



COMUNE DI GENOVA

155 6 0 - DIREZIONE MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO -
SETTORE OPERE IDRAULICO - SANITARIE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2014-26 DATA 04/02/2014

OGGETTO: OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL' INCOLUMITA' DEI CITTADINI, DEI FABBRICATI CONTRADDISTINTI DAI CIVICI N.RI DAL 39 AL 47 DI VIA AURELIA E CONTESTUALE DIVIETO DI ACCEDERE ALLE UNITA' ABITATIVE IN ESSI PRESENTI.

04/02/2014	Il Sindaco
	[Marco Doria]

Documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA

155 6 0 - DIREZIONE MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO -
SETTORE OPERE IDRAULICO - SANITARIE

Schema Provvedimento N. 2014-POS-24 del 29/01/2014

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL' INCOLUMITA' DEI CITTADINI, DEI FABBRICATI CONTRADDISTINTI DAI CIVICI N.RI DAL 39 AL 47 DI VIA AURELIA E CONTESTUALE DIVIETO DI ACCEDERE ALLE UNITA' ABITATIVE IN ESSI PRESENTI.

IL SINDACO

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Pubblica Incolumità Sig. Giovanni Crivello;

VISTO:

- il rapporto prot.n. NP/2014/86 del 21.01.2014 redatto dal personale tecnico del Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che nel corso del sopralluogo espletato il giorno 19.01.2014 presso i fabbricati contraddistinti dai civici dal 39 al 47 di Via Aurelia, è stato riscontrato che i giardini pertinenziali, lato sud fronte mare, erano franati nella sottostante scogliera mettendo a vista alcune strutture portanti; inoltre il corpo in muratura presente nel giardino del civ.43, di recente costruzione, risulta parzialmente privo di fondazione. Il movimento franoso in continua evoluzione ha creato altresì disagi al transito dei convogli ferroviari che transitano in entrambi i sensi per mezzo di due gallerie presenti sotto le case;

- la relazione geologica del Dott. Diego Bruzzo, geologo reperibile dell'Ufficio Geologico del Comune di Genova, prot. 16192 del 20.01.2014, intervenuto in data 19.01.2014 in Via Aurelia a seguito della frana in argomento, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, nella quale descrive con dovizia di particolari le caratteristiche geologiche della frana e del tipo di terreno franato a mare. Precisa che il ciglio di distacco risulta prossimo alla Via Aurelia ed in parte ha interessato le fondazioni di alcuni corpi aggiunti dei civici 45 e 47. Detti volumi edilizi (corpi aggiunti) risultano ormai scalzati nelle fondamenta e pesantemente lesionati mentre, ad un primo sommario esame non si sono riscontrate lesioni all'interno delle abitazioni civv.43-45-47 di Via Aurelia immediatamente prospicienti il ciglio di distacco ne segni di cedimento sulla sede stradale e sui parapetti. La relazione continua con la precisazione che il movimento franoso era ancora in rapida evoluzione e persistevano ulteriori crolli secondari di materiale lapideo-terroso verso mare.

Conclude concordando sui provvedimenti adottati a tutela dell'incolumità pubblica e della sicurezza degli abitanti dei fabbricati sgomberati.

- la comunicazione dei Vigili del Fuoco intervenuti in data 19.01.2014, prot.n. 835 in data 19.01.2014, nella quale viene chiaramente confermata la presenza delle criticità meglio descritte nella relazione del personale tecnico reperibile del Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità, ravvisando

possibilità di aggravio della situazione con pericolo per l'incolumità dei cittadini, si è reso necessario interdire l'uso delle abitazioni presenti nei fabbricati in oggetto, con conseguente sgombero dei residenti presenti, e degli accessi ai fabbricati;

- la comunicazione prot.n.32.04.00/2239/DEM/AMB/P.G. del 20.01.2014 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Capitaneria di Porto di Genova, con allegata l'Ordinanza n.3/2014, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che, a seguito della frana avvenuta in data 19.01.2014 sulla scogliera sottostante il nucleo abitativo contraddistinto dai civ.ci n.ri dal 39 al 47 di Via Aurelia e a causa delle manifeste condizioni di dissesto della scogliera stessa con conseguente rischio di fenomeni gravitativi, ordina, con decorrenza immediata e sino a nuovo ordine, nella zona di mare – di forma assimilabile ad un quadrilatero – con lato fronte mare lungo 100 metri ed estensione in profondità di 60 metri, sottostante la parete rocciosa in corrispondenza indicativa dei civici dal 39 al 47 (lato mare) e dal civ.62 al civ.68 (lato monte) di Via Aurelia, in località Nervi del Comune di Genova, come meglio rappresentato nell'allegato stralcio fotoplanimetrico – parte integrante del presente provvedimento – risulta interessata dalla caduta in mare di materiale inerte;

- il verbale di sopralluogo eseguito dal personale tecnico del Dipartimento della Protezione Civile di Roma in data 20.01.2014 (senza protocollo), allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, nel quale, oltre alla descrizione dello stato dei luoghi e della tipologia del terreno in frana, vengono elencate alcune raccomandazioni di cui, oltre al mantenimento di provvedimenti già in atto quali lo sgombero dei vari fabbricati e il transennamento del sedime stradale anti- stante gli stessi, il taglio degli alberi ad alto fusto presenti nel giardino posto a est dell'abitazione civ.47 e ad sud-ovest dell'abitazione civ.39, immediatamente al di sotto della SS Aurelia;

CONSIDERATO che le sopra descritte criticità costituiscono immanente motivo di grave pregiudizio per la pubblica incolumità ed in particolare per la sicurezza delle strutture dei fabbricati contraddistinti dai civici dal 39 al 47 di Via Aurelia, nonché delle unità abitative in essi presenti e degli abitanti stessi;

RILEVATO: che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta, con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini; per l'esecuzione dei relativi ordini può richiedere al Prefetto, ove occorra, l'assistenza della forza pubblica;

RILEVATO ALTRESI': che nel caso di specie, sussistono i presupposti di contingibilità per quanto sopra descritto e sussiste altresì l'urgenza di intervenire;

RITENUTO: di convalidare l'ordine di sgombero, verbalmente intimato in data 19.01.2014, per i fabbricati contraddistinti dai civici dal 39 al 47 di Via Aurelia e il divieto di accedere alle unità abitative in essi esistenti, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CONSIDERATE le evidenti ragioni di celerità dell'intervento che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;
Visto l'art. 7 della L. 241/90;

Ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 07.08.1990, n. 241, si comunica che l'unità organizzativa competente è il Settore Opere Idraulico Sanitarie e che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Opere Idraulico Sanitarie – Ufficio Pubblica Incolumità Dott. Geol. Enrico Vincenzi;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato comunicato in via preventiva al Sig. Prefetto di Genova;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

ACQUISITO IL PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE;

CONVALIDA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, l'ordine di sgombero, verbalmente intimato in data 19.01.2014, per i fabbricati contraddistinti dai civici dal 39 al 47 di Via Aurelia e il divieto di accedere alle unità abitative in essi presenti, stante l'urgenza di provvedere, fino a nuove disposizioni;

ORDINA

- alle sig.re D.C. A. – D.C. S. proprietarie del terreno e alla sig.ra M. P. proprietaria del terreno, il taglio delle quattro alberature esistenti sul ciglio di frana e in corrispondenza dei giardini del civ.39 (n.1 pianta di palma) e civ.47 (n.3 alberi di pino marittimo) di Via Aurelia, che creano grave pregiudizio per la stabilità del terreno in frana, così come anche rilevato dal personale del Dipartimento della Protezione Civile di Roma nel corso del loro sopralluogo effettuato in data 20.01.2014, da eseguirsi immediatamente alla notifica del presente provvedimento. Del taglio delle quattro piante, del successivo ripristino delle sistemazioni esterne e delle conseguenti ripiantumazioni, dovrà esserne data comunicazione e presentata idonea documentazione, per l'ottenimento del N.O. paesaggistico, al Settore Pianificazione Urbanistica – Ufficio Coordinamento Tutela Paesaggistica, trovandosi i siti in area soggetta a Vincolo Paesaggistico ai sensi della legge 1497/39.

DISPONE

- che la Direzione Manutenzione Infrastrutture e Verde Pubblico predisponga gli atti necessari alla redazione di indagini geologiche secondo quanto concordato con i geologi della Protezione Civile Nazionale, tramite stese sismiche lungo la porzione di Aurelia compresa tra il civ. 39 ed il confine con il Comune di Bogliasco;

- che A.S.Ter effettui un continuo e puntuale monitoraggio dei manufatti stradali prospicienti i fabbricati contraddistinti dal civ.39 al civ.47 di Via Aurelia e mantenga costantemente efficiente il transennamento del marciapiede sulla pubblica via;

- che la revoca del presente provvedimento potrà avvenire solamente dopo la presentazione di una relazione tecnica redatta da professionisti abilitati alla professione, che certifichino l' idoneità statica delle strutture e l' abitabilità dei fabbricati in argomento, per la sicurezza degli occupanti e delle unità abitative in essi presenti, al Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità;
- di riservarsi l' adozione di successivi provvedimenti meglio visti ritenuti necessari in relazione agli esiti dei controlli e verifiche effettuate;

MANDA

- alla Direzione Manutenzione Infrastrutture e Verde Pubblico - Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità per il controllo delle incombenze di competenza;
 - al 9° Distretto Polizia Municipale per l' espletamento delle incombenze di competenza ed in caso di inottemperanza, all' inoltrò della conseguente denuncia all' Autorità Giudiziaria ai sensi degli artt. 650 e 677 C.P., a carico degli inadempienti;
 - alla Direzione Manutenzione Infrastrutture e Verde Pubblico per l' espletamento delle incombenze di competenza così come precedentemente indicate nel dispositivo del presente provvedimento;
 - all' A.S.Ter. per l' espletamento delle incombenze di competenza così come precedentemente indicate nel dispositivo del presente provvedimento;
 - alla Direzione Urbanistica, S.U.E. e Grandi Progetti - Settore Sportello Unico Edilizia e al Settore Pianificazione Urbanistica – Ufficio Coordinamento Tutela Paesaggistica; alla Direzione Ambiente, Igiene, Energia; alla Direzione Servizi Civici, Legalità e Diritti - Settore Anagrafe; alla Direzione Politiche delle Entrate - Settore Tributi - Ufficio I.C.I./I.M.U. - Municipio 9° Levante, per quanto di rispettiva competenza;
 - alla Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Ufficio Centrale Notifiche e Accertamenti Anagrafici per la notifica del presente provvedimento;
 - alla Prefettura di Genova Ufficio Territoriale del Governo - Divisione Gabinetto per conoscenza;
 - al Comando Provinciale VV. F. di Genova per conoscenza.
- Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro sessanta giorni dalla data di notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.*

*Il Sindaco
Marco Doria*