necessarie, di cui al prot. n. 246382 del 15/07/2016, presentata dalla ditta NADIR s.n.c. di G. Ortale e R. Bavastro, con sede in Via Molino Alto, 138 a – 16010 Ceranesi (GE), P.I. e C.F. 02968330106, Reg. Trib. GE 025/49546 – Iscrizione Albo Artigiani 76600, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;
  - 2) di procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui sopra, per i motivi di cui in premessa, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta NADIR s.n.c. di G. Ortale e R. Bavastro sopra citata, per un importo pari a € 27.273,00 oltre IVA 10% per € 2.727,30, per una spesa complessiva di € 30.000,30;
  - 3) di subordinare l'efficacia dell'affidamento della fornitura all'esito delle verifiche in corso di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18/06/2016 n. 50;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 30.000,30 dai fondi reimputati al Capitolo 76254 c.d.c. 2800.8.05 "Verde – Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2016 e 2018 CRONO 2012/1452 nel modo seguente:
- € 4,862,45 quota lavori mediante riduzione dell'IMPE 2016/931 ed emissione nuovo IMPE 2016/8705;
  - € 25.137,85 ulteriore quota lavori mediante riduzione dell'IMPE 2018/282 ed emissione nuovo IMPE 2018/1175;
- 5) di dare atto che la spesa di € 30.000,30 è finanziata con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2016 e 2018;
- 4) di autorizzare la diretta liquidazione della fattura emessa dalla NADIR s.n.c. di G. Ortale e R. Bavastro con sede in Via Molino Alto, 138 a – 16010 Ceranesi (GE), tel. 010/791332 – PEC [nadirgiardini@pec.it](mailto:nadirgiardini@pec.it), P.I. e C.F. 02968330106, Reg. Trib. GE 025/49546 – Iscrizione Albo Artigiani 76600 (cod. benef. 54864) mediante richiesta di emissione di mandato di pagamento mod. M1/rag., nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
  - 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

Il Dirigente  
Dott. Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.2.0.-22

AD OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO PER RAGIONI D'URGENZA ALLA DITTA NADIR S.N.C. DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL TAPPETO DI CONVALLARIA JAPONICA IN VILLA DURAZZO PALLAVICINI A GENOVA PEGLI, A PERFEZIONAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO AMBIENTALE DEL PARCO DI VILLA DURAZZO PALLAVICINI – 4° LOTTO (CUP B36D11000060001 - CIG ZF41AE2D58 – (GULP 14576).

**Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Il Dirigente del Settore Contabilità  
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

# Nadir

S.N.C. di G. Ortale e R. Bavastro.

Via Molino Alto 138 A - 16010 Ceranesi (GE) - Tel/Fax 010-791332- Cell.335-8019310 / 335-317459

OPERE FORESTALI - GIARDINAGGIO

POTATURA ALBERI ALTO FUSTO

Direzine Lavori Pubblici  
Settore Opere Pubbliche B  
Via Di Francia 1  
16149 Genova  
Matitone 19° piano- settore 2

44 PP  
SETTORE B  
15 LUG 2016  
PROT. 246392  
PRESA IN CARICO  
CLASSIFICAZIONE 2014/V.S.5/201

**OGGETTO: Offerta per i lavori di " Rifacimento del tappeto di Convallaria Japonica in Villa Durazzo Pallavicini a Genova Pegli"**

## OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Ortale Giampaolo, in qualità di legale rappresentante della Ditta Nadir snc, via Molino Alto 138 A, Ceranesi Ge, P.I. 02968330106

## OFFRE

Per i lavori di " Rifacimento del tappeto di Convallaria Japonica in Villa Durazzo Pallavicini a Genova Pegli"

Per i lavori in oggetto offre la somma di € **27.273,00 + IVA di legge**  
(dicesi in lettere ventisettemiladuecentosettantatre,00 )

### L'importo comprende:

- |           |   |
|-----------|---|
| Mq 300    | Lavorazione del terreno, compreso lo spargimento del concime  |
| Kg 60     | Fornitura di concime ternario   |
| n° 19.500 | Formazione di buche eseguite a mano, messa a dimora della piantina, reinterro a profondità di 15 cm |
| n° 16.000 | Fornitura di Convallaria Japonica in vaso 8x8x8 cm  |
| n° 3.500  | Fornitura di Convallaria Japonica a radice nuda   |

Inizio lavori con fornitura piante lunedì 22 agosto

Ceranesi, Li 14 07 2016  
Firma ..... **NADIR snc**  
di G.P. Ortale e R. Bavastro  
Via Molino Alto: 138A .....  
16010 CERANESI (GE)  
P. IVA 02968330106