



COMUNE DI GENOVA

155 6 0 - DIREZIONE MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO -
SETTORE OPERE IDRAULICO - SANITARIE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2014-165 DATA 24/07/2014

**OGGETTO: CONVALIDA DI CHIUSURA DELLE UNITA' IMMOBILIARI
CONTRADDISTINTE DAI NUMERI INTERNI 20 E 24 DEL FABBRICATO 1 DI VIA
PRASIO, CON DIVIETO DI ACCEDERE ALLE STESSE, E CONTESTUALE REVOCA
DEL PROVVEDIMENTO RELATIVAMENTE ALL'UNITA' IMMOBILIARE INT. 20**

24/07/2014	Il Sindaco
	[Marco Doria]



COMUNE DI GENOVA

155 6 0 - DIREZIONE MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO -
SETTORE OPERE IDRAULICO - SANITARIE
Schema Provvedimento N. 2014-POS-166 del 15/07/2014

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: CONVALIDA DI CHIUSURA DELLE UNITA' IMMOBILIARI CONTRADDISTINTE DAI NUMERI INTERNI 20 E 24 DEL FABBRICATO CIVICO 1 DI VIA PRASIO, CON DIVIETO DI ACCEDERE ALLE STESSE, E CONTESTUALE REVOCA DEL PROVVEDIMENTO RELATIVAMENTE ALL'UNITA' IMMOBILIARE INT. 20

IL SINDACO

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Pubblica Incolumità Gianni Crivello;

VISTO: il rapporto prot.n. NP/2014/1060 del 30.06.2014 redatto dal personale tecnico del Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che, nel corso del sopralluogo espletato in data 17.06.2014 nelle unità immobiliari int.20-24 del civ.1 di Via Prasio, è stato riscontrato il cedimento di una porzione del solaio interposto tra le due unità immobiliari sopra citate rendendole di fatto non abitabili.

CONSIDERATO che il personale tecnico intervenuto sul luogo disponeva nell'immediatezza e quale misura precauzionale a tutela della pubblica incolumità la chiusura delle due unità immobiliari contraddistinte dagli interni n.ri 20 e 24 del civ.1 di Via Prasio con conseguente divieto di accedere a chiunque;

RITENUTO: che le sopra descritte criticità costituiscono immanente motivo di grave pregiudizio per la pubblica incolumità ed in particolare per la sicurezza degli occupanti delle due unità immobiliari in argomento;

RILEVATO:

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta, con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;
- che per l'esecuzione dei relativi ordini può richiedere al Prefetto, ove occorra, l'assistenza della forza pubblica;

RILEVATO ALTRESI' che la situazione accertata in data 17.06.2014 presenta i presupposti di contingibilità e di urgenza richiesti dall'art. 54 D.Lgs 267/2000;

RITENUTO: di convalidare l'ordine di chiusura, verbalmente intimato in data 17, per le unità abitative contraddistinte dai n.ri interni 20 e 24 del civ. 1 di Via Prasio, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CONSIDERATE le evidenti ragioni di celerità dell'intervento che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

DATO ATTO:

- che, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 07.08.1990, n. 241, l'unità organizzativa competente è il Settore Opere Idraulico Sanitarie e che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Opere Idraulico Sanitarie – Ufficio Pubblica Incolumità Dott. Geol. Enrico Vincenzi;

- che il presente provvedimento è stato comunicato in via preventiva al Sig. Prefetto di Genova;

- che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

ACQUISITO IL PARERE DEL SEGRETARIO

GENERALE; DISPONE :

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, di convalidare l'ordine di chiusura, verbalmente intimato in data 17.06.2014, per le unità abitative contraddistinte dai n.ri interni 20 e 24 del civ. 1 di Via Prasio, stante l'urgenza di provvedere, fino a nuove disposizioni;

VISTO : l'esito del sopralluogo di controllo, effettuato dal personale tecnico del Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità in data 23.06.2014, per la verifica delle opere di messa in sicurezza del solaio interposto tra le due unità immobiliari comunicate telefonicamente in via preventiva dal Tecnico incaricato;

PRESO ATTO della relazione tecnica prot. n. 190546 del 30.06.2014 prodotta dal Dott. Ing. Laura Sacchi, in qualità di Tecnico incaricato dai proprietari dei due alloggi, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nella quale vengono illustrate, con dovizia di particolari, le lavorazioni finalizzate alla messa in sicurezza eseguite all'interno dell'unità immobiliare int. 20 e viene richiesta la revoca parziale del provvedimento di chiusura verbalmente adottato in data 17.06.2014;

RITENUTO pertanto, per le motivazioni di cui sopra, di autorizzare il riutilizzo dell'unità immobiliare int.20, da parte dei legittimi proprietari e affittuari;

DISPONE

la revoca della chiusura cautelativa e del divieto di accesso all'unità abitativa int. 20 del civ. 1 di Via Prasio, verbalmente intimata in data 17.06.2014 , confermandola invece per l'unità immobiliare int. 24;

MANDA

- al Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità per il controllo delle incombenze di competenza;
- al 2° Distretto della Polizia Municipale per conoscenza;
- alla Direzione Urbanistica, S.U.E. e Grandi Progetti - Settore Sportello Unico Edilizia; alla Direzione Ambiente, Igiene, Energia; alla Direzione Servizi Civici, Legalità e Diritti - Settore Anagrafe e Settore Toponomastica; alla Direzione Politiche delle Entrate - Settore Tributi - Ufficio I.C.I./I.M.U. - Municipio 2° Centro Ovest, per conoscenza e quanto di rispettiva competenza;
- alla Direzione Affari Generali – Ufficio Centrale Notifiche e Accertamenti Anagrafici per la notifica del presente provvedimento;
- alla Prefettura di Genova Ufficio Territoriale del Governo - Divisione Gabinetto per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Genova per conoscenza.

- Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro sessanta giorni dalla data di notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

**IL SINDACO
(PROF. MARCO DORIA)**