



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO V VALPOLCEVERA

**MUNICIPIO V VALPOLCEVERA
DELIBERAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA MUNICIPALE
NELLA SEDUTA DEL GIORNO 14 GENNAIO 2016**

=====
PUNTO n. 1 ORDINE DEL GIORNO - ATTO N.1

Presiede: Il Presidente – Sig.ra Iole Murruni
Assiste: Il Segretario – Sig.ra Patrizia Scorsa

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1)	Iole Murruni	Presidente	P
2)	Pasquale Costa	Vice Presidente	AG
3)	Patrizia Palermo	Assessore	P
4)	Mario Vanni	Assessore	P

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMMOBILE AD USO
ASSOCIATIVO UBICATO IN VIA BEATA CHIARA n.6 ALLA S.O.M.S
FRATELLANZA**

Su proposta della Presidente Dott.ssa Iole Murruni;

Visto l'art 17, comma 5 del T:U. sugli Enti Locali approvato con Dlgs 267/18-08-2000;

Visto l'art.60, comma 1, lettera f) del vigente Statuto del Comune di Genova;

Visto l'art 57 del Vigente Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06-02-2007;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.179 del 16.09.1996 : Approvazione del Regolamento sulla disciplina dell'applicazione di canoni ridotti in favore di enti ed associazioni che svolgono attività di interesse collettivo ;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.1884 del 02.10.1997: Determinazione della procedura per l'esercizio della potestà deliberativa da parte dei C.d.C sulla gestione ad uso sociale del patrimonio pubblico;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.396 del 22.4.1999 : Rinnovo del Conferimento ai Consigli di Circoscrizione di potestà deliberative in ordine alla gestione ad uso sociale del patrimonio pubblico comunale –Costituzione della Commissione Circoscrizionale per la determinazione della riduzione del Canone;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 28.10.2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 254 del 31/10/2015, con il quale è stato differito al 31.03.2016 il termine per l'approvazione dei documenti previsionali per l'esercizio 2016;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 222 del 09.08.2012 ad oggetto: Piano esecutivo di Gestione 2012, tra le disposizioni per il contenimento della spesa si è provveduto al dimensionamento del servizio alla città denominato "Scuole Vespertine", individuando una sola sede in ogni Municipio;

- con Decisione di Giunta n.34 del 05.09.2012 il Municipio ha definito una riorganizzazione del Servizio delle Scuole Vespertine a gestione diretta con dipendenti comunali che ha visto la chiusura della Scuola delle Vespertine di Pontedecimo, ubicata nei civici locali di via Beata Chiara n.6, concentrando l'attività a Rivarolo;

Considerata la valenza sociale di aggregazione e culturale riferita alla tradizione che riveste tale attività a Pontedecimo;

Considerato, altresì, che:

- il Municipio con provvedimento di giunta n.4 dell'08 gennaio 2013 ha adottato un progetto di collaborazione con la " S.O.M.S La Fratellanza di Pontedecimo" finalizzato al mantenimento di questa attività, in modo da non disperdere una lunga tradizione di aggregazione, in un'area dove è forte la rappresentanza della popolazione appartenente alla fascia della terza età;
- è intendimento del Municipio proseguire queste attività di sostegno ad uno specifico bisogno del territorio;
- le persone appartenenti alla fascia della terza età e non solo sono tra le prime a soffrire delle conseguenze legate alla crisi economica in quanto appartenenti a categorie svantaggiate;

Ritenuto, pertanto, necessario ed utile fornire loro un supporto individuale e collettivo che attraverso l'azione di insegnanti consolidi le loro capacità individuali e le metta in rapporto con le realtà del quartiere in un'ottica di sussidiarietà pubblico /privato ;

Viste altresì

-la richiesta del Municipio prot.57358 del 25.02.2014 alla Direzione Patrimonio Demanio e Sport-Settore Amministrativo e Demanio-Ufficio Assegnazione e Gestione Patrimonio non abitativo di una variazione della destinazione d'uso dell'immobile situato in via Beata Chiara n.6 e l'inserimento del suddetto locale nell'elenco dei beni immobili comunali da destinare ad uso associativo;

-la decisione di Giunta Municipale n.11 del 18.02.2014 ad oggetto: Proroga del progetto di Collaborazione con la Fratellanza di Pontedecimo nella more dell'atto di formalizzazione dell'inserimento dei civici locali di via Beata chiara n.6 negli elenchi ad uso associativo";

- la deliberazione della Giunta Comunale n.148/2015 ad oggetto: "Individuazione dei beni immobili comunali da destinare ad uso associativo , per l'anno 2015, in attuazione dell'art.4 del "Regolamento sulla disciplina dell'applicazione dei canoni ridotti in favore di enti ed associazioni che svolgono attività di interesse collettivo" e l'inserimento del locale di via Beata Chiara n.6 nell'elenco degli immobili disponibili per nuove assegnazioni ;

Vista la deliberazione del Consiglio Municipale n.120 del 31 ottobre 2013: Approvazione delle linee di indirizzo e criteri del Municipio V Valpolcevera nell'ambito delle seguenti materie: Manifestazioni ed eventi, contributi economici (patrocini e contributi) sponsorizzazioni, locali ad uso associativo;

Ritenuto opportuno al fine di continuare a valorizzare e presidiare la zona di cui trattasi, in stretta collaborazione con il tessuto associativo presente, assegnare detti locali ad uso associativo apportando un concreto risparmio sulle relative utenze;

Rilevato che la S.O.M.S La Fratellanza presenta tutte le caratteristiche necessarie ad adempiere nel modo più adeguato alle finalità previste ;

Rilevato che l'attività educativa e di intrattenimento verso i soggetti più deboli (terza età, bambini delle scuole, etc) può rappresentare anche un sostegno al soddisfacimento di bisogni primari sia in termini di dignità che di realizzazione delle persone ;

Constatato

-l'elevato grado di utilità sociale delle attività proposte, di sostegno ad uno specifico bisogno del territorio ;

-la serietà e professionalità dimostrate dall'Associazione comprovate dalle precedenti esperienze;

-la capacità professionale dimostrata che potrà dare adeguata prosecuzione all'attività svolta dalle scuole vespertine;

Valutate le proposte della S.O.M.S La Fratellanza confacenti al mantenimento di un'attività che, attraverso gli anni , ha rappresentato un reale punto di aggregazione ;

Ritenuto che tutto quanto sopra descritto configuri il progetto della Fratellanza come la migliore attività che nel campo specifico può essere svolta da un soggetto del territorio e che le precedenti iniziative della Fratellanza sono sempre state svolte con serietà e alti principi morali ;

e che l'attività svolta sarà a costo zero per il Municipio e che anzi l'Amministrazione Comunale percepirà un canone d'affitto con la percentuale di abbattimento attribuita dalla competente Commissione Canoni ;

Ritenuto pertanto individuare per le motivazioni esposte in premessa assegnataria dei locali ubicati in via Beata Chiara 6 la S.O.M.S Fratellanza ;

Visto l'allegato parere tecnico espresso dal Segretario Generale del Municipio in data 14 gennaio 2016

Previa regolare votazione espressa a voto palese che evidenzia :**n.3 componenti presenti n.3 voti favorevoli**

LA GIUNTA MUNICIPALE V VALPOLCEVERA DELIBERA

1.Di assegnare in concessione l'immobile di civica proprietà ad uso associativo ubicato in via Beata Chiara n.6 alla S.O.M.S Fratellanza di Pontedecimo, al fine di mantenere l'attività delle vespertine in via sussidiaria rispetto alle finalità di interesse pubblico perseguite dalla Civica Amministrazione;

2.Di rimandare a successivo provvedimento, sulla base di quanto stabilito dalla Commissione Municipale per la Determinazione della riduzione del canone concessorio , la determinazione della percentuale di riduzione del bene immobile comunale con destinazione ad uso sociale a favore di enti ed associazioni che svolgono attività di interesse collettivo

3. Di demandare alla Direzione Patrimonio, Demanio e Sport –Settore Amministrativo Demanio e Sport –Ufficio Assegnazione e Gestione Patrimonio non abitativo ogni successiva incombenza inerente la stipula, la sottoscrizione e la gestione economica del contratto conseguente alla determinazione della percentuale di riduzione del canone

Il Presidente della seduta, per motivi d'urgenza, propone inoltre di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4° del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L).
La Giunta unanime approva

IL SEGRETARIO
Patrizia Scorsa

FIRMATO

IL PRESIDENTE
Iole Murruni

FIRMATO

In pubblicazione per 15 giorni a far data dal 20 gennaio 2016 sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 32 L. 18.6.2009, n. 69 e all'Albo del Municipio ai sensi dell'art. 71 dello Statuto comunale e dell'art. 67 del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione municipale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 6.2.2007.

È PARTE INTEGRANTE DELL'ATTO DELIBERATIVO N. 1 DEL 14 GENNAIO 2016 ADOTTATO DALLA GIUNTA DEL MUNICIPIO V VALPOLCEVERA AVENTE AD OGGETTO:

OGGETTO:AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL' IMMOBILE AD USO ASSOCIATIVO UBICATO IN VIA BEATA CHIARA n.6 ALLA S.O.M.S FRATELLANZA

**PARERE TECNICO DEL SEGRETARIO GENERALE DEL MUNICIPIO
V VALPOLCEVERA**

*art. 49, comma 1 D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali)
art. 54, comma 1 Regolamento per il decentramento e la partecipazione municipale*

SI ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE

Il Segretario Generale
Ad interim
Dott. Massimiliano Cavalli
FIRMATO

14 gennaio 2016