



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 358803  
Addi 25.10.2016  
Allegati

Spett.le Società Salati Armando S.p.A  
c.a. Sig. Angelo Salati  
Via dei Piatti 2,  
20123 Milano

Spett.le Società PAM-Panorama S.p.A.  
San Marco 5278  
Stradario 00055  
30124 Venezia

Gent.le Arch. Fabio Pontiggia  
Piazza Campetto 7/10  
16123 Genova

**OGGETTO: Richiesta di approvazione di PUO e progetti edilizi a mezzo di Conferenza dei Servizi (L.241/90 e s.m. e i.) riguardante l'Ambito di Riqualfificazione Urbana ex area Verrina , Genova -Voltri.**

In riferimento alla Vostra nota del 21.09.2016, di pari oggetto, ed agli elaborati grafici e descrittivi alla stessa allegati, anche tenuto conto di quanto richiesto dalla legge regionale n. 36/97 e s.m.i., si richiede di integrare il progetto di PUO in oggetto come di seguito al fine di procedere all'invio al Municipio VII ponente per il parere di competenza e quindi alla predisposizione del provvedimento deliberativo da parte del Consiglio comunale relativamente al preventivo assenso per l'avvio della Conferenza di servizi oltrechè per l'adozione del PUO e la modifica al vigente PUC.

Allo scopo di completare l'elenco di elaborati richiesti dalla legge regionale 36/97 occorre integrare il progetto con "specifiche norme di attuazione" di cui al punto d) del comma 2 dell'art. 50 della stessa legge oltrechè con lo schema di convenzione di cui alla lettera f.

Si ritiene necessario, inoltre, per una più corretta lettura degli elaborati grafici contenuti nelle tavole A6.02 e A6.04 riportare nelle sezioni nelle stesse rappresentate il profilo attuale del terreno.



COMUNE DI GENOVA

In merito all'elaborato contenente la rappresentazione dei percorsi a favore dei diversamente abili (tav. A-10.01) occorre rilevare che non risulta risolto l'accesso alla copertura a verde per coloro che procedono da monte o per chi utilizza il parcheggio ad uso pubblico previsto a quota 17,00.

A disposizione per eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti.

Il Funzionario Direttivo

Arch. Massimo Ferrari

Il Dirigente Responsabile

Arch. Ferdinando De Fornari