



COMUNE DI GENOVA

Prot. n° 399891

Genova, 29 novembre 2016

Allegati:

- 1) Nota Prot. n. 370020 del 3.11.2016 della Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti;
- 2) Relazione Urbanistica Istruttoria con correzione nel titolo di errore materiale di battitura;
- 3) Municipio I Centro Est – atto n. 90 del 28/11/2016;
- 4) Municipio IX Levante – atto n. 30 del 22/11/2016;

Al Signor Presidente del Consiglio Comunale

Al Signor Segretario Generale

Al Signor Responsabile Segreteria Organi Istituzionali

L O R O S E D I

Oggetto: Modifica alla Delibera Proposta di Giunta al Consiglio 0334 Proposta n. 49 del 3 novembre 2016 avente ad oggetto (N. 2016-DL-334 del 31/10/2016):

“PROCEDIMENTO D’INTESA STATO-REGIONE AI SENSI DELL’ART. 81, COMMA 3, DEL D.P.R. 617/1977 COSÌ COME MODIFICATO DAL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE APPROVATO CON SUCCESSIVO D.P.R. N. 383/1994 S.M. E I. – COSTRUZIONE DELLA NUOVA TORRE PILOTI DEL PORTO DI GENOVA. PARERE DEL COMUNE DI GENOVA.”

Su segnalazione degli Uffici si rileva che la Proposta di Deliberazione in oggetto, contiene un errore materiale di battitura, nell’articolato deliberativo ed in alcuni allegati della proposta di deliberazione in cui viene erroneamente fatto riferimento al D.P.R. 617/1997, mentre il corretto riferimento deve intendersi il D.P.R. 616/1997. Al fine di apporre rimedio al mero errore materiale di battitura è comunque opportuno inserire il corretto riferimento al D.P.R. 616/1997 nei seguenti punti:

Pag. 1 - Oggetto della delibera: eliminare la dicitura D.P.R. 617/1997 e **inserire la dicitura D.P.R. 616/1997;**

Pag. 8 - Elenco allegati parte integrante - Oggetto: eliminare la dicitura D.P.R. 617/1997 e **inserire la dicitura D.P.R. 616/1997;**

Allegati: Relazione Urbanistica Istruttoria - Titolo: eliminare la dicitura D.P.R. 617/1997 e **inserire la dicitura D.P.R. 616/1997;**

Parere Tecnico - Titolo: eliminare la dicitura D.P.R. 617/1997 e **inserire la dicitura D.P.R. 616/1997;**

Pareri di legittimità - Titolo: eliminare la dicitura D.P.R. 617/1997 e **inserire la dicitura D.P.R. 616/1997;**

Inoltre, a seguito della richiesta di espressione del parere di competenza inviata ai Municipio I Centro Est e VIII Medio Levante, con nota della Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti, prot. n. 370020 del 3.11.2016, si richiede di modificare il provvedimento nel seguente modo:

1



COMUNE DI GENOVA

a pag. 6 dopo il capoverso:

“Considerato da ultimo che, pur essendo la Nuova Darsena Nautica, area su cui insiste la modifica del PUC, non ricompresa in ambito urbano, la stessa viene riservata a funzioni urbane, e quindi ricondotta alla disciplina del PUC, ai sensi del vigente PRP, pertanto si ritiene opportuno che la presente proposta e gli elaborati rappresentanti gli effetti di modifica al PUC, vengano trasmessi, ai sensi degli artt. 59 e 60 del vigente Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale, ai due Municipi limitrofi - I Centro Est e VIII Medio Levante - per l’acquisizione di parere;”

Inserire i seguenti capoversi:

“Considerato infine:

- che con nota della Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti, prot. n. 370020 del 03/11/2016, in relazione al presente atto, è stato richiesto ai Municipi I Centro Est e VIII Medio Levante, ai sensi degli artt. 59 e 60 del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale, l’espressione del parere di competenza;

- che il Municipio I Centro Est, con atto n. 90 del 28/11/2016 ha espresso parere favorevole a condizione “che sia garantito un percorso ciclo-pedonale continuo ad uso pubblico tra Piazzale Kennedy e il Porto Antico a livello del mare”;

- che, pur comprendendo la richiesta del Municipio, è utile precisare che la condizione posta non può essere accolta in quanto riferita ad aree esterne a quella esaminata dal presente provvedimento (parte del settore 1 - Darsena Nautica - del Distretto n. 20 del PUC). Nondimeno è opportuno precisare che il PUC vigente, relativamente al settore 2 (ex aree di Fiera) del Distretto n. 20 “Fiera - Kennedy”, nelle Dotazione di servizi e infrastrutture obbligatorie prescrive, fra l’altro, che “La trasformazione dell’area deve contribuire alla ricucitura, soprattutto infrastrutturale e della mobilità dolce del sistema degli itinerari ciclopedonali, del Porto Antico con piazzale Kennedy, costituendo uno dei cardini del collegamento urbano tra levante e ponente dell’arco portuale della città storica nonché della sua connessione con il sistema ferroviario a Brignole.”, corrispondendo di fatto a quanto richiesto dal Municipio I Centro Est;

- che il Municipio VIII Medio Levante, con atto n. 30 del 22/11/2016, ha espresso PARERE FAVOREVOLE all’unanimità con le seguenti osservazioni: “Il Consiglio del Municipio VIII Medio Levante ritiene lo sviluppo del porto una grande opportunità; al tempo stesso non è possibile rinunciare a spazi ormai divenuti urbani, altrettanto necessari per lo sviluppo turistico della città e per incentivare la ripresa delle attività fieristiche è necessario trovare, con i giusti equilibri, soluzioni che permettano la coesione delle due funzioni. Pertanto è necessario che prima della chiusura della Conferenza dei Servizi per l’approvazione del progetto della Torre Piloti, venga sottoscritto dagli Enti interessati un accordo di gestione degli spazi, al fine di renderli compatibili con la presenza del Salone Nautico, nel presupposto che nei periodi dedicati allo stesso debba essere garantita in favore del soggetto organizzatore dell’evento la più ampia disponibilità degli spazi: siano essi gli specchi acquei o i piazzali.”;

- che, nel condividere quanto espresso dal Municipio Medio Levante, si accoglie l’osservazione inserendo nel punto 1 del dispositivo un ulteriore capoverso atto a garantire quanto richiesto, ovvero che, prima della chiusura della Conferenza dei Servizi per l’approvazione del progetto₂



COMUNE DI GENOVA

della Torre Piloti, venga sottoscritto dagli Enti interessati un accordo di gestione degli spazi, al fine di renderli compatibili con la presenza del Salone Nautico, nel presupposto che nei periodi dedicati allo stesso debba essere garantita in favore del soggetto organizzatore dell'evento la più ampia disponibilità degli spazi: siano essi gli specchi acquei o i piazzali;

a pag. 6 dopo il capoverso che recita:

Visto il Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale;

inserire il seguente capoverso:

“Visti i documenti e i pareri trasmessi dai Municipi;”

Inoltre, in considerazione dell'accettazione dell'osservazione espressa nel parere del Municipio Medio Levante, a pag. 7 dell'atto, **inserire una ulteriore alienea al punto 1)** del dispositivo con la seguente frase:

- **prima della chiusura della Conferenza dei Servizi per l'approvazione del progetto della Torre Piloti, venga sottoscritto dagli Enti interessati un accordo di gestione degli spazi, al fine di renderli compatibili con la presenza del Salone Nautico, nel presupposto che nei periodi dedicati allo stesso debba essere garantita in favore del soggetto organizzatore dell'evento la più ampia disponibilità degli spazi: siano essi gli specchi acquei o i piazzali;**

Distinti saluti.

Il Direttore

Arch. Silvia Capurro

L'Assessore all'Urbanistica

Stefano Bernini

Documento firmato digitalmente