



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SEGRETERIA ORGANI ISTITUZIONALI

DECISIONI DI GIUNTA

SEDUTA DEL 31/07/2014

Presiede: Il Sindaco Doria Marco  
Assiste: Il Segretario Generale Mileti Pietro Paolo

Presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Doria Marco	Sindaco	P
2	Bernini Stefano	ViceSindaco	P
3	Boero Pino	Assessore	A
4	Crivello Giovanni Antonio	Assessore	P
5	Dagnino Anna Maria	Assessore	P
6	Fiorini Elena	Assessore	P
7	Fracassi Emanuela	Assessore	A
8	Garotta Valeria	Assessore	P
9	Lanzone Isabella	Assessore	P
10	Miceli Francesco	Assessore	A
11	Oddone Francesco	Assessore	A
12	Sibilla Carla	Assessore	P

DEC-2014-73 DETERMINAZIONE IN MERITO ALL'INVIO AI MUNICIPI  
DEI DOCUMENTI DEL P.U.C.

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica Stefano Bernini;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 7 dicembre 2011, esecutiva ai sensi di legge con la quale è stato adottato il Progetto Preliminare del Piano Urbanistico Comunale, vigente in regime di salvaguardia;

Dato atto che:

- il Progetto Preliminare di P.U.C. e gli elaborati tecnici, grafici ed illustrativi sono stati depositati e pubblicati nei modi di legge, ed è stata data informazione alle Amministrazioni, alle Aziende Autonome dello Stato e agli Enti interessati, ai fini dell'espressione del rispettivo parere, anche in vista del raggiungimento delle intese necessarie;

- sul Progetto Preliminare di P.U.C., hanno espresso parere la Regione Liguria, la Provincia di Genova, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria e la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria;

Viste:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1280 del 26/10/2012, assunta nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del PUC, con la quale la Regione Liguria ha espresso il proprio parere motivato e ha stabilito modalità e forme di collaborazione tra Comune e Regione per il superamento degli elementi ambientalmente critici del piano;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 04/03/2014 con la quale sono stati approvati gli adempimenti conseguenti alla citata deliberazione della Giunta Regionale n. 1280/2012, nonché il Documento di Analisi delle prescrizioni regionali e ipotesi di recepimento delle medesime, anche al fine di delineare linee di indirizzo per l'esame delle osservazioni relative al PUC adottato;

- la deliberazione della Giunta regionale n. 689 del 6 giugno 2014 con la quale la Regione Liguria si è espressa sull'idoneità del documento denominato "Verifiche/ottemperanze Comune di Genova", approvato con la richiamata Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6/2014 e predisposto dal Comune per l'ottemperanza al parere motivato di cui alla D.G.R. n. 1280/2014,

Visti inoltre :

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 23/07/2013 con la quale è stato adottato l'Elaborato Tecnico "Rischio di Incidente Rilevante (RIR) costituente parte integrante del Progetto Preliminare di PUC adottato, con conseguenti modifiche allo stesso , debitamente pubblicato e reso noto nelle forme di legge;

- il parere in data 17.4.2014. con il quale il C.T.R. , conformemente alle conclusioni assunte da ARPAL, ha ritenuto le opere, realizzate dalla società Carmagnani, idonee a superare gli aspetti di incompatibilità dello stabilimento "A.C. Carmagnani" S.p.A evidenziati nel RIR e ha dichiarato approvabile il Rapporto di Sicurezza;

Dato atto che dal superamento dell'incompatibilità, come sopra evidenziato, deriva, pertanto, una modifica alla disciplina introdotta con la D.C.C. n.47/2013, come meglio illustrato in apposita relazione datata 15 luglio 2014;

Vista infine la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 dell'11 aprile 2013 con la quale è stata approvata l'attivazione di un percorso di partecipazione, preliminare alla definizione delle determinazioni comunali sulle osservazioni e sui pareri pervenuti sul Progetto Preliminare di P.U.C., prevedendo, nell'ambito di tale

percorso, il coinvolgimento dei Municipi e l'istituzione di quattro tavoli tematici con esperti dei vari settori e liberi cittadini;

Rilevato l'interesse dell'Amministrazione pervenire al completamento dell'iter approvativo nel rispetto dei termini massimi previsti dall'art. 42 della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., che stabilisce che l'applicazione delle ordinarie misure di salvaguardia è ammessa per un periodo non superiore a quattro anni dalla data di adozione del progetto preliminare;

Considerato che:

- la Direzione Urbanistica, S.U.E. e Grandi Progetti, partendo dal Progetto Preliminare di PUC adottato con la citata D.C.C. 92/2011, ha provveduto a riportare sulla parte normativa e sugli elaborati cartografici gli adeguamenti necessari in recepimento delle indicazioni prescrittive derivanti dai pareri, di cui ante, nonché per renderlo coerente con gli strumenti di pianificazione sovraordinati, nei casi di varianti intervenute sugli strumenti medesimi successivamente alla data di adozione del P.U.C.;

- gli Uffici hanno inoltre provveduto a redigere documento analitico di esame e trattazione delle osservazioni, nonché a produrre specifiche elaborazioni atte a evidenziare le modifiche da apportare al Progetto Preliminare di P.U.C., destinate a confluire nella proposta di Progetto Definitivo, che dovrà essere approvato nei modi di legge;

Visti i documenti e gli elaborati riportati nell'elenco di cui allegato sub 1;

Precisato che gli elaborati cartografici e le schede normative, allegati alla relazione in data 15 luglio 2014, relativa al superamento dell'incompatibilità dello stabilimento Carmagnani, superano eventuali diverse elaborazioni contenute in altre parti della documentazione allegata.

Dato atto che i documenti e gli elaborati—sopra elencati sono rappresentati i contenuti e gli effetti di modifica del Progetto Preliminare di P.U.C. per la definizione della proposta del Progetto definitivo di PUC che, redatto nelle forme previste dall'art. 40 della legge regionale n. 36/1997, formerà oggetto di specifico provvedimento deliberativo di adozione, ai sensi della vigente legislazione in materia, e sul quale i Municipi dovranno esprimersi a' sensi degli artt. 59 e 60 del vigente Regolamento per la Partecipazione e il Decentramento;

Vista la rilevanza e l'ampiezza dell'argomento in trattazione e ritenuto opportuno assumere iniziative utili ad agevolare la disamina da parte dei Municipi e della competente Commissione Consiliare, in funzione delle valutazioni di competenza nell'ambito del procedimento di adozione del Progetto Definitivo del P.U.C., coniugando le esigenze di esame ed approfondimento della documentazione con l'esigenza di economicità ed efficacia dell'azione amministrativa;

Per le motivazioni sopraesposte

LA GIUNTA  
DECIDE

- 4) Di condividere nei contenuti e nella forma i documenti ed elaborati di cui all'Allegato sub 1 nei quali sono rappresentati i contenuti ed effetti di modifica del Progetto Preliminare di P.U.C. per la definizione della proposta del Progetto definitivo di PUC da adottarsi con apposito provvedimento deliberativo a' sensi di legge;
- 2) Di fornire la suddetta documentazione ai Municipi e alla Competente Commissione consiliare, al fine di agevolare l'esame e l'approfondimento, in funzione delle valutazioni di competenza che saranno espresse nell'ambito del procedimento di adozione del Progetto Definitivo del P.U.C.;
- 3) di dare atto in particolare che, nell'ambito del procedimento di adozione del Progetto definitivo di PUC, ai sensi della vigente legislazione in materia, i Municipi dovranno esprimersi nei modi e nei termini di cui agli artt. 59 e 60 del vigente Regolamento per la Partecipazione e il Decentramento;
- 4) di dare mandato alla Direzione Urbanistica, S.U.E. e Grandi Progetti per quanto necessario ai fini dell'attuazione del presente provvedimento e per il completamento del procedimento per l'adozione del Progetto Definitivo di P.U.C..

Il Sindaco  
Marco Doria

Il Segretario Generale  
Pietro Paolo Mileti

## ALLEGATO sub 1 : DOCUMENTI ALLEGATI

### OTTEMPERANZA AI PARERI

#### Relazioni di ottemperanza ai pareri

Relazione descrittiva apparato normativo – Elaborato tecnico RIR ai sensi DM 09/05/2001 – adeguato al parere Provincia di Genova - deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale n. 139 del 13 dicembre 2013

Struttura del Piano - LIV 2 – Tavola 5 bis – Sistema degli Itinerari Ciclopedonali. 1:25.000 (cartografia n. 1 tavole);

Struttura del Piano – LIV 2 – Livello Locale di Municipio “Carta della biodiversità” in scala 1:25.000 (cartografia n. 1 tavole);

Struttura del Piano – Livello 3 – Livello Locale di Municipio “Elaborazione conseguente ai pareri sovraordinati” in scala 1:10.000 (cartografia n. 10 tavole);

Struttura del Piano – Livello 3 – Livello Locale di Municipio “Livello paesaggistico puntuale” in scala 1:5.000 (cartografia n. 46 tavole);

Componente geologica del PUC:

Vincoli geomorfologici e idraulici in scala 1:10.000 (cartografie n 9 tavole);

Zonizzazione geologica el territorio in scala 1:10.000 (cartografie n 9 tavole);

Elenco e stralci cartografici con individuazione delle modifiche apportate, in conseguenza del recepimento dei pareri sovraordinati, rispetto al Progetto Preliminare adottato (fascicolo: elenchi e stralci cartografici scala 1:5.000 e 1:10.000)

Assetto urbanistico (adeguamenti e aggiornamenti)

Sistema dei servizi (adeguamenti e aggiornamenti)

Componente geologica (adeguamenti e aggiornamenti)

Errori materiali riscontrati: Elenco e stralci cartografici (scala 1: 10.000 e 1:500);

Assetto urbanistico (errori materiali)

Sistema dei servizi (errori materiali)

Aspetti geologici (errori materiali)

### CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI

#### Scansioni osservazioni presentate

Cartografia con individuazione delle osservazioni presentate aventi rilievo territoriale in scala 1: 5000, 1:10.000, 1:15.000 (cartografia n. 9 tavole)

Controdeduzione alle osservazione in ordine di presentazione (fascicolo)

Elenco e stralci cartografici delle modifiche da apportare agli elaborati cartografici di PUC a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni (fascicolo: elenchi e stralci cartografici scala 1:5.000 e 1:10.000);

Documento degli obiettivi – con individuazione delle parti integrate e/o modificate (fascicolo);

Relazione descrittiva dell'apparato normativo – con testo a fronte delle modifiche e/o integrazioni apportate (fascicolo);

Norme Generali - con testo a fronte delle modifiche e/o integrazioni apportate (fascicolo);

Norme geologiche - con testo a fronte delle modifiche e/o integrazioni apportate (fascicolo);

Norme di conformità - con testo a fronte delle modifiche e/o integrazioni apportate (fascicolo);

Norme di conformità: disciplina paesaggistica di livello puntuale - (fascicolo);

Norme di congruenza - con testo a fronte delle modifiche e/o integrazioni apportate (fascicolo);

Bilancio dei Servizi, suddiviso per Municipi, derivante dalla proposta di accoglimento delle osservazioni e dalla correzione di errori materiali riscontrati (fascicolo).

Struttura del Piano – Livello 3 – Livello Locale di Municipio “Sistema dei servizi pubblici SIS-S” in scala 1:5.000 (cartografia n. 33 tavole);

## **AGGIORNAMENTO RIR A SEGUITO DI INTERVENTI REALIZZATI DALL'AZIENDA CARMAGNANI AL FINE DI CONTENERE LE AREE DI DANNO**

Elaborate tecnico Aziende a Rischio di incidente Rilevante (RIR): adeguamenti conseguenti lavori di messa in sicurezza Azienda Carmagnani