



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 28/06/2016

Presiede: Il Sindaco Doria Marco
Assiste: Il Vice Segretario Generale Odone Edda

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

| | | | |
|----|---------------------------|-------------|---|
| 1 | Doria Marco | Sindaco | P |
| 2 | Bernini Stefano | ViceSindaco | P |
| 3 | Boero Pino | Assessore | P |
| 4 | Crivello Giovanni Antonio | Assessore | P |
| 5 | Dagnino Anna Maria | Assessore | P |
| 6 | Fiorini Elena | Assessore | P |
| 7 | Fracassi Emanuela | Assessore | A |
| 8 | Lanzone Isabella | Assessore | P |
| 9 | Miceli Francesco | Assessore | P |
| 10 | Piazza Emanuele | Assessore | A |
| 11 | Porcile Italo | Assessore | A |
| 12 | Sibilla Carla | Assessore | A |

DGC-2016-128

ATTO DI INDIRIZZO PER IL TRASFERIMENTO
PROVVISORIO DEL MERCATO ITTICO PRESSO
LA STRUTTURA DELL'EX MACELLO DI CA'
DE PITTA

Su proposta dell'Assessore allo Sviluppo Economico, Emanuele Piazza;

Premesso che:

- il Comune di Genova è l'Ente gestore del Mercato Ittico all'ingrosso collocato in Piazza Cavour 14, in una struttura appositamente costruita per tale scopo negli anni '30 poi riconosciuta agli effetti comunitari, ai sensi del Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 531, e successivamente confermata, ai sensi del Regolamento CE 852/2004, come Stabilimento Alimentare titolare del Bollo CE IT 357;
- con Ordinanza del Sindaco n. 246 del 17 giugno 2016, è stata disposta la chiusura di detto mercato in via cautelativa e per il tempo strettamente necessario ad eseguire ulteriori accertamenti sulle strutture e sugli impianti, per porre in essere le opere di consolidamento e di adeguamento degli stessi e di messa in sicurezza della struttura, a seguito delle accertate condizioni di "degrado" di alcune parti del medesimo immobile, manifestatesi in modo più evidente di recente;
- dette misure, a seguito di sopralluogo e ulteriori verifiche tecniche, sono state modificate con ordinanza sindacale n. 248 del 20 giugno 2016, consentendo un parziale e limitato utilizzo del mercato solo per il tempo necessario ad individuare ed allestire una sede alternativa;
- in data 21 giugno 2016, tecnici del Dipartimento di prevenzione della Asl 3, coadiuvati dal Dirigente del Settore impianti di Arpal, hanno eseguito nuovi accertamenti anche strumentali consentendo un utilizzo provvisorio della struttura mercatale, con ulteriori limiti e cautele, nelle more del trasferimento ad altra sede e comunque per un periodo non superiore a trenta giorni decorrenti dalla data delle verifiche;
- rilevata la necessità di individuare con urgenza un'area alternativa per lo svolgimento dell'attività mercatale, come peraltro già previsto nella sopra citata ordinanza del Sindaco n. 246/2016;

Preso atto che:

- le competenti direzioni Patrimonio e Demanio e Sviluppo Economico, sulla base delle caratteristiche dei manufatti, compatibili con le esigenze igienico sanitarie e con la logistica dei trasporti, hanno individuato nei locali già sede del civico Macello, siti in piazzale Bligny, la struttura di proprietà comunale, già dotata della strumentazione necessaria e quindi idonea alla collocazione della funzione mercatale, con modeste opere di adeguamento;
- l'intero complesso edilizio di Piazzale Bligny è attualmente affidato in concessione al consorzio di operatori Ca' de Pitta, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 10/1/2000, modificata con deliberazione C.C. n. 47 del 20/4/2004 e della relativa Convenzione stipulata con atto del Notaio Luigi Castello n. 36568 di repertorio, n. raccolta 16517, del 3 agosto 2004 con durata fino al 31/12/2030;

Considerato che attualmente il consorzio Cà de Pitta non utilizza più l'impianto di macellazione a far data da febbraio 2015, e che tale consorzio ha manifestato la propria disponibilità a mettere a disposizione della Civica Amministrazione una porzione di detto manufatto di circa 1000 mq., come risulta da progettazione già eseguita dalla Direzione Lavori Pubblici, evidenziando comunque la necessità di adeguare la convenzione con il Comune alle mutate circostanze di fatto ed esigenze di interesse pubblico.

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario ed il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità

DELIBERA

- 1) di individuare, per le motivazioni esplicitate in premessa, l'area del Civico macello sita in Piazzale Bligny di cui sopra, quale area alternativa a Piazza Cavour per lo svolgimento, in via transitoria delle attività di mercato ittico all'ingrosso;
- 2) di dare mandato ai competenti uffici per gli adempimenti conseguenti a quanto previsto al punto 1), ivi compresi gli interventi di adeguamento tecnico funzionali necessari alla nuova destinazione, anche avvalendosi della collaborazione del Consorzio Cà de Pitta, nonché procedendo all'eventuale alienazione delle attrezzature inerenti l'attività di macellazione ivi presenti;
- 3) di rinviare a successivo provvedimento la ridefinizione del rapporto convenzionale con il Consorzio Ca' de Pitta, a seguito del mutamento di alcuni presupposti che concorrono a de terminare l'equilibrio economico-finanziario della medesima convenzione;
- 4) di dare mandato alla Direzione Sviluppo Economico per le conseguenti comunicazioni agli operatori del mercato ittico, nonché agli enti e/o soggetti interessati;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Attesa l'urgenza di provvedere la Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Sindaco
Marco Doria

Il Vice Segretario Generale
Edda Odone



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
150 0 0 N. 2016-DL-177 DEL 27/06/2016 AD OGGETTO:
ATTO DI INDIRIZZO PER IL TRASFERIMENTO PROVVISORIO DEL
MERCATO ITTICO PRESSO LA STRUTTURA DELL'EX MACELLO DI
CA' DE PITTA**

PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

27/06/2016

Il Dirigente Responsabile
[Dott.ssa Luisa Gallo]



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO
ART. 25, COMMA 2, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

| | |
|--|-------------------------------------|
| CODICE UFFICIO: 150 0 0 | DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO |
| Proposta di Deliberazione N. 2016-DL-177 DEL 27/06/2016 | |

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER IL TRASFERIMENTO PROVVISORIO DEL MERCATO ITTICO PRESSO LA STRUTTURA DELL'EX MACELLO DI CA' DE PITTA

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura:

| Anno di esercizio | Spesa di cui al presente provvedimento | Capitolo | Impegno | |
|-------------------|--|----------|---------|--------|
| | | | Anno | Numero |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:

| Anno di esercizio | Capitolo | Centro di Costo | Previsione assestata | Nuova previsione | Differenza + / - |
|-------------------|----------|-----------------|----------------------|------------------|------------------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato):

| Tipo inventario e categoria inventariale | Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro) | Descrizione | Valore attuale | Valore post-delibera |
|--|---|-------------|----------------|----------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

| | |
|--|--|
| Effetti negativi su conto economico | |
| Effetti negativi su stato patrimoniale | |

Osservazioni del Dirigente proponente:

Genova, 27/6/2016

Il Dirigente
Dott.ssa Luisa Gallo



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
150 0 0 N. 2016-DL-177 DEL 27/06/2016 AD OGGETTO:
ATTO DI INDIRIZZO PER IL TRASFERIMENTO PROVVISORIO DEL
MERCATO ITTICO PRESSO LA STRUTTURA DELL'EX MACELLO DI
CA' DE PITTA**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

27/06/2016

Il Dirigente Responsabile
[dott. Giovanni Librici]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
150 0 0 N. 2016-DL-177 DEL 27/06/2016 AD OGGETTO:
ATTO DI INDIRIZZO PER IL TRASFERIMENTO PROVVISORIO DEL
MERCATO ITTICO PRESSO LA STRUTTURA DELL'EX MACELLO DI
CA' DE PITTA**

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)

Si rinvia ai successivi atti.

27/06/2016

Il Direttore di Ragioneria
[dott. Giovanni Librici]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
150 0 0 N. 2016-DL-177 DEL 27/06/2016 AD OGGETTO:
ATTO DI INDIRIZZO PER IL TRASFERIMENTO PROVVISORIO DEL
MERCATO ITTICO PRESSO LA STRUTTURA DELL'EX MACELLO DI
CA' DE PITTA**

**PARERE DI LEGITTIMITA' DEL SEGRETARIO GENERALE
(Ordinanza Sindaco n. 368 del 2.12.2013)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità del presente provvedimento

28/06/2016

Il Vice Segretario Generale
[Avv. Edda Odone]