



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO APPROVATO  
ALL'UNANIMITA'  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 25 OTTOBRE 2016**

- A -

**OGGETTO:** 1° ADEGUAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016-2017-2018 ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 12 MAGGIO 2016. 2^ NOTA DI VARIAZIONE AI DOCUMENTI PREVISIONALI E PROGRAMMATICI 2016-2017-2018

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

- **Vista** la proposta in oggetto;
- **Rilevato** dalla relazione che con decreto DPCM del 25 maggio 2016 (pubblicato sulla GU dell'1.06.2016) è stato approvato il bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei capoluoghi di provincia e della città di Aosta;
- **Evidenziato** che il Consiglio Comunale nella seduta del 30 novembre 2015 ha approvato l'allegato Ordine del Giorno;
- **Considerato** che la Giunta ha disatteso quanto previsto nel dispositivo;

**IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA**

*Per*

- **Fornire** al Consiglio Comunale entro dicembre 2016 una relazione con documentazione a corredo riferita agli adempimenti svolti.

Proponente: Grillo (PDL).



COMUNE DI GENOVA  
ORDINE DEL GIORNO  
APPROVATO ALL'UNANIMITA'  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 30 NOVEMBRE 2015

-A-

**OGGETTO:** DELIBERA PROPOSTA GIUNTA AL CONSIGLIO 0405  
PROPOSTA N. 39 DEL 26/11/2015.

PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E  
CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE DI CUI AL DECRETO  
DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 15 OTTOBRE 2015 -  
APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PER LA PARTECIPAZIONE AL  
BANDO.

APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' PER IL RECUPERO  
DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta in oggetto;

Rilevato dalla relazione:

- Il Comitato Tecnico istituito presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri selezionerà le proposte in base al livello di concorrenza con gli obiettivi e con le finalità del Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate;

- le proposte dovranno individuare un insieme coordinato di interventi di riqualificazione e rigenerazione del tessuto ambientale e sociale, e dare priorità per ciascun intervento a uno o più criteri individuati dall'art. 6 del bando:

- a) Riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale;
- b) Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia con particolare riferimento allo sviluppo di servizi ed educativi e alla promozione di attività culturali, didattiche e sportive e alla tutela di adulti e minori vittime di violenza ed abusi;
- c) Tempestiva esecutività degli interventi;
- d) Capacità di coinvolgimento di soggetti e finanziamenti pubblici e privati.

Rilevato quanto previsto nell'allegato 9 – Programma Attuativo,

## IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

Per i seguenti adempimenti:

Con il bilancio previsionale 2016 elencare gli obiettivi che verranno attuati nell'annualità.

Proponente: Grillo (PDL)

AUGATO

PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE  
PROGRAMMA ATTUATIVO

1. Costo complessivo del programma e provenienza delle risorse

N.	Intervento	Fase	Costo	Contributo AREE URBANE DEGRADATE	Finanziamento COMUNE DI GENOVA Importo	Tipologia	Altro finanziamento PUBBLICO Importo	Tipologia	Finanziamento PRIVATO Importo	Tipologia
1	Recupero 25 alloggi Diga Bianca	CONCLUSO	1.029.065,89		1.029.065,89	Nuovo indebitamento				
2	Diga Rossa: adeguamento impianti antincendio e riscaldamento	IN CORSO	1.411.248,68		1.411.248,68	Nuovo indebitamento				
3	Aree verdi quartiere Diamante	IN CORSO	124.472,86		124.472,86	Fondi propri				
4	Diga Rossa: interventi edili e impiantistici	IN CORSO	500.000,00		500.000,00	Nuovo indebitamento				
5	Recupero 22 alloggi di ERP	IN CORSO	828.358,77		415.594,09	Nuovo indebitamento	413.024,68	DPCM 16/07/2009		
6	Paladriamente: manutenzione straordinaria	A PROGRAMMA	120.000,00		120.000,00	Nuovo indebitamento				
7	Edificio scolastico Ariosto	CONCLUSO	81.228,88		81.228,88	Fondi propri				
8	Scuola Caffaro	CONCLUSO	699.300,00		699.300,00	Nuovo indebitamento				
9	Giardini via Reza	IN CORSO	60.000,00		60.000,00	Nuovo indebitamento				
10	Impianto sportivo piazzale Emilia Guerrini ampliamento palestra	A PROGRAMMA	700.000,00						700.000,00	Project Financing
11	Chiosso della Certosa: messa in sicurezza 1° lotto	IN AFFIDAMENTO	500.000,00		500.000,00	Nuovo indebitamento				
12	Recupero edifici via Ariosto 8 - 10: coperture	IN AFFIDAMENTO	1.290.000,00		500.000,00	Nuovo indebitamento				
13	Recupero edifici via Ariosto 8 - 10: alloggi	A PROGRAMMA	790.000,00				790.000,00	DM 18.11.2009 (ex DM 159/2007)		
14	Recupero edifici via Ariosto 8 - 10: facciate	A PROGRAMMA	700.000,00		700.000,00	Nuovo indebitamento				
15	Chiosso della Certosa: messa in sicurezza parte nord	CONCLUSO	198.500,21		198.500,21	Nuovo indebitamento				
16	Chiosso della Certosa: recupero e riqualificazione	A PROGRAMMA	3.000.000,00	2.000.000,00	1.000.000,00	Nuovo indebitamento				
17	Giardini Ariosto: riqualificazione	CONCLUSO	21.183,00		21.183,00	Nuovo indebitamento				
18	Sottopasso Brin	CONCLUSO	120.583,00		120.583,00	Nuovo indebitamento				
19	Tronchiro di manovra Metropolitana	A PROGRAMMA	640.000,00		256.000,00	Nuovo indebitamento	384.000,00	Legge 211/92		
20	Progetti Servizi Sociali	IN CORSO	5.740.560,72		5.740.560,72	Fondi propri				
Totale			18.554.504,95	2.000.000,00	13.477.480,27		1.587.024,68		700.000,00	

PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE  
PROGRAMMA ATTUATIVO

2. Risorse finanziarie distinte per esercizi

N.	Intervento	Costo	Natura del finanziamento	Precedenti	Esercizio finanziario			Oltre
					2015	2016	2017	
1	Recupero 25 alloggi Diga Bianca	1.029.068,83	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	1.029.068,83				
2	Diga Rossa: adeguamento impianti antincendio e riscaldamento	1.411.248,88	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	705.624,34	705.624,34			
3	Aree verdi quartiere Diamante	124.472,86	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	124.472,86				
4	Diga Rossa: interventi edili e impiantistici	500.000,00	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	250.000,00	250.000,00			
5	Recupero 22 alloggi di ERP	828.358,77	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	207.667,05	207.667,05			
6	Paladimante: manutenzione straordinaria	120.000,00	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati		120.000,00			
7	Edificio scolastico Ariosto	81.228,88	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	81.228,88				
8	Scuola Caiffaro	699.300,00	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	699.300,00				

PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE  
PROGRAMMA ATTUATIVO

N.	Intervento	Costo	Natura del finanziamento	Precedenti	Esercizio finanziario			Oltre
					2015	2016	2017	
9	Giardini via Reta	60.000,00	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati		60.000,00			
10	Impianto sportivo piazzale Emilio Guerra: ampliamento palestra	700.000,00	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati			700.000,00		
11	Chiosstro della Certosa: messa in sicurezza 1° lotto	500.000,00	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	33.455,00	33.455,00	493.090,00		
12	Recupero edifici via Ariosto 8 - 10: coperture	500.000,00	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati			250.000,00		
13	Recupero edifici via Ariosto 8 - 10: alloggi	750.000,00	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	54.973,00	367.514,00	367.513,00		
14	Recupero edifici via Ariosto 8 - 10: facciate	700.000,00	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati			350.000,00		
15	Chiosstro della Certosa: messa in sicurezza parte nord	198.500,21	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati	198.500,21				
16	Chiosstro della Certosa: recupero e riqualificazione	3.000.000,00	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati			100.000,00 50.000,00	1.900.000,00 950.000,00	
17	Giardini Ariosto: riqualificazione	21.183,00	Aree urbane degradate Comune di Genova Altri finanziamenti pubblici Privati		21.183,00			

PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE  
PROGRAMMA ATTUATIVO

N.	Intervento	Costo	Natura del finanziamento	Precedenti	Esercizio finanziario			Oltre
					2015	2016	2017	
18	Sottopasso Brin	120.583,00	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova		120.583,00			
			Altri finanziamenti pubblici Privati					
19	Tronchino di manovra Metropolitana	640.000,00	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova			96.000,00	128.000,00	32.000,00
			Altri finanziamenti pubblici Privati			144.000,00	192.000,00	48.000,00
20	Progetti Servizi Sociali	5.740.560,72	Aree urbane degradate					
			Comune di Genova		318.920,00	1.913.520,00	1.913.520,00	1.594.600,00
			Altri finanziamenti pubblici Privati					

Totale € 17.764.504,95

€ 2.096.525,92 € 2.048.417,59 € 4.953.927,73 € 5.721.033,00 € 2.864.600,00 € 80.000,00