

RI. GENOVA S.r.l.
Ri. geNova - Riqualificazione Urbana Genova
Sede in Genova, Via Peschiera n. 16
Capitale sociale euro 4.158.534,00 i.v.
Iscrizione R.E.A. di Genova n. 421974
Codice fiscale - Partita IVA n. 01604410991

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2012

redatta ai sensi art. 14 D.Lgs. n. 39/2010 e art. 2429, comma 2 Codice civile

Signori Soci,

il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2012, come redatto dal Consiglio di Amministrazione, si compone di Stato Patrimoniale, Conto Economico, Nota Integrativa e chiude con una perdita di € 65.506,00. Nel corso dell'esercizio abbiamo svolto sia la attività di vigilanza ai sensi artt. 2403 e segg. Codice civile, sia la funzione di revisione legale ai sensi art. 2409 bis Codice civile.

Ai fini di chiarezza la presente relazione unitaria contiene, la Relazione di revisione legale dei conti, la Relazione sui risultati dell'esercizio sociale e sull'attività svolta e le Osservazioni e le proposte in ordine al bilancio ed alla sua approvazione.

Relazione di revisione, ai sensi art. 14 D.Lgs. n. 39/2010

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2012.

La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete agli amministratori. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi, secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla nostra Relazione al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2011 emessa in data 12 aprile 2012.

A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della società per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2012.

Relazione sull'attività svolta, ai sensi artt. 2403 e seguenti Codice civile

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle riunioni della Assemblea e del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dagli Amministratori, durante le riunioni svolte informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo diamo atto di avere segnalato agli Amministratori, la necessità di una implementazione del sistema amministrativo-contabile, non risultando adeguato alla struttura societaria.

~~In base alle informazioni acquisite, non sono emerse violazioni di legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione o irregolarità o fatti censurabili.~~

Non sono pervenute denunce ai sensi art. 2408 Codice civile. Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2012, in merito al quale riferiamo quanto segue.

Abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 quarto comma Codice civile.

Osservazioni e proposte in ordine al bilancio e alla sua approvazione, ai sensi art. 2429 comma 2 Codice civile

Signori Soci,

sulla base delle risultanze dell'attività da noi svolta e di cui abbiamo riferito, non rileviamo motivi ostativi alla approvazione del bilancio d'esercizio chiuso il 31/12/2012 come redatto dagli Amministratori e concordiamo con la proposta di copertura della perdita di € 65.506,00 con gli utili portati a nuovo negli esercizi precedenti per € 11.817,00 e con il riporto a nuovo per la differenza di € 53.689,00.

Genova, 15 aprile 2013

Il Collegio Sindacale

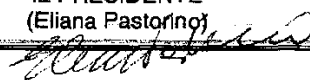
Raffaella Oldoini

Francesca De Gregori

Federico Mariani

Il sottoscritto Presidente del Consiglio di Amministrazione dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.

IL PRESIDENTE
(Eliana Pastorino)



Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Genova, autorizzazione n. 17119 del 16-5-2002 del Direttore Regionale Agenzia delle Entrate Liguria.