PROP. 25

COMUNE DI GENOVA
UFFICIO CONSIGLIO COMUNALE
PRESO IN CARICO IL 20/7/2015

COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 236830
Addì 20/07/2015

Al Signor Presidente del Consiglio Comunale

Al Signor Segretario Generale

Al Signor Responsabile Segreteria Organi Istituzionali

LORO SEDI

e, p.c. Al Sindaco
Prof. Marco Doria
Al Direttore Area Tecnica
Arch. Laura Petacchi
Loro Sedi

Oggetto: Proposta di Giunta al Consiglio n. 25/2015, ad oggetto:
DETERMINAZIONI COMUNALI IN MERITO ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE SUL PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C. E RISULTANZE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA AI SENSI DELL' ART. 79 DELLA L.R. 11/2015..
APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE NEI CONFRONTI DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL P.U.C., ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 4 MARZO 2015 NONCHE' DELLE CONSEGUENTI MODIFICHE AL PROGETTO DI PIANO, COME SOPRA ADOTTATO.
APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

Si trasmette, in allegato alla presente, la Decisione di Giunta n. 14 in data 16 luglio 2015, con cui la proposta di deliberazione in oggetto viene adeguata in ragione dell'integrazione di documentazione esplicativa, relativa alle proposte di modifica al PTCP regionale, e della modifica dell'elaborato RIR (Rischio di Incidente Rilevante) per effetto della dichiarazione di cessazione delle attività a rischio presso lo stabilimento Liquigas di Bolzaneto.

GENOVA
MORE THAN THIS

Comune di Genova | Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti
Via di Francia 1 - 16149 Genova
Tel. 010 55 77139 - 73201 – Fax 010 5577144
e-mail direzioneurbanisticasue@comune.genova.it

COMUNE DI GENOVA

Con la citata Decisione la Giunta ha richiesto alla Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti di apportare agli elaborati di Piano opportune variazioni in funzione delle determinazioni assunte ed esplicitate nella decisione stessa, da sottoporre al Consiglio Comunale quale integrazione/modifica della proposta n. 25/2015, sono state pertanto apportate le modifiche di seguito descritte.

Con riferimento all'esclusione dell'azienda Liquigas S.p.A. dal campo di applicazione della normativa inerente le aziende a rischio di incidente rilevante è stato integrato l'ELABORATO TECNICO RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE – RIR (capitolo 18 Della Descrizione fondativa) con una nota che da atto, in ragione di quanto previsto all'art. 5, comma 1, lettera b) del D.M. 9 maggio 2001, all'art. 20 bis punto 7 del le norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, che la disciplina di tutela attualmente prevista dal PUC cessa di operare, restando vigenti le previsioni del PUC in merito all'assetto urbanistico della zona compresa all'interno delle stesse aree non più interessate dalle "fasce di protezione".

Inoltre nella CARTELLA:
3_PUC_DEFINITIVO - LIVELLO 3 - 01_ASSETTO URBANISTICO
sono state sostituite le tavole:
TAV_07 e TAV_17 nelle quali sono stati eliminati i perimetri delle fasce di protezione "Stabilimenti a rischio di incidente rilevante" relative dell'azienda Liquigas S.p.A.

Con riferimento alle richieste di modifica al PTCP regionale è stata integrata la documentazione inerente le "Determinazioni comunali in merito alle osservazioni pervenute sul Progetto Definitivo di PUC e risultanze della Conferenza di Servizi istruttoria ai sensi dell'art.79 della L.R. 11/2015" con l'inserimento dei seguenti elaborati:
06_Elaborati esplicativi - modifiche PTCP
- 01_Modifiche _PTCP_ORDINE NUMERICO
- 02_Modifiche_PTCP_MOTIVAZIONI
- LPP_PTCP 1
- LPP_PTCP 2
- LPP_PTCP 3
- LPP_PTCP 4
- LPP_PTCP 5
- PUC_PTCP 1
- PUC_PTCP 2
- PUC_PTCP 3
- PUC_PTCP 4
- PUC_PTCP 5

Con l'occasione si comunica inoltre che, per mero errore materiale, sono state ritenute tardive (quindi non esaminate) 4 osservazioni presentate nei confronti del Progetto Definitivo di PUC, in realtà pervenute entro i termini.

Comune di Genova | Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti
Via di Finocchio 1 - 16149 Genova
Tel. 010 55 77139 - 73201 – Fax 010 5577144
e-mail: direzioneurbanisticasue@comune.genova.it

COMUNE DI GENOVA

Si è provveduto quindi ad esaminarle con esito di non accoglimento delle stesse; le relative controdeduzioni, corredate dalla pertinente documentazione andranno pertanto ad integrare la proposta di Giunta n. 25/2015, sulla quale dovrà esprimersi il Consiglio Comunale ai fini dell'approvazione del progetto definitivo di PUC; con nota prot. 232055 in data 17 luglio 2015, si è provveduto a inviare dette osservazioni e le relative controdeduzioni ai Municipi, assegnando il termine di 10 giorni per esprimersi nel merito.

Si allega alla presente copia delle osservazioni tardive e delle relative controdeduzioni, nonché della nota prot. 232055 in data 17 luglio 2015.

Gli Uffici restano i ogni caso a disposizione per i chiarimenti ritenuti necessari.

Con i migliori saluti.

Il Direttore
Arch. Silvia Capurro

L'Assessore
Giovanni Crivello

Allegati:

- Decisione di Giunta n. 14/2015 del 16/07/2015
- Nota Prot. n. 232055 del 17/07/2015 e relativi allegati

Comune di Genova | Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti
Via di Francia 1 - 16149 Genova
Tel. 010 55 77139 - 73201 - Fax 010 5577144
e-mail direzioneurbanisticasue@comune.genova.it

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SEGRETERIA ORGANI ISTITUZIONALI

DECISIONI DI GIUNTA

SEDUTA DEL 16/07/2015

Presiede: Il Sindaco Doria Marco
Assiste: Il Segretario Generale Mileti Pietro Paolo

Presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Doria Marco	Sindaco	P
2	Bernini Stefano	ViceSindaco	P
3	Boero Pino	Assessore	P
4	Crivello Giovanni Antonio	Assessore	P
5	Dagnino Anna Maria	Assessore	P
6	Fiorini Elena	Assessore	P
7	Fracassi Emanuela	Assessore	P
8	Lanzone Isabella	Assessore	P
9	Miceli Francesco	Assessore	P
10	Piazza Emanuele	Assessore	P
11	Porcile Italo	Assessore	P
12	Sibilla Carla	Assessore	A

DEC-2015-14 DETERMINAZIONI COMUNALI IN MERITO ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE SUL PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C. E RISULTANZE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA AI SENSI DELL'ART. 79 DELLA L.R.11/2015

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica Stefano Bernini;

Premesso che:

Con atto n. 25 del 02.07.2015 la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio l'"Approvazione della deliberazione ad oggetto: DETERMINAZIONI COMUNALI IN MERITO ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE SUL PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C. E RISULTANZE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA AI SENSI DELL' ART. 79 DELLA L.R. 11/2015.. APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE NEI CONFRONTI DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL P.U.C., ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 8 DEL 4 MARZO 2015 NONCHE' DELLECONSEGUENTI MODIFICHE AL PROGETTO DI PIANO, COME SOPRA ADOTTATO.
APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

Detta proposta è stata pubblicata ai sensi dell'art. 39 del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", con la precisazione che la stessa era stata sottoposta all'esame da parte dei Municipi, per l'espressione di parere ai sensi del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale;

Dato atto che le valutazioni, gli orientamenti e gli indirizzi del Comune conseguenti alla fase di pubblicità – partecipazione sul progetto definitivo di PUC nonché ai lavori della Conferenza dei servizi istruttoria convocata dal Comune ai sensi dell'art. 79 della legge regionale 11/2015 sono contenuti in apposito documento :"Determinazioni comunali in merito alle osservazioni pervenute dul progetto definitivo di PUC e risultanze della Conferenza di servizi istruttoria ai sensi dell'art. 79 della L.R. 11/2015" recante tra l'altro precisazioni riguardanti le modifiche da apportarsi al P.T.C. IP ACL;

Considerato che nel corso della Conferenza dei servizi istruttoria convocata dal Comune ai sensi dell'art. 79 della legge regionale 11/2015 recante "Disposizioni transitorie per la conclusione dei procedimenti avviati prima della data di entrata in vigore della presente legge" la Regione Liguria - Dipartimento Territorio, ha chiesto lo sviluppo di elaborati di sovrapposizione/confronto tra il PUC ed il PTCP al fine di una migliore comprensione delle proposte di modifica alla pianificazione sovraordinata in coerenza alla pianificazione comunale, di cui al punto 5) del dispositivo della DCC 8/2015 e che tali elaborati esplicativi sono stati presentati nel corso della seduta del 04.06.2015 e sono allegati al verbale medesimo;

A seguito dell'esame ed accoglimento di alcune osservazioni, presentate nei confronti del Progetto Definitivo di PUC, si sono prodotte modifiche sulla disciplina del PUC medesimo, che incidono coerentemente sulle proposte di modifica del PTCP regionale;

Ritenuto opportuno allegare tali elaborati esplicativi, modificati in conseguenza all'accoglimento di osservazioni, quale parte integrante e sostanziale della proposta di deliberazione n. 25/2015;

Considerato inoltre che:

nell'ambito dell'Elaborato R.I.R., adottato con D.C.C. n. 47/2013, veniva individuata, tra le attività soggette alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 334/1999 e D.M. 9/52001, quella svolta nel deposito Liquigas di Genova-Bolzaneto, cui conseguiva l'applicazione delle misure di tutela stabilite all'art. 17.6 delle Norme generali del P.U.C.;

Liquigas S.p.A. ha presentato dichiarazione, pervenuta fra gli altri al Comune di Genova in data 20 febbraio 2015, con cui comunica la diminuzione di attività di stoccaggio e rappresenta che il proprio insediamento, sito in Genova Bolzaneto, Via Santuario Nostra Signora della Guardia 29, non rientra più nel campo di applicazione della normativa inerente le aziende a rischio di incidente rilevante, dichiarazione di cui, in particolare, il C.T.R. ha preso atto nella seduta in data 27 marzo 2015;

In ragione di quanto previsto all'art. 5, comma 1, lettera b) del D.M. 9 maggio 2001, all'art. 20 bis punto 7 del le norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, la coerente disciplina di tutela attualmente prevista dal P.U.C. cessa conseguentemente di operare, restando vigenti le previsioni del PUC in merito all'assetto urbanistico della zona compresa all'interno delle stesse aree non più interessate dalle "fasce di protezione";

Vista la proposta di Giunta al Consiglio Comunale n. 25/2015

Visti i verbali della Conferenza di Servizi Istruttoria;

Vista la dichiarazione presentata da Liquigas e la presa d'atto del C.T.R. in data 27 marzo 2015;

LA GIUNTA
DECIDE

1) di apportare alla proposta di Giunta al Consiglio Comunale n. 25/2015 le seguenti integrazioni e modifiche:

A pagina 3 della proposta della Giunta al Consiglio n. 25 del 2 luglio 2015 dopo il paragrafo:

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Provinciale, n. 139 del 13 dicembre 2013, con cui la Provincia di Genova ha espresso, ai sensi dell'art. 39 della citata Legge Regionale n. 36/97, il proprio parere, favorevole con condizioni, nei confronti dell'Elaborato Tecnico "Rischio di Incidente Rilevante (RIR)", adottato dal Comune di Genova con D.C.C. n.47/2013;

Inserire i seguenti punti:
"Rilevato in merito che:

nell'ambito dell'Elaborato R.I.R., adottato con D.C.C. n. 47/2013, veniva individuata, tra le attività soggette alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 334/1999 e D.M. 9/52001, quella svolta nel deposito Liquigas di Genova-Bolzaneto, cui conseguiva l'applicazione delle misure di tutela stabilite all'art. 17.6 delle Norme generali del P.U.C.;

Liquigas S.p.A. ha presentato dichiarazione, pervenuta fra gli altri al Comune di Genova in data 20 febbraio 2015, con cui comunica la diminuzione di attività di stoccaggio e rappresenta che il proprio insediamento, sito in Genova Bolzaneto, Via Santuario Nostra Signora della Guardia 29, non rientra più nel campo di applicazione della normativa inerente le aziende a rischio di incidente rilevante dichiarazione di cui, in particolare, il C.T.R. ha preso atto nella seduta in data 27 marzo 2015;

In ragione di quanto previsto all'art. 5, comma 1, lettera b) del D.M. 9 maggio 2001, all'art. 20 bis punto 7 delle norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, la coerente disciplina di tutela attualmente prevista dal P.U.C. cessa conseguentemente di operare, restando vigenti le previsioni del PUC in merito all'assetto urbanistico della zona compresa all'interno delle stesse aree non più interessate dalle "fasce di protezione";"

a pag. 6 della proposta della Giunta al Consiglio n. 25 del 2 luglio 2015 dopo il paragrafo:

Rilevato che la Conferenza di Servizi istruttoria, convocata dal Comune, si è riunita nei giorni 4, 11 e 18 maggio e 4 giugno 2015, e nel corso dei relativi lavori è stato illustrato il Progetto Definitivo di PUC adottato e sono state espresse, da parte dei rappresentanti degli Enti partecipanti, le esigenze di approfondimenti e/o chiarimenti, in vista dell'espressione delle relative determinazioni nella successiva fase di conferenza di servizi decisoria;

inserire il paragrafo seguente:
"Dato atto che Regione Liguria - Dipartimento Territorio, ha chiesto lo sviluppo di elaborati di sovrapposizione/confronto tra il PUC ed i PTCP al fine di una migliore comprensione delle proposte di modifica alla pianificazione sovraordinata in coerenza alla pianificazione comunale, di cui al punto 5) del dispositivo della DCC 8/2015; tali elaborati esplicativi sono stati presentati nel corso della seduta de 04.06.2015 e sono allegati al verbale medesimo;

a pag. 7 della proposta della Giunta al Consiglio n. 25 del 2 luglio 2015 dopo il paragrafo:

Dato atto che, in esito alle valutazioni ed elaborazioni, come sopra esposte, gli uffici hanno provveduto ad apportare al Progetto Definitivo di P.U.C., adottato con D.C.C. n. 8/2015, le modifiche conseguenti, evidenziate nei seguenti elaborati, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Elenco e cartografie delle modifiche da apportare agli elaborati grafici del PUC;
Relazione descrittiva dell'apparato normativo (con evidenziazione parti modificate)
Norme generali (con evidenziazione parti modificate)
Norme di conformità - disciplina urbanistico edilizia (con evidenziazione parti modificate)
Norme di congruenza (stralcio parti modificate)

inserire il seguente paragrafo:

"Rilevata la necessità che, in coerenza con le modifiche al progetto definitivo di PUC evidenziate negli elaborati descritti in precedenza, vengano in particolare aggiornate le proposte di modifica al livello locale del vigente PTCP sub Assetto Insediativo illustrate in appositi "Elaborati esplicativi – modifiche PTCP" allegati parte integrante e sostanziale del presente atto";

Modifiche al dispositivo

Sostituire il punto 6) del dispositivo della proposta n. 25/2015 con il seguente:

"6) di proporre alla Regione Liguria le richieste di modifica agli strumenti di pianificazione sovraordinata, di cui al punto 5) del dispositivo della DCC n. 8/2015, con le precisazioni e/o modifiche conseguenti all'approvazione dei documenti allegati al presente atto; , modifiche che, per quanto riguarda il PTC IP ACL , devono tener conto delle precisazioni contenute nel Documento, approvato ai sensi del precedente punto 1), "Determinazioni comunali in merito alle osservazioni pervenute sul Progetto Definitivo di PUC e risultanze della Conferenza dei Servizi Istruttoria, ai sensi dell'art. 79 della L.R. 11/2015" " paragrafo "PUC E PTC IP ACL" mentre,. per quanto riguarda il livello locale del vigente PTCP sub Assetto Insediativo, vengono esplicitate in appositi "Elaborati esplicativi – modifiche PTCP", anch'essi allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;"

2) di richiedere alla Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti di modificare i documenti e gli elaborati di Piano allegati alla Proposta n. 25/2015 in funzione delle determinazioni assunte con il presente atto, come sopra esplicitate, da sottoporre al Consiglio Comunale quale integrazione/modifica della proposta n. 25/2015;

3) di richiedere altresì alla Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti di modificare od integrare gli elaborati di Piano in funzione di riscontro di errori materiali, coerenza tra i vari documenti di piano o di necessari adeguamenti ad atti nel frattempo assunti dalla C.A. e di predisporre apposita nota, a firma del Direttore e dell'Assessore all'Urbanistica, da sottoporre al Consiglio Comunale ai fini dell'integrazione/modifica alla più volte citata proposta n. 25/2015.

Il Sindaco
Marco Doria

Il Segretario Generale
Pietro Paolo Mileti

COMUNE DI GENOVA

Genova, 17 luglio 2015
Prot. n° 232055

A tutti i Municipi

e, p.c. Al Sindaco
Prof. Marco Doria

Al Segretario Generale
Dott. Pietro Paolo Mileti

Al Direttore Area Tecnica
Arch. Laura Petacchi

Loro Sedi

Oggetto: Integrazione richiesta parere, ai sensi artt. 59 e 60 del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione, sulla proposta di deliberazione n. 228 (proposta di Giunta al Consiglio n. 25/2015) ad oggetto:
DETERMINAZIONI COMUNALI IN MERITO ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE SUL PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C. E RISULTANZE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA AI SENSI DELL' ART. 79 DELLA L.R. 11/2015.
APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE NEI CONFRONTI DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL P.U.C., ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 4 MARZO 2015 NONCHE' DELLE CONSEGUENTI MODIFICHE AL PROGETTO DI PIANO, COME SOPRA ADOTTATO.
APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

Facendo seguito alla nota inviata in data 2 luglio 2015, prot. N.214516, si comunica che, per mero errore materiale, sono state ritenute tardive (quindi non esaminate) n. 4 osservazioni presentate nei confronti del Progetto Definitivo di P.U.C., in realtà pervenute entro i termini.

Si è provveduto quindi ad esaminarle, con esito di non accoglimento delle stesse; le relative controdeduzioni, corredate dalla pertinente documentazione andranno pertanto ad integrare la proposta di Giunta n. 25/2015, sulla quale dovrà esprimersi il Consiglio Comunale ai fini dell'approvazione del progetto definitivo di PUC.

Comune di Genova | Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti
Via di Francia 1 - 16149 Genova
Tel. 010 55 77139 - 73201 – Fax 010 5577144
e-mail direzioneurbanisticasue@comune.genova.it

COMUNE DI GENOVA

Si allegano alla presente, su supporto informatico, i relativi elaborati (Scansione osservazioni; controdeduzioni e relativo esito) ad integrazione della documentazione già trasmessa con la richiamata nota prot 214516 in data 2 luglio 2015.

In ragione delle esigenze di rispetto dei tempi di lavoro del Consiglio per l'esame della proposta 25/2015, si assegna il termine di 10 giorni dal ricevimento della presente per l'espressione su quanto oggetto della presente; i Municipi che ancora non hanno provveduto alla formalizzazione del parere richiesto sono invitati a valutare, in tale sede, quanto trasmesso con la presente insieme con quanto già inviato in data 2 luglio 2015, dandone espressa menzione nella deliberazione di parere.

Gli Uffici restano in ogni caso a disposizione per i chiarimenti ritenuti necessari.

Ringraziando per la collaborazione, si porgono i migliori saluti.

Il Direttore
Arch. Silvia Capurro

Il Vice Sindaco
Stefano Bernini

(documento firmato digitalmente)

GENOVA
MORE THAN THIS

Comune di Genova | Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti
Via di Francia 1 - 16149 Genova
Tel. 010 55 77139 - 73201 – Fax 010 5577144
e-mail direzioneurbanisticasue@comune.genova.it