



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE OO.PP. PIEMONTE VALLE D'AOSTA LIGURIA
SEDE COORDINATA DI GENOVA

CONFERENZA DEI SERVIZI REFERENTE
del 4/8/2016 alle ore 9,30
ai sensi dell'art. 14 comma 2 bis del combinato
disposto dalla legge n. 241/90 con la legge n. 127/97

OGGETTO: DPR n. 383/94 - DPR n.616/77 (art.81) - Progetto nuova Torre Piloti - Nuova Darsena Nautica

Ente proponente : *Autorità Portuale di Genova*

Importo dei lavori: € 16.000.000,00=

PREMESSO E CONSIDERATO :

CHE con nota n° 14883/P in data 20.7.2016 l'Autorità Portuale di Genova ha richiesto l'attivazione della procedura di perfezionamento dell'intesa Stato - Regione (art. 81 del DPR 616/77) ai sensi della vigente normativa;

CHE il Provveditorato, ai sensi della legge 241/90 come integrata dalla legge n.127/97 con nota n° 4839 in data 22.7.2016, ha convocato apposita Conferenza dei Servizi per il giorno 4.8.2016, alle ore 11,30;

CHE il giorno 4.8.2016, alle ore 11,30 presso la sede del Provveditorato in Genova viale Brigate Partigiane n.2, erano presenti delle Amministrazioni convocate i rappresentanti:

- Regione Liguria - Sett. Urb: Arch. Antonio Gorgoni
- Enac: *assente*
- Autorità Portuale: Ing. Davide Sciutto (delega prot. n° 15637/P del 02.08.2016)
- Soprintendenza: Arch. Carla Arcolao (delega prot. n° 19186 del 03.08.2016)
- Capitaneria di Porto: CP Luciano Aloia (delega prot. n° 2914 del 04.08.2016)
- Comune di Genova: Arch. Silvia Capurro; Arch. Nicoletta Poleggi; Arch. G.B. Poggi; Geom. Domenico Minniti (delega prot. n° 263642 del 01.08.2016)
- Agenzia delle Dogane: Gian Lazzaro Canepa (delega prot. n° 27471/RU del 03.08.2016)
- Il Progettista: Arch. Stefano Russo
- Provveditorato OO.PP.: il Dirigente Ing. Alessandro Pentimalli e la Dr.ssa Margherita Papillo, che svolge funzioni di segretario della Conferenza.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 4.8.2016 alle ore 11,30 presso la sede del Provveditorato sono riuniti i rappresentanti delle Amministrazioni sopra indicati.

Il Dirigente ringrazia i presenti per la partecipazione ed invita il Progettista ad illustrare il progetto descrivendone le note essenziali.

- IL PROGETTISTA

Descrive sinteticamente contenuti e finalità dell'intervento.

Terminata l'illustrazione, il Dirigente invita i convenuti ad esprimere il proprio parere sulla realizzazione dell'opera.

Terminata l'illustrazione, il Provveditore invita i convenuti ad esprimere il proprio parere sulla realizzazione dell'opera.

- SOPRINTENDENZA

Si riserva l'espressione del parere di competenza, che sarà solo paesaggistico.

- COMUNE DI GENOVA

La rappresentante del Comune rileva che il progetto prevede l'inserimento della Torre Piloti in un ambito del PRP a prevalente funzione urbana: infatti "il Piano Regolatore Portuale individua all'interno dell'ambito portuale gli spazi e le aree a prevalente funzione urbana, e come tali, soggette alla disciplina dello strumento urbanistico comunale"¹⁾ ed inoltre "negli ambiti a prevalente funzione urbana operano esclusivamente le previsioni dello strumento urbanistico comunale"¹⁾.

La disciplina dell'area è stata quindi definita con procedure concertative (Accordo di Programma del 2003) e precisata con Progetto Unitario del 2010, atti espressamente richiamati dal PUC vigente.

Per quanto riguarda i profili di merito urbanistico, il progetto di opera pubblica in esame, da prime valutazioni effettuate sulla base delle anticipazioni del progetto comunicate da Autorità Portuale, prevede l'inserimento in un ambito a prevalente funzione urbana di una struttura dedicata a *Funzioni portuali* non prevista dallo strumento urbanistico vigente.

A fronte di ciò viene richiesto ad Autorità Portuale titolare dell'opera e del PRP:

- di qualificare la funzione ed i parametri da attribuirsi all'opera con riferimento al vigente PRP;
- di individuare e dimensionare gli spazi necessari per la funzionalità della struttura, sia a terra che in termini di spazio acqueo, considerando anche gli accessi. A tal proposito si chiede che vengano esplicitate eventuali limitazioni alla pubblica fruibilità indotte dalla struttura (necessità di "varchi" doganali e/o portuali, limitazioni inerenti la sicurezza, ecc.) considerato altresì che la Darsena, oltre ad essere "a prevalente funzione urbana", è periodicamente utilizzata per manifestazioni fieristiche;

Chiede inoltre ad AP che vengano verificati gli effetti di questa "inclusione" sul Progetto Unitario vigente, esplicitandone i conseguenti aggiornamenti/adequamenti anche in relazione agli altri comparti ed ai comuni obiettivi di interesse pubblico dell'ambito (es. continuità passeggiata e ciclopedonalità, garanzia accesso pubblico di carattere urbano fino alla testata sud del molo).

Si anticipa che, stante la disciplina urbanistica dell'Ambito come sommariamente definita ai punti precedenti, l'intervento non è conforme alle prescrizioni delle norme dei Piani urbanistici vigenti, e che pertanto il parere del Comune nell'ambito dell'Intesa ex DPR 383/1994, sarà preceduto da deliberazione dall'organo consigliare competente in materia urbanistica.

¹ Comma 4 dell'art.1 - Capo I - Principi generali delle Norme Generali del PRP

² Comma 8 dell'art.6 - Capo III - L'impianto e i contenuti del PRP delle Norme Generali del PRP

L'Arch. Poggi sottolinea l'estrema importanza ed urgenza della realizzazione dell'opera in oggetto.

- CAPITANERIA DI PORTO

Rileva l'estrema funzionalità dell'opera, per il servizio che andrà a svolgere; si riserva comunque la formale espressione del parere di competenza, in sede di Conferenza deliberante.

- AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA

In qualità di Ente proponente, esprime parere ovviamente favorevole al progetto in esame; consegna agli atti della Conferenza copia della nota del Capopilota, in data 1 agosto 2016, che esprime il proprio parere favorevole all'opera in esame.

- ENAC

assente

Con nota prot. n° 0081487/TOI, in data 3 agosto 2016, nel comunicare di non poter intervenire alla presente seduta, rappresenta quanto segue: "il Parere/Nulla Osta di questo Ufficio potrà essere rilasciato esclusivamente per le istanze presentate tramite la nuova procedura ostacoli e pericoli alla navigazione aerea ex art. 709, comma 2, del Codice della Navigazione, come pubblicato sul sito istituzionale dell'ENAC (www.enac.gov.it).

La nuova procedura, che persegue finalità descritte dall'Agenda Digitale promossa dal Governo italiano, permette all'utente che vuol chiedere ad ENAC una valutazione:

- di avere tutte le informazioni sull'iter di rilascio dell'autorizzazione;
- di consultare la documentazione normativa e regolamentare legata al tema degli ostacoli e dei pericoli alla navigazione aerea;
- di valutare l'effettiva necessità di procedere con l'invio della richiesta;
- di inserire e spedire la richiesta in formato elettronico a mezzo PEC senza la necessità di produrre documentazione cartacea, inviando i dati necessari per la valutazione.

La richiesta in oggetto andrà quindi presentata secondo la nuova procedura a tutti gli Enti aeronautici coinvolti (ENAV, ENAC, AMI), collegandosi all'indirizzo internet sopra indicato.

I termini del procedimento partiranno dal ricevimento via PEC del nuovo modulo di richiesta, di cui con la presente si fa espressa formale richiesta".

- AGENZIA DELLE DOGANE

Si riserva di esprimere il parere di competenza.

- REGIONE LIGURIA - SETTORE URBANISTICA

Con nota prot. n° PG/2016/170134 del 29 luglio 2016, che si allega al presente verbale, ha comunicato, tra l'altro, che l'intervento non appare compatibile con le previsioni e le prescrizioni dello S.U.G. vigente, fatte salve le ulteriori e necessarie verifiche di competenza del Comune di Genova, nell'ambito della gestione del proprio Piano Urbanistico.

Per quanto attiene agli aspetti procedurali, si richiama la vigente normativa urbanistica regionale, di cui alla L.R. n° 36/1997, come modificata ed integrata da ultimo dalla L.R. n° 11/2015.

L'Arch. Gorgoni, chiariti gli aspetti e criticità oggi emersi, dà atto che l'approvazione ai fini urbanistici, nonché l'autorizzazione paesaggistica, del progetto in essere avverrà con Deliberazione della Giunta Regionale.

- PROVVEDITORATO OO.PP. PIEMONTE VALLE D'AOSTA LIGURIA

Verrà convocata successiva Conferenza Deliberante, appena acquisita la Deliberazione del Consiglio Comunale di Genova, nonché quella della Giunta Regionale.

Letto, confermato e sottoscritto :

REGIONE LIGURIA - SETTORE URBANISTICA

ENAC

COMUNE DI GENOVA

AGENZIA DELLE DOGANE

AUTORITA' PORTUALE

CAPITANERIA DI PORTO

SOPRINTENDENZA

IL PROGETTISTA

IL DIRIGENTE

IL SEGRETARIO

f.to Antonio Gorgoni

assente

f.to Silvia Capurro

f.to Nicoletta Poleggi

f.to G.B. Poggi

f.to Domenico Minniti

f.to Gian Lazzaro Canepa

f.to Davide Sciutto

f.to Luciano Aloia

f.to Carla Arcolao

f.to Stefano Russo

f.to Alessandro Pentimalli

f.to Margherita Papillo

Genova, lì 4 agosto 2016

VERBALE composto da n° 4 pagine