

PEC

183951

1.6.2016

Copia mia  
Copia Inca + hussaple 7/06/16 }



## REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO TERRITORIO  
VICE DIREZIONE GENERALE  
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE

COMUNE  
SETT.

- 8 GIU 2016

Settore: Pianificazione Territoriale, Tutela  
del Paesaggio e Demanio Marittimo

Protocollo: 183951

COMUNE DI GENOVA  
DIREZIONE URBANISTICA,  
SUE E GRANDI PROGETTI

- 7 GIU 2016

Prot. N°

PC

Genova, 07 GIU. 2016

Prot. n. PG/2016/118768

Classificazione: 2016/G-11.6.1/4

Allegati:

### AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA

Direzione Pianificazione e Sviluppo  
Ufficio PRP e Procedimenti  
Concertativi

### COMUNE DI GENOVA

Direzione Urbanistica SUE e grandi  
progetti  
Settore urbanistica

Oggetto: PTC-ACL - Area Intervento n.8  
- Cantieri Aeronautici -  
Rif.nota 8491/P del 26.04.16 di A.P.Genova

e.  
p.c. AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA  
Direzione Gestione del Territorio  
c.a. Andrea Calcagno

A riscontro della nota in oggetto, si deve evidenziare quanto segue:

L'area è attualmente disciplinata dal Piano territoriale di Coordinamento per gli insediamenti produttivi dell'area centrale Ligure (PTC-IP-ACL) approvato con DCR 95/1992 e successivamente modificato in sede di approvazione del PUC di Genova (DPGR 44/2000). Segnatamente occorre fare riferimento alla Scheda relativa all'Area di Intervento n. 8, le cui indicazioni, ai sensi dell'art. 9, c.3 delle N.d.A. del PTC sostituiscono le corrispondenti indicazioni dello strumento urbanistico comunale.

La scheda individua quale funzione caratterizzante la funzione AE4, industria manifatturiera, specificando altresì che la stessa deve essere intesa come riferita alla sola industria aeronautica.

Fermo restando che la Funzione caratterizzante, ai sensi dell'art.15 ,c 3 delle Nd A del PTC-IP-ACL, si intende quella che "di norma, è quantitativamente prevalente e comunque qualitativamente connotante l'Area rispetto ad ogni altra funzione ammessa, e perciò assume in sede attuativa caratteristica preminente e specifica agli effetti della tipologia insediativa e dei requisiti ambientali", il Piano ammette, quali funzioni compatibili: Attività portuali AE1, Industria ad alta tecnologia AE3, Attività di formazione SM1, Servizi

all'impresa FU5, Servizi logistici FU8. Per il maggior dettaglio delle singole funzioni si rimanda agli artt 12,13 e 14 delle N.d.A del PTC.

Ciò premesso laddove la vigente disciplina del PTC-ACL come sopra richiamata non corrispondesse agli interessi di codesta Autorità Portuale, si ricorda che lo stesso PTC-ACL può essere variato secondo le modalità previste dall'art 80 della Lr 11/2015, ovvero attraverso la procedura dell'Accordo di pianificazione ex art 57 Lr 36/1997 e s m.

Al fine dell'eventuale avvio dei rispettivi procedimenti è necessario quanto segue:

- 1) formale richiesta alla Regione Liguria, Settore Pianificazione Territoriale, Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo, da parte dell'Autorità Portuale di modifica del PTC-ACL, debitamente motivata e con indicazioni al riguardo degli utilizzi ritenuti adeguati al contesto e correlato preliminare Rapporto ambientale per la modifica del PTC-ACL, da partecipare anche al Comune di Genova;
- 2) proposta da parte di Autorità Portuale alla Regione Liguria ed al Comune di Genova per un Accordo di Pianificazione con il quale armonizzare gli atti di pianificazione territoriale, urbanistica e portuale per utilizzi confacenti, corredato di tutti gli atti a ciò necessari (modifiche PTC-ACL,PUC,PRP, Rapporto Ambientale/Preliminare, Relazioni geologiche ed idrogeologiche necessarie per la modifica al PUC, norme di attuazione dell'Accordo).

Distinti saluti

IL DIRIGENTE  
(Arch. Dino Biondi)

