



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.1.0.-74

Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori e delle modalità di gara per il Risanamento conservativo delle Gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale.
CUP B33G18000080004 - CIG 77226769D5 - MOGE 20151.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 290 del 06/12/2016, è stato approvato il progetto preliminare/definitivo relativo ai lavori di risanamento conservativo delle gallerie del cimitero della Biacca a Genova – Bolzaneto –;
- che con determinazione dirigenziale n. 2016/180.1.0/12 del 07.12.2016 è stato assunto mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti e che con lo stesso provvedimento è stato accertato e introitato l'importo di euro 297.700,00 (acc. 2016/1885);
- che con determinazione dirigenziale n. 2016/176.3.0/109, adottata in data 28/12/2016 ed esecutiva ai sensi di legge in data 30/12/2016, è stato approvato il progetto esecutivo e le modalità di gara per il risanamento conservativo delle gallerie del cimitero della Biacca a Genova – Bolzaneto – Prima Fase – Galleria di Ponente;
- che, previo esperimento di gara a procedura negoziata, con determinazione dirigenziale n. 2017/176.3.0/50 del 13/06/2017, i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa A.Z. Srl via De Gasperi 3/5 Albenga (SV) e, in data 11/09/2017, è stato stipulato il contratto d'appalto repertorio contratti n. 1185 per netti Euro 171.023,23, oltre I.V.A. 10%;
- che detti lavori sono attualmente in corso;
- che nel corso dello svolgimento dei lavori, per ragioni dipendenti da oggettive difficoltà esecutive, si è posta la necessità di procedere alla parziale rimodulazione della progettazione esecutiva, sia architettonica sia strutturale, affidando, con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2018-176.1.0.-19 del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

23/04/2018 – allo Studio Archimede Srl con sede in via Ippolito d'Aste 1/9, 16121 Genova, l'incarico per la relativa rielaborazione;

- che lo Studio incaricato ha quindi proceduto alla predetta rielaborazione, consegnando in data 03/08/2018, 11/09/2018, 03/10/2018 e 06/11/2018 i seguenti elaborati:

- R01 Relazione Indagini Strutturali – rev.3/8/18
- R02 Relazione Tecnico Illustrativa – rev.11/9/18
- R03 Relazione di Calcolo - rev.3/8/18
- R04 Piano di Sicurezza e Coordinamento – rev.3/8/18
- R05 Computo metrico estimativo – rev.3/10/18
- R06 Analisi Prezzi – rev.3/10/18
- R07 Crono programma – rev.3/8/18
- B01 Inquadramento urbanistico e regime vincolistico – rev.3/8/18
- B02 Stato di fatto: planimetria generale e sezioni – rev.3/8/18
- B03 Stato di progetto: localizzazione generale interventi – rev.3/8/18
- B04 Rinforzo strutturale fondazioni: stato di fatto, stato di progetto, raffronto – rev.3/8/18
- All.1 B04 Ripristino pilastri in fondazione - Dettagli costruttivi – rev.3/8/18
- B05 Ripristino dei pilastri – rev.3/8/18
- All.1 B05 Ripristino pilastri in elevazione - Dettagli costruttivi – rev.3/8/18
- All.2 B05 Ripristino pilastri in elevazione - Dettagli costruttivi aggiuntivi – rev.6/11/18
- B06 Struttura di presidio – rev.11/9/18
- All.1 B06 Struttura di presidio - Dettagli costruttivi – rev.11/9/18
- B07 Ripristino intradosso archi – rev.3/8/18

- che la progettazione così rimodulata, ha posto in evidenza la necessità di eseguire modifiche ai lavori originariamente previsti e maggiori lavori, con conseguente aumento del costo complessivo;

- che stante quanto sopra, considerate le risorse economiche disponibili nell'ambito dei lavori affidati all'Impresa AZ Srl, non risulta possibile procedere alla realizzazione di quanto necessario per il risanamento conservativo delle gallerie del cimitero della Biacca a Genova – Bolzaneto – Prima Fase – Galleria di Ponente.

Considerato che:

- la Galleria di Ponente è delimitata a levante dalla galleria di ingresso al complesso Cimiteriale e a ponente dal corpo conclusivo a pianta ottagonale ed è composta da quattro campate (cfr. tav. B03 – picchetti 0-1; 1-2; 2-3; 3-4) più una di collegamento (cfr. tav. B03 – picchetti 4-5) con la galleria di ingresso al Cimitero;

- il progetto rimodulato, sommariamente comprende:

FONDAZIONI:

- Realizzazione di un sistema fondazionale composto da travi di fondazione che collegano i pilastri della struttura.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

PILASTRI E ARCHI:

- Ripristino degli elementi in calcestruzzo oggetto di aggressione da anidride carbonica, con la demolizione delle porzioni in distacco, la pulizia e la successiva applicazione di malta cementizia anticorrosiva passivante per la protezione dei ferri di armatura;
- Applicazione di rinforzi in composito fibrorinforzato con azione di confinamento laterale e rinforzo flessionale e a taglio, con confinamento dei pilastri mediante fasciatura trasversale discontinua per l'incremento della resistenza a confinamento e taglio e aggiunta di fibre longitudinali per l'incremento della resistenza flessionale, nonché, rinforzo degli archi mediante placcaggio intradossale di composito fibrorinforzato.

TRAVI E SOLAI:

- Realizzazione di struttura di presidio per travi e solaio;

- tale progetto rimodulato, sulla base delle lavorazioni già eseguite e delle risorse economiche già impegnate, al fine di portare a compimento le opere di risanamento della Galleria di ponente nel loro complesso, è stato articolato in due stralci funzionali:

- Primo stralcio funzionale – riguardante:
 - FONDAZIONI
 - PILASTRI E ARCHI – TRAVI E SOLAI limitatamente alla campata identificata dai picchetti 0-1;
- Secondo stralcio funzionale – riguardante:
 - PILASTRI E ARCHI – TRAVI E SOLAI riferiti alle campate identificate dai picchetti 1-2; 2-3; 3-4 e 4-5;

- con riguardo al primo stralcio funzionale, si sta procedendo nell'ambito del già citato appalto con la Ditta AZ Srl, al completamento delle lavorazioni previste;

- con riguardo al secondo stralcio funzionale, intervento in argomento, lo stesso è stato inserito nel 2° adeguamento del programma triennale dei Lavori Pubblici 2018-2019-2020, approvato con DCC 72 del 13/11/2018;

- per tale secondo stralcio funzionale, con DGC 254/2018 del 08/11/2018, è stata approvata la progettazione e il relativo quadro economico complessivo ammontate a Euro 180.000,00, con copertura finanziaria dello stesso da garantirsi per Euro 176.900,00, mediante devoluzione di quote di mutui già contratti o con mutuo da contrarre nell'esercizio 2018, e per Euro 3.100,00, con risorse proprie dell'Ente;

- che, con Determinazione Dirigenziale 2018/180.2.0./..... del della Direzione Ragioneria – Settore Contabilità e Finanza, il mutuo è stato contratto con

Premesso altresì che:

- che, in data 30/11/2018, il livello di progettazione già approvato con la DGC 254/2018 del 08/11/2018, è stato integrato con i seguenti elaborati riferiti al 2° stralcio funzionale:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a) Capitolato speciale d'appalto Parte I° e II°;
- b) Schema di contratto;
- c) Cronoprogramma interventi all. al PSC, con valore alla parte riferita opere del 2° stralcio;
- d) Computo metrico estimativo 2° Stralcio;
- e) Elenco Prezzi 2° Stralcio;

- in quanto trattasi di progetto unitario, già stralcio di una progettazione unica, non si ritiene di procedere alla ulteriore suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice.

Premesso infine che:

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica prot NP/2018/2113 del 06.12.2018;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 31 comma 4, lett. e) del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con verbale prot. n. NP/2018/2114 in data 06.12.2018;

- detto verbale di validazione costituisce titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/2001, essendo intervenuta l'approvazione del livello di progettazione precedente con DGC 254/2018 del 08/11/2018.

Preso atto che:

- il quadro economico del progetto in argomento, di importo complessivo pari ad Euro 180.000,00 e riconducibile alla categoria del risanamento conservativo, è così articolato:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	Euro
	A1 Opere a misura	143.295,93
	A2 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	11.704,07
	TOTALE A	155.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	B1 Incentivo ex art 113 D.Lgs. 50/16	3.100,00
	B2 Spese tecniche (IVA compresa)	6.400,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	9.500,00
B	IVA SU LAVORI A	15.500,00
	TOTALE A+B+C	180.000,00

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- che i lavori di cui al progetto esecutivo hanno ad oggetto beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e, pertanto sono sottoposti alla disciplina di cui alla Parte II, Titolo VI, Capo III, “Appalti nel settore dei beni culturali” artt. 145 – 151 del Codice;
- in virtù della natura dell’opera, visto il comma 6 dell’art. 148 del Codice, si ritiene di procedere con la stipula di un contratto “**a misura**” ai sensi dell’articolo 59, comma 5-bis del Codice;
- in ragione dell’importo e delle caratteristiche dei lavori oggetto del contratto, non sono ravvisabili a priori elementi obiettivi che consentano margini di miglioramento nella realizzazione dell’opera e considerato il disposto del comma 6, secondo periodo, dell’art. 148 del Codice, si ritiene opportuno procedere all’affidamento dei lavori stessi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara per i lavori in oggetto, allegato al presente provvedimento, per un importo complessivo dei lavori ammontante ad Euro 155.000,00, di cui Euro 11.704,07 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;
- ai sensi dell’art. 97, comma 8 del Codice, è opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2), del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara.

Considerato altresì che:

- nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 del Codice, il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura negoziata telematica, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, alla quale dovranno essere invitati almeno trenta operatori, da individuare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo quanto indicato nelle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i., dagli elenchi precostituiti di Imprese qualificate presso la SUAC, secondo le indicazioni della DGC n. 239/2017 del 20/10/2017;
- la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d’Appalto e dello Schema di Contratto, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del Codice.

Considerato infine che:

- si ritiene opportuno, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività di cui all’art. 30 del Codice, che lo svolgimento della procedura negoziata avvenga attraverso l’utilizzo della piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera di invito.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Viste le delibere del Consiglio Comunale n. 14 del 27 febbraio 2018 e n. 15 del 01 marzo 2018, adeguate dalle deliberazioni Consiglio Comunale n. 53 del 31 luglio 2018 e n. 72 del 13 novembre 2018, con cui sono stati approvati il Programma Triennale dei Lavori Pubblici ed i Documenti Previsionali e Programmatici 2018/2020.

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati elencati in parte narrativa, relativo all'intervento "**risanamento conservativo delle gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale**", di cui si allegano, come parte integrante del presente provvedimento il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto;

2) di dare atto che in data 06.12.2018 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione prot. NP/2018/2114 in data 06.12.2018, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;

3) di dare atto che, essendo intervenuta l'approvazione del precedente livello di progettazione dei lavori di che trattasi con DGC 254/2018 del 08/11/2018, con la validazione del progetto esecutivo è stato conseguito il necessario titolo edilizio ai sensi dell'art. 7 comma 1, let. c) del DPR 380/2001;

4) di dare atto della mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;

5) di approvare il quadro economico del progetto esecutivo, come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa di Euro 180.000,00, I.V.A. compresa;

6) di approvare i lavori previsti dal sopra menzionato progetto esecutivo, per un importo stimato dei medesimi, di complessivi € 155.000,00, di cui Euro 11.704,07 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;

7) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, visto il disposto del comma 6 dell'art.148 del Codice, tramite contratto "**a misura**" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del Codice;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

8) di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, senza previa pubblicazione di bando, alla quale dovranno essere invitati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il tutto secondo quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016, almeno trenta operatori, i cui nominativi dovranno essere individuati negli elenchi precostituiti di Imprese qualificate, secondo le indicazioni della DGC n. 239/2017 del 20/10/2017;

9) di utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera di invito;

10) di utilizzare quale criterio di aggiudicazione, per le motivazioni di cui in premessa, quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per i lavori in oggetto, allegato al presente provvedimento, per un importo complessivo dei lavori ammontante ad Euro 155.000,00, di cui Euro 11.704,07 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A, alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto allegati al presente provvedimento e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del Codice;

11) di applicare l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, delle offerte presentanti ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara;

12) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune, per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto;

13) di impegnare la somma complessiva di Euro 180.000,00 come segue:

- Euro 176.900,00 al capitolo 75504 c.d.c. 2450.8.05 "Attività Cimiteriali – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2019 - P.d.C. 2.2.1.9.015 - C.O. 31055.10.3 - Crono 2018/789 come segue:
 - Euro 170.500,00 - Quota lavori (IMPE 2019/....);
 - Euro 6.400,00 - Spese tecniche, imprevisti e varie (IMPE 2019/....);
- Euro 3.100,00 per incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al capitolo 70900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza – Interventi Straordinari in Conto Capitale" C.O. 90000.5.30 - Crono 2018/4 così ripartita:
 - Euro 2.480,00 (80% incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016) Imp. 2018/.....;
 - Euro 620,00 (20% incentivo art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016) Imp. 2018/.....;

14) di dare atto che la spesa di Euro 180.000,00, è finanziata per Euro 176.900,00 con mutuo contratto nell'esercizio 2018 con - Acc.to _____ – come da

determinazione dirigenziale 2018/..... del, esecutiva dal, della Direzione Ragioneria – Settore Contabilità e Finanza, e per Euro 3.100,00 con risorse proprie dell'Ente;

15) di autorizzare a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento dei lavori, nei limiti di spesa di cui al provvedimento di affidamento dell'incarico in argomento;

16) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

17) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

18) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile