



COMUNE DI GENOVA

151 1 0 - DIREZIONE AMBIENTE E IGIENE - SETTORE IGIENE E ACUSTICA
Proposta di Deliberazione N. 2017-DL-94 del 23/03/2017

ADEGUAMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA ALLE VIGENTI PREVISIONI URBANISTICHE DELL'AREA EX- DIREZIONALE DI VIA CALDA E DELL' AREA GIA' OCCUPATA DALLA SCUOLA MEDIA "A.VOLTA GRAMSCI".

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta al Consiglio Comunale n. 27 in data 6 aprile 2017;

Su proposta dell'Assessore all'Ambiente Italo Porcile;

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 in data 4 dicembre 2000 è stata adottata la Classificazione Acustica del Territorio del Comune di Genova, che ha avuto l'approvazione della Giunta Provinciale con la deliberazione n. 234 in data 24 aprile 2002;

- che l'area oggetto della presente proposta di variante alla Classificazione Acustica comunale risulta classificata in parte nella Classe Acustica VI "aree esclusivamente industriali" e in parte nella Classe Acustica IV "aree di intensa attività umana";

- che, in detta area nella parte a ponente era preesistente all'adozione e approvazione della zonizzazione acustica comunale una scuola e, per la parte a levante, le previsioni del PUC consentono insediamenti di natura diversa dall'esclusivamente industriale a cui detta area era dedicata,

Preso atto :

- che in via Boeddu civ. n. 10 trova ubicazione un fabbricato destinato ad edificio scolastico, la scuola media "A. Volta Gramsci" , attualmente situata in area classificata in classe acustica IV "aree di intensa attività umana", nella quale l'attività scolastica risulta incompatibile;

- Che l'area sita in via Ludovico Calda 5, che confina a levante con l'area ad uso scolastico sopra descritta, attualmente ospita un complesso di fabbricati esistenti che avevano ospitato le funzioni direzionali (terziario avanzato) legate alle attività di Marconi S.p.A. prima ed Ericsson S.p.A. poi, attività di recente completamente dismesse;

- Che relativamente a quest'ultima area è stato proposto un progetto di "rifunzionalizzazione" dell'intero complesso dismesso, finalizzato all'attivazione di una nuova Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) ad alta e media intensità assistenziale, nello specifico: una R.S.A. di Man-

tenimento programmata all'ospitalità di circa 92 posti letto ed una Struttura Psichiatrica Terapeutica Riabilitativa determinata all'ospitalità di circa 40 posti letto;

- Che detto progetto risulta compatibile con le previsioni del vigente P.U.C.;

- che la vigente normativa in campo acustico prescrive per le attività scolastiche, ospedaliere, e quelle aree destinate al recupero psico-fisico la classe acustica I, "aree particolarmente protette" ovvero quelle aree per le quali la quiete rappresenta un elemento di base per la loro utilizzazione: aree ospedaliere, scolastiche, aree destinate al riposo ed allo svago, aree residenziali rurali, aree di particolare interesse urbanistico, parchi pubblici, ecc;

- che la Regione Liguria, con nota prot. n. 3340/169085 del 5.12.1997 ha chiarito che *"le R.S.A., pur non essendo riconducibili alle strutture ospedaliere, rientrano nella classe acustica I come definita nella tabella A allegata al DPCM 14.11.1997, in quanto comprese nella categoria di aree destinate al riposo"*;

Dato atto:

-che, alla luce di quanto sopra, risulta conseguentemente necessario procedere all'adeguamento della classificazione acustica relativa alle aree di cui si verte;

- che detta operazione consente di migliorare la zonizzazione acustica comunale nel rispetto di quanto previsto:

1. dall'art. 10 comma 1 della Legge Regionale 12/98 "Disposizione in materia di inquinamento acustico" relativamente alle norme di contatto tra classi acustiche, in particolare eliminando la contiguità fra zona in classe VI e zona in classe IV;
2. dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 40/2010 "Adozione del Piano di risanamento Acustico", Piano che ai capitoli 3 e 4 prevede vengano rimodellati i confini delle aree contigue di classe VI e IV in tal modo eliminando l'eccessiva disparità esistente tra i rispettivi limiti di rumorosità ammessi nelle due classi in questione.

-che dovendo inserire in un tessuto urbano classificato in classe acustica III la classe acustica I è stata opportunamente inserita un'area "cuscinetto" in classe II, in modo che non sia presente un salto di classe avente uno stacco superiore ai 5dB, in attuazione della succitata norma regione;

-che l'adeguamento proposto consente altresì di armonizzare la zonizzazione acustica alla previsione del P.U.C. vigente;

-che essendo completamente dismessa l'attività industriale in via L. Calda n. 5 non sussiste alcuna sorgente sonora impattate, per cui il clima acustico rispecchia quello delle aree limitrofe tutte classificate in classe III e IV;

Visti gli estratti dell'attuale Zonizzazione Acustica Comunale acclusi al progetto di variante in argomento e allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale;

Vista la legge 447/95;

Vista la L.R. 12/98;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 140 del 4 dicembre 2000

Dato atto che la presente deliberazione non comporta alcuna assunzione di spesa o introito o riduzione d'entrate a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile, onde non viene richiesto parere di regolarità contabile ex art. 49, I comma, D.Lgs. n. 267/2000, né attestazione di copertura finanziaria ex art. 153, V comma, D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, espresso dal Responsabile del Settore competente, nonché il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

Per i su esposti motivi:

La Giunta
P R O P O N E
al Consiglio comunale

1) di approvare, per l'area sita in via Via Boeddu n. 10 e via L. Calda n. 5, la variante di Classificazione Acustica del Comune di Genova da classe IV "aree di intensa attività umana" e classe VI, "aree esclusivamente industriali" a classe I "area particolarmente protetta" dotate di una zona di confine classificata in classe II, così come meglio evidenziato nella cartografia allegata quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che indica nelle Tavole di zonizzazione in colore blu la classe VI, rosso la classe IV ed in colore arancio la classe III, giallo la classe II e verde la classe I;

2) di demandare alla Direzione Ambiente e Igiene l'invio della variante alla classificazione acustica alla Città Metropolitana di Genova per la sua approvazione;

3) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.



COMUNE DI GENOVA

CODICE UFFICIO: 151 1 0

Proposta di Deliberazione N. 2017-DL-94 DEL 23/03/2017

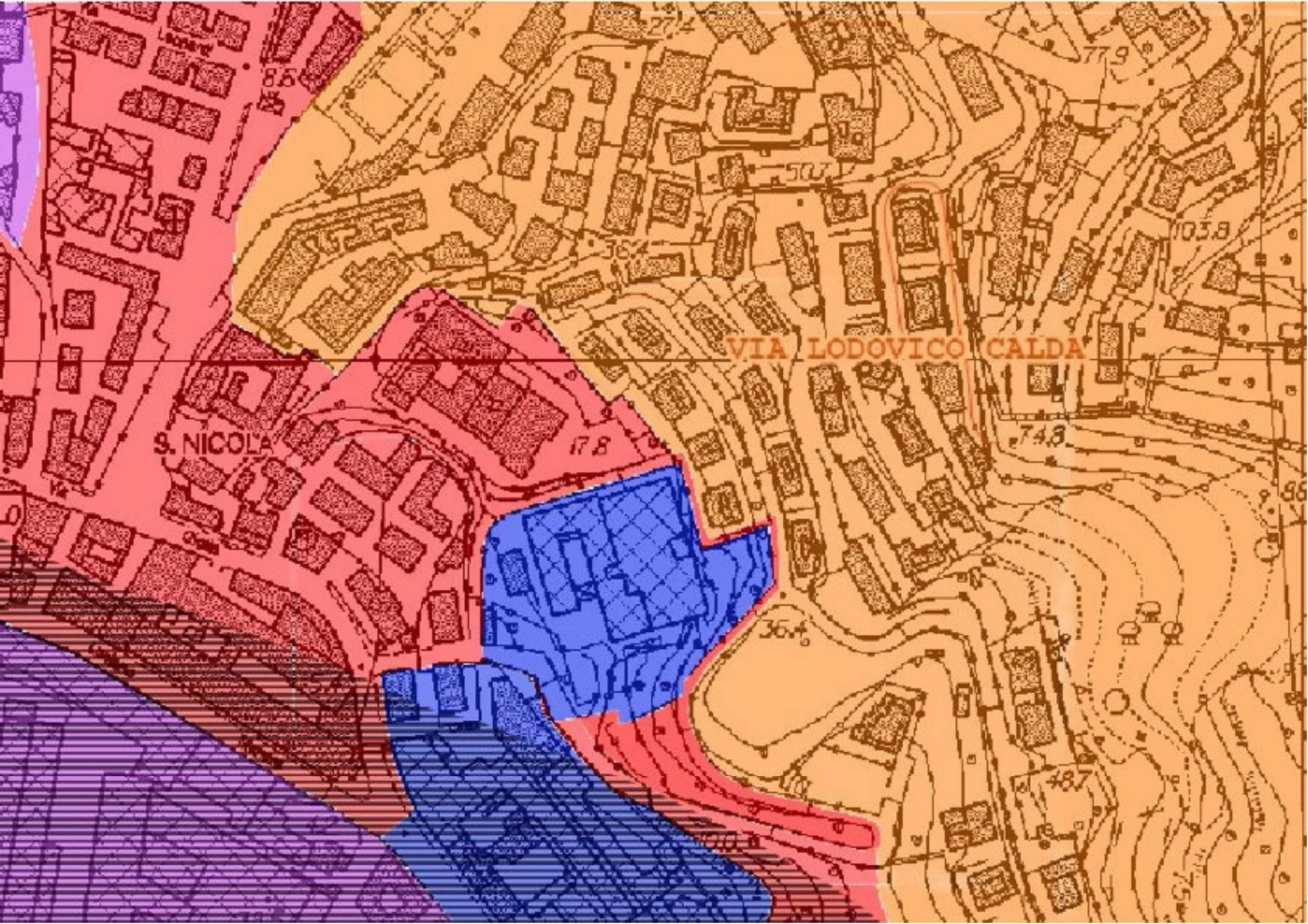
OGGETTO: ADEGUAMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA ALLE VIGENTI PREVISIONI URBANISTICHE DELL'AREA EX- DIREZIONALE DI VIA CALDA E DELL' AREA GIA' OCCUPATA DALLA SCUOLA MEDIA "A.VOLTA GRAMSCI".

ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

CTR attuale

CTR variante proposta

Il Dirigente
Ing. Mario Merello



S. NICOLA

VIA LODOVICO CALDA

85

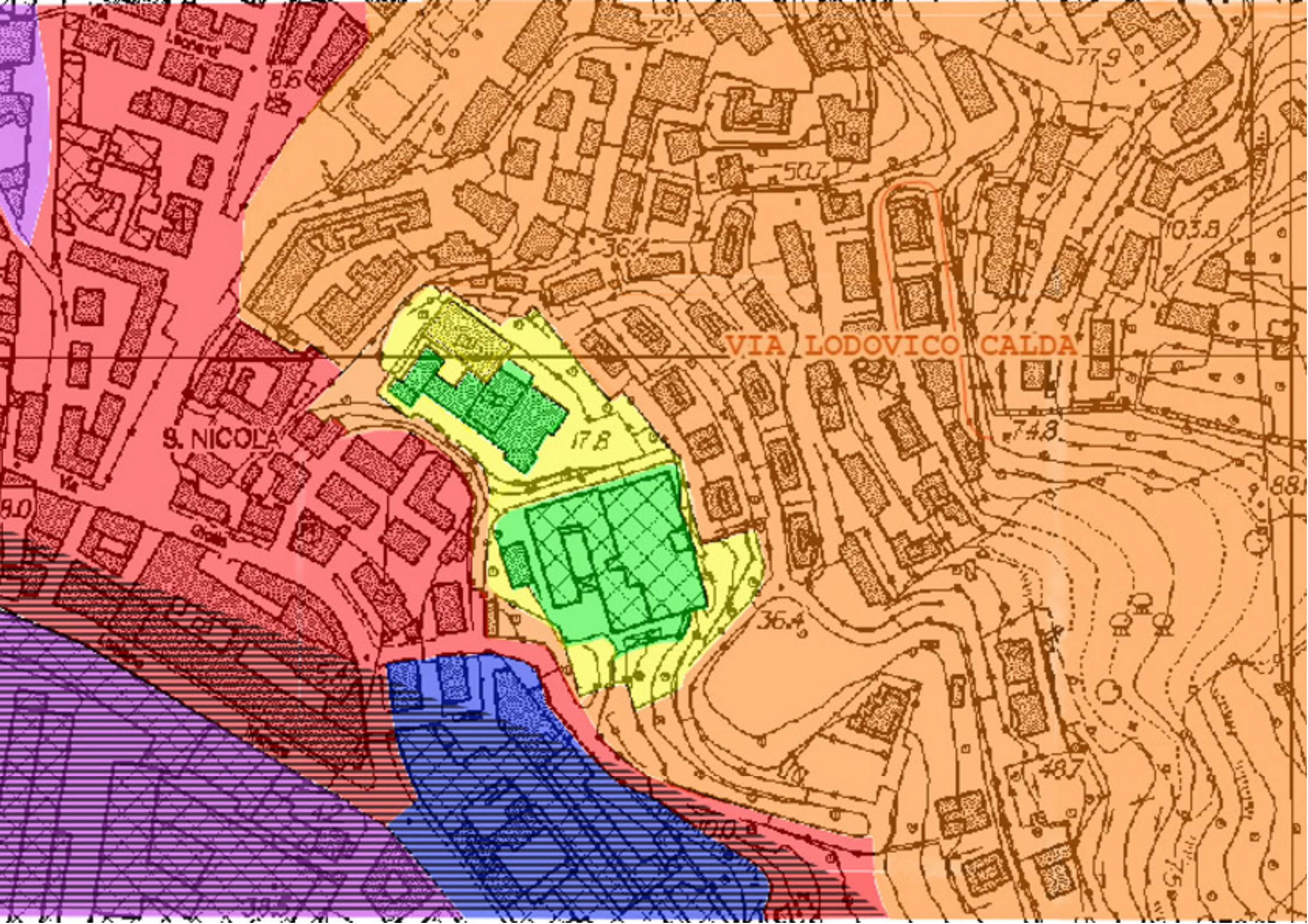
178

507

1038

748

364



VIA LODOVICO CALDA

S. NICOLA

17.8

36.4

74.8

103.8

88.0

70.0

75.0

8.5

21.4

77.9

50.7

8.0



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
151 1 0 N. 2017-DL-94 DEL 23/03/2017 AD OGGETTO:**

**ADEGUAMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA ALLE
VIGENTI PREVISIONI URBANISTICHE DELL'AREA EX-
DIREZIONALE DI VIA CALDA E DELL' AREA GIA' OCCUPATA
DALLA SCUOLA MEDIA "A.VOLTA GRAMSCI".**

PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

28/03/2017

Ing. Mario Merello



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
151 1 0 N. 2017-DL-94 DEL 23/03/2017 AD OGGETTO:
ADEGUAMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA ALLE
VIGENTI PREVISIONI URBANISTICHE DELL'AREA EX-
DIREZIONALE DI VIA CALDA E DELL' AREA GIA' OCCUPATA
DALLA SCUOLA MEDIA "A.VOLTA GRAMSCI".**

**PARERE DI LEGITTIMITA' DEL SEGRETARIO GENERALE
(Ordinanza Sindaco n. 419 del 1.12.2016)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità del presente provvedimento

05/04/2017

Il Segretario Generale
[Avv. Luca Uguccioni]